



ประกาศกรมธนารักษ์  
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ งาน  
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมธนารักษ์ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาากลางของงานก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๒๖๗,๖๘๐.๕๙ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นเจ็ดพันหกร้อยแปดสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นที่ไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด
- ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา
- ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เลขที่ ลงวันที่ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ได้ตั้งแต่วันที่ ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ [www.treasury.go.th](http://www.treasury.go.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

ประกาศ ณ วันที่

(นายฤชา วรพร)  
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมธนารักษ์

# เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ งาน

ตามประกาศกรมธนารักษ์

ลงวันที่

.....

กรมธนารักษ์ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

## ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
  - (๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๗ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๘ แผนการทำงาน
- ๑.๙ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๑๐ การเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

## ๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรม วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง หรือดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่ไม่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง จึงจะมีสิทธิในการยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้าได้

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๒.๑๒.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒.๑๒.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มี การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๒.๑๒.๓ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ผู้ยื่นข้อเสนอ สามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคาร แห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวม ของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ รายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศ ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อ ที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลาง ต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่ สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ไม่เกิน ๙๐ วัน

๒.๑๒.๔ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ตามข้อ ๒.๑๓.๒ และข้อ ๒.๑๓.๓ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคาร แห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศ ว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๒.๑๒.๕ กรณีตามข้อ ๒.๑๒.๑ - ข้อ ๒.๑๒.๔ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๕๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) ของผู้ร่วมค้า

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๓.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้าย ก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

(๓.๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๓.๓.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๓.๓.๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๓.๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ตามข้อ (๓.๒) และข้อ (๓.๓.๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ หรือสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) แคตตาล็อกและรายละเอียดของครุภัณฑ์ประกอบที่ระบุไว้ ตามรายละเอียดขอบเขตงานฯ ข้อ ๕.๑

(๓) เอกสารรับรองใช้สารทำความเย็นชนิด R-๓๒ จากผู้ผลิต ตามรายละเอียดขอบเขตงานฯ ข้อ ๓.๔.๗.๑.๕ และ ข้อ ๓.๔.๗.๒.๕

(๔) ผลการทดสอบทางวิศวกรรมจากผู้ผลิตและมีค่าการโก่งตัวของชั้นวางขณะรับน้ำหนักสูงสุดไม่เกิน ๕ มิลลิเมตร พร้อมทั้งแสดงขั้นตอนวิธีการทดสอบไว้ในแคตตาล็อกอย่างชัดเจน ตามรายละเอียดขอบเขตงานฯ ข้อ ๓.๕.๕

(๕) เอกสารรับรองจากผู้ผลิต ตามรายละเอียดขอบเขตงานฯ ข้อ ๓.๕.๖, ข้อ ๓.๖.๔ และ ข้อ ๓.๗.๖

(๖) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตาม ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคาที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยี่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยี่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ \_\_\_\_\_ ระหว่างเวลา \_\_\_\_\_ ถึง \_\_\_\_\_ และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรมจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าว เป็นผู้ทำงาน เว้นแต่กรมจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นมีใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว และได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย

ที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา

ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้กรมภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรมจะพิจารณาจากราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กรมกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ กรมสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือกรณีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กรณีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ กรมทรวงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของกรมเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งกรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ที่งาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือกรมจะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนี้ ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากกรม

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญากรมอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดจ้างกับนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## ๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ (สั่งจ่ายกระทรวงการคลัง)

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พันจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

**๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

กรมจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาจ้างหรือข้อตกลงเป็นหนังสือและกรมได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ การจ่ายเงินให้เป็นไปตามระเบียบและแนวทางปฏิบัติของทางราชการ

**๘. อัตราค่าปรับ**

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท

**๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง**

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน และหากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องผู้รับจ้างต้องเข้ามาตรวจสอบภายใน ๓ วัน และต้องดำเนินการแก้ไขให้สามารถใช้งานได้ตามปกติภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

**๑๐. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย**

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วน ตามจำนวน ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

#### **๑๑. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา**

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัยหรือ เกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถ ทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิด จากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของ ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

#### **๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ**

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินทุนหมุนเวียนการบริหารจัดการ เหมืองภูเขาพลัม ทรัพย์สินมีค่าของรัฐและการทำของ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจาก เงินทุนหมุนเวียนการบริหารจัดการ เหมืองภูเขาพลัม ทรัพย์สินมีค่าของรัฐและการทำของ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ แล้วเท่านั้น และในกรณีที่ไม่ได้รับอนุมัติกรมสามารถยกเลิกการจัดหาได้

