

ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ
ของพื้นที่ ๑๒๕
ปี ๑๕ ส.ค. ๒๕๖๐
เลขที่



ที่ กค ๐๓๑๑.๐๒/ ๖๖๖

ศาลากลางจังหวัดกาญจนบุรี
ถนนแสงชูโต กจ ๗๑๐๐๐

มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การประมูลจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบการเกษตร และการประมูลขายสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา)
เรียน ผู้อำนวยการศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ (กรมธนารักษ์)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศจังหวัดกาญจนบุรี ลงวันที่ มีนาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ ชุด
- ๒. สำเนาเงื่อนไขการประมูล ฯ และเอกสารประกอบ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดกาญจนบุรีจะดำเนินการเปิดประมูลจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กจ.๗๕๒ ตำบลห้วยเขย่ง อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ ๒๗-๐-๙๓ ไร่ เพื่อประกอบการเกษตร เป็นการทั่วไป โดยให้ผู้เข้าร่วมประมูลเสนอค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า พร้อมทั้งประสงค์จะดำเนินการขายสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) จำนวน ๗๒๑ ต้น ซึ่งปลูกอยู่บนที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ในคราวเดียวกันโดยวิธีเสนอราคาซื้อสิ่งของให้ทางราชการพิจารณา รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ได้ปิดประกาศและประชาสัมพันธ์ด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

M.S.

(นายณรงค์ ริกรัมย์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี

๑) ส่ง ส่วนพร

u

๒) คุณกรรณิณี
ทรงยศรัตน์
หน้า inlex ไร่

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี
ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ
โทร. ๐ - ๓๔๕๖ - ๔๔๒๘
โทรสาร ๐ - ๓๔๕๖ - ๔๔๒๙

๑๕ ส.ค. ๒๕๖๐

จงใจเนกริป
๑๖ ส.ค.๖๐



ประกาศจังหวัดกาญจนบุรี

เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบการเกษตร และการประมูลขายต้นไม้ยางพารา บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กจ.๗๕๒ ตำบลห้วยเขย่ง อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

ด้วยกรมธนารักษ์ โดย จังหวัดกาญจนบุรี มีความประสงค์จะให้เช่าที่ดินราชพัสดุแปลง หมายเลขทะเบียนที่ กจ.๗๕๒ ตำบลห้วยเขย่ง อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ ๒๗-๐-๙๓ ไร่ เพื่อประกอบการเกษตร โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูลได้เช่าที่ดินเป็นเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาเช่าเป็นต้นไป ด้วยวิธีการประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า พร้อมทั้งประสงค์จะขายต้นไม้ยางพารา จำนวน ๗๒๑ ต้น ซึ่งปลูกอยู่บนที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ในคราวเดียวกันโดยวิธีเสนอราคาซื้อสิ่งของ ตามเงื่อนไขการประมูล (แบบ จป.๑/๕๓) ดังนี้

๑. คุณสมบัติผู้เช่าประมูล

- ๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย
- ๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงาน ของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. สถานที่ติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเช่าประมูลสามารถติดต่อขอซื้อ/ขอรับแผนผังที่ดิน แบบสัญญาที่ดินราชพัสดุ ของกระทรวงการคลังและใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป.๑๐/๕๓) และใบเสนอราคาซื้อสิ่งของ รวมทั้งหมดในราคาชุดละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี อาคารศูนย์ราชการกระทรวงการคลัง ชั้น ๔ เลขที่ ๘ หมู่ที่ ๑๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง ตำบลปากแพรก อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๐ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ทุกวันในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ โดยผู้ซื้อเอกสารดังกล่าวข้างต้นนี้เท่านั้น จึงจะมีสิทธิยื่นขอ ประมูลสำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวนี้ ทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ

ผู้เช่าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการ หรือเจ้าหน้าที่ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี ในวันจันทร์ที่ ๓ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. และลงชื่อไว้เป็น หลักฐานต่อคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ให้ดำเนินการ ประมูลในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีผู้เข้าร่วมประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ที่จะถือว่าผู้เช่าประมูลได้ รับทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและสถานที่ดำเนินการประมูลนี้แล้ว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสรัญญา โปทอง)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

๔. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและการเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา)

๔.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า ๙,๙๒๐ บาท (เก้าพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป.๑๐/๕๓) ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ ของประกาศนี้เท่านั้น

๔.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) ไม่ต่ำกว่า ๒๗๐,๐๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอราคาซื้อสิ่งของตามแบบที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรีกำหนด

๕. กำหนดวัน เวลาเปิด-ปิดการรับซอง และเปิดซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการ ฯ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี ในวันที่ ๔ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. และคณะกรรมการ ฯ จะปิดรับซองประมูล ในเวลา ๑๑.๐๐ น. ทั้งนี้และจะไม่รับพิจารณาการยื่นซองหรือเอกสารใด ๆ ทางไปรษณีย์ทั้งสิ้น

คณะกรรมการ ฯ จะเปิดซองประมูลในเวลา ๑๓.๓๐ น. ในวันและเวลาและสถานที่เดียวกันและอ่านแจ้งใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เข้าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและรายละเอียดจำนวนเงินค่าเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) ลงไว้ในบัญชีเปรียบเทียบ

ผู้สนใจสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี โทรศัพท์ หมายเลข ๐-๓๔๕๖-๔๔๒๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

Handwritten signature

(นายณรงค์ รักร้อย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี

สำเนาถูกต้อง

Handwritten signature

(นางสาวสรัญญา โพทอง)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

เงื่อนไขการประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กจ.๗๕๒ ตำบลห้วยเขย่ง
อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
เพื่อประกอบการเกษตร
แบบท้ายหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี ที่ กค ๐๓๑๑.๐๒/๓๔๒
ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๐

ด้วยกรมธนารักษ์มีความประสงค์จะให้เช่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กจ.๗๕๒ หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน-..... เลขที่ ...-.... ระบุว่า-..... เลขที่ดิน-..... หน้าสำรวจ-..... ใกล้เคียงกับ-..... ตำบลห้วยเขย่ง อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ประมาณ ๒๗ ไร่ ๐ งาน ๙๓ ตารางวา เพื่อประกอบการเกษตร โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูล ได้เช่าที่ดินเป็นเวลา ๓ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่าเป็นต้นไป ด้วยวิธีประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามเงื่อนไขการประมูล พร้อมทั้งประสงค์จะขายต้นไม้ยางพารา จำนวน ๗๒๑ ต้น ซึ่งปลูกอยู่บนที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ในคราวเดียวกันโดยวิธีเสนอราคาซื้อสิ่งของ ดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย

๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลางมาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. การติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องซื้อ/ขอรับแผนผังที่ดิน แบบสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุของกระทรวงการคลัง และใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป.๑๐/๕๓) และใบเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) รวมทั้งหมดในราคาชุดละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๐ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ทุกวันในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ สำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวนี้ทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและการเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา)

ผู้เข้าประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า ๙,๙๒๐ บาท (เก้าพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) และเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) ไม่ต่ำกว่า ๒๗๐,๐๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า และใบเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ เท่านั้น ทางราชการจึงจะรับไว้พิจารณา โดยใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและใบเสนอราคาซื้อสิ่งของ (ต้นไม้ยางพารา) ดังกล่าวจะต้องดำเนินการ ดังนี้

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสรัญญา ไททอง)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