๑๒.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจาก ต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้ เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ยื่นข้อเสนอ ค่าประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณา ให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรม คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ เรียกธำนาจค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ กรมอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกธำนาจ ค่าเสียหายใด ๆ จากกรมไม่ได้

(๑) กรมไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือที่ได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอ ที่จะทำการจัดจ้างครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกัน กับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กรม หรือกระทบ ต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบ ผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

### ๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

### ๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรมสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือก ให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับกรมไว้ชั่วคราว

กรมธนารักษ์

**การเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น (ระหว่างวันที่ ๑ - ๔ กันยายน ๒๕๖๘)**

ผู้สนใจให้ข้อวิจารณ์ เสนอแนะ หรือแสดงความคิดเห็น เกี่ยวกับร่างรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ หรือร่างขอบเขตของงานนี้ ต้องแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์ โดยเปิดเผยตัวได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่ กองบริหารการคลัง กรมธนารักษ์ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ โดยให้ถึงวันและเวลาที่กรมธนารักษ์ประทับตรารับเอกสาร จากไปรษณีย์เป็นวันและเวลารับข้อวิจารณ์ เสนอแนะ หรือแสดงความคิดเห็น

๒. ทางเว็บไซต์โดยระบุชื่อผู้แสดงความคิดเห็นได้ที่ e-mail Address : [sup@treasury.go.th](mailto:sup@treasury.go.th)  
ทั้งนี้ การรับเอกสารในวันทำการสุดท้ายของการเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น ให้สิ้นสุดเวลา วิจารณ์ตามเวลาทำการของทางราชการ คือ เวลา ๑๖.๓๐ น.

## รายละเอียดขอบเขตงานห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา เนื่องจากปัจจุบันเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานมีที่พักไม่เพียงพอสำหรับการปฏิบัติงาน เพื่อการบริหารจัดการพื้นที่และสภาพแวดล้อมในการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพเหมาะสม ส่งเสริมสวัสดิภาพของพนักงาน ลดอัตราการเสี่ยงภัยของสารเคมีที่เกิดจากงานเชื่อม งานบัดกรี งานตัดเหล็กที่มีเสียงดัง อีกทั้งสามารถใช้เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ปฏิบัติงาน เป็นขวัญและกำลังใจให้กับเจ้าหน้าที่ส่วนวิศวกรรมเครื่องกล

๒. วัตถุประสงค์ เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจให้กับเจ้าหน้าที่ส่วนวิศวกรรมเครื่องกล

๓. ขอบเขตงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดขอบเขตงานเทียบเท่าหรือดีกว่ารายละเอียดของผู้ว่าจ้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

๓.๑ งานโครงสร้างเหล็ก ขนาดพื้นที่ของชั้น ๒ ไม่น้อยกว่า ๓๒ ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

๓.๑.๑ เสารับน้ำหนัก ( C๑ ) ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Wide Flange) เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิมมีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๒๐๐x๒๐๐x๘x๑๒ มิลลิเมตร ฐานด้านล่างของเสาเชื่อมติดกับแผ่นเหล็ก ยึดติดกับพื้นของอาคาร ตามแบบขยาย A

๓.๑.๒ คาน ( B๑ ) ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Wide Flange) เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิมมีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๒๐๐x๒๐๐x๘x๑๒ มิลลิเมตร ประกอบกับเสาด้วยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๓ โครงสร้างพื้นชั้น ๒ ประกอบด้วยคาน ( B๒ ) ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Wide Flange)เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิม มีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๒๐๐x๑๐๐x๕.๕x๘ มิลลิเมตร ยึดติดกับเสาด้วยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๔ ตงของพื้นชั้น ๒ ทำจากเหล็กกล่องเคลือบสีเพื่อป้องกันสนิม มีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๑๐๐x๕๐ มิลลิเมตร ความหนาไม่น้อยกว่า ๓.๒ มิลลิเมตร ประกอบกันโดยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๕ บันไดเหล็กสำหรับขึ้น-ลง มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๓.๑.๕.๑ เสาของบันได ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Wide Flange) เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิมมีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๒๐๐x๒๐๐x๘x๑๒ มิลลิเมตร ประกอบกับเสาด้วยการเชื่อม ฐานด้านล่างของเสาเชื่อมติดกับแผ่นเหล็ก ยึดติดกับพื้นของอาคาร ตามแบบขยาย A

๓.๑.๕.๒ คานแม่บันได ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Channel ) เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิมมีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๒๐๐x๘๐x๗.๕x๑๑ มิลลิเมตร ประกอบกันด้วยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๕.๓ เหล็กฉากค้ำยัน รองรับพื้นบันได มีขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐x๔๐x๔ มิลลิเมตร ประกอบกับคานแม่บันไดโดยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๕.๔ พื้นบันได ทำจากเหล็กแผ่นลาย ความหนาไม่น้อยกว่า ๔ มิลลิเมตร เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิม ตามแบบประกอบ

๓.๑.๕.๕ ราวจับสำหรับขึ้น-ลง ทำจากท่อสแตนเลสกลมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่น้อยกว่า ๑ ๑/๔ นิ้ว ตามแบบประกอบ

๓.๑.๖ พื้นของชั้น ๒ มีรายละเอียดดังนี้

๓.๑.๖.๑ พื้นชั้นลอยปูด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ด ความหนาไม่น้อยกว่า ๒๐ มิลลิเมตร ยึดกับโครงสร้างด้วยสกรู

๓.๑.๖.๒ ด้านบนปูทับหน้าด้วยกระเบื้องยาง ความหนาไม่น้อยกว่า ๓ มิลลิเมตร ผู้รับจ้างต้องนำสีและลายของกระเบื้องยาง ให้คณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการติดตั้ง

/ ๓.๒ งานติดตั้ง...



### ๓.๒ งานติดตั้งผนังด้านข้าง มีรายละเอียดดังนี้

#### ๓.๒.๑ ผนัง ๑ มีรายละเอียดดังนี้

๓.๒.๑.๑ โครงสร้างของผนังตัวซี ทำจากเหล็กเคลือบกาวาไนท์ มีขนาดไม่น้อยกว่า ๗๔ X ๓๔ X ๐.๔ มิลลิเมตร

๓.๒.๑.๒ ติดตั้งแผ่นยิปซัม ความหนาไม่น้อยกว่า ๑๒ มิลลิเมตร ด้านในบุด้วยฉนวน ขั้วเสียง

๓.๒.๑.๓ ทาสีผนังด้วยสีกึ่งเงา ชนิดป้องกันเชื้อรา ผู้รับจ้างต้องนำสี ให้คณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทาสี

#### ๓.๒.๒ ผนัง ๒ มีรายละเอียดดังนี้

๓.๒.๒.๑ โครงสร้างของผนังตัวซี ทำด้วยเหล็กเคลือบกาวาไนท์ มีขนาดไม่น้อยกว่า ๗๔ X ๓๔ X ๐.๔ มิลลิเมตร

๓.๒.๒.๒ ติดตั้งแผ่นเมทัลชีท ลอนสแนปล็อก ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๕ มิลลิเมตร ผู้รับจ้าง ต้องนำแผ่นเมทัลชีทให้คณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการติดตั้ง

#### ๓.๒.๓ งานประตูและหน้าต่าง มีรายละเอียดดังนี้

##### ๓.๒.๓.๑ ประตูบานเลื่อนรางบน (๑) จำนวน ๑ ชุด

๓.๒.๓.๑.๑ โครงสร้างทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร กรูด้วยอลูมิเนียมลูกฟูกและกระจกใส ความหนาไม่น้อยกว่า ๖ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๑.๒ วงกบทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๑.๓ มือจับประตู ทำด้วยสแตนเลส ชนิดด้านหรือเงา ความยาวไม่น้อยกว่า ๓๐ เซนติเมตร

๓.๒.๓.๑.๔ ติดตั้งอุปกรณ์รางเลื่อน และตัวล็อกคั้งในกรอบบาน ให้เรียบร้อย แข็งแรง

##### ๓.๒.๓.๒ ประตูบานเปิดเดี่ยว (๒) จำนวน ๑ ชุด

๓.๒.๓.๒.๑ โครงสร้างทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร กรูด้วยอลูมิเนียมลูกฟูกและกระจกใส ความหนาไม่น้อยกว่า ๖ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๒.๒ วงกบทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๒.๓ มือจับประตูแบบลูกบิด ทำด้วยสแตนเลส ชนิดด้านหรือเงา

๓.๒.๓.๒.๔ ติดตั้งอุปกรณ์มาตรฐานให้เรียบร้อย แข็งแรง

##### ๓.๒.๓.๓ หน้าต่างบานเลื่อนสลับฝั่ง (๑) จำนวน ๒ ชุด

๓.๒.๓.๓.๑ โครงสร้างทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร กรูด้วยกระจกใส ความหนาไม่น้อยกว่า ๖ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๓.๒ วงกบทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๓.๓ มือจับบานเลื่อนสามารถล็อกได้

๓.๒.๓.๓.๔ ติดตั้งอุปกรณ์มาตรฐานให้เรียบร้อย แข็งแรง

##### ๓.๒.๓.๔ หน้าต่างบาน Fixed (๒) จำนวน ๑ ชุด

๓.๒.๓.๔.๑ โครงสร้างทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร กรูด้วยกระจกใส ความหนาไม่น้อยกว่า ๖ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๔.๒ วงกบทำจากอลูมิเนียมสีชา ความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ มิลลิเมตร

๓.๒.๓.๔.๓ ติดตั้งอุปกรณ์มาตรฐานให้เรียบร้อย แข็งแรง

/๓.๓ งานโครงสร้าง...

### ๓.๓ งานโครงสร้างฝ้าเพดาน ชั้น ๒ มีรายละเอียดดังนี้

๓.๓.๑ โครงสร้างของคานรับหลังคาและฝ้าเพดาน (๑) ทำจากเหล็กโครงสร้างรูปพรรณรีดร้อน (Wide Flange) เคลือบสีเพื่อป้องกันสนิม มีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า  $200 \times 100 \times 5.5 \times 8$  มิลลิเมตร ยึดติดกับเสาด้วยการเชื่อม ตามแบบประกอบ

๓.๓.๒ โครงรับพื้นหลังคาและฝ้าเพดาน (๒) ทำจากเหล็กกล่องเคลือบสีเพื่อป้องกันสนิม มีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า  $100 \times 50$  มิลลิเมตร ความหนาไม่น้อยกว่า ๓.๒ มิลลิเมตร ประกอบกันโดยการเชื่อมตามแบบประกอบ

๓.๓.๓ หลังคา บูด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ด ความหนาไม่น้อยกว่า ๑๒ มิลลิเมตร

๓.๓.๔ ใต้หลังคาติดตั้ง ฝ้ายิปซัมบอร์ด ความหนาไม่น้อยกว่า ๙ มิลลิเมตร โครงคร่าวเหล็กชุบกาวาไนท์ฉาบเรียบ ทาด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาว

### ๓.๔ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร มีรายละเอียดดังนี้

๓.๔.๑ ติดตั้งตู้คอนซูเมอร์ ชนิด ๖ ช่อง มีรายละเอียดดังนี้

๓.๔.๑.๑ เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า ๑๖ แอมป์ จำนวน ๑ ตัว สำหรับความคุมไฟแสงสว่าง

๓.๔.๑.๒ เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า ๒๐ แอมป์ จำนวน ๑ ตัว สำหรับความคุมปลั๊ก

๓.๔.๑.๓ เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า ๓๒ แอมป์ จำนวน ๒ ตัว สำหรับความคุม

เครื่องปรับอากาศ

๓.๔.๒ ติดตั้งโคมไฟแสงสว่าง มีรายละเอียดดังนี้

๓.๔.๒.๑ บริเวณเพดาน ชั้น ๑ ติดตั้งโคมดาวน์ไลท์ ขนาด ๕ นิ้ว แบบลอย ใช้ไฟ LED E๒๗ ไม่น้อยกว่า ๑๔ วัตต์ จำนวน ๑๐ โคม มีสวิทช์ควบคุม ๓ วงจร

๓.๔.๒.๒ บริเวณเพดาน ชั้น ๒ ติดตั้งโคมดาวน์ไลท์ ขนาด ๕ นิ้ว แบบฝังฝ้า ใช้ไฟ LED E๒๗ ไม่น้อยกว่า ๑๔ วัตต์ จำนวน ๑๒ โคม มีสวิทช์ควบคุม ๓ วงจร

๓.๔.๓ ติดตั้งปลั๊กไฟ ชนิดเต้ารับไฟ ๓ สายแบบคู่ จำนวนรวม ๑๑ จุด

๓.๔.๔ ติดตั้งปลั๊กโทรศัพท์ จำนวน ๒ จุด

๓.๔.๕ ติดตั้ง LAN Internet จำนวน ๒ จุด

๓.๔.๖ ติดตั้งโคมไฟฉุกเฉิน พร้อมเต้ารับสามทางแบบคู่ จำนวน ๒ ชุด

๓.๔.๗ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศชนิดที่สามารถจ่ายลมได้ไม่น้อยกว่า ๔ ทิศทาง บริเวณใต้ฝ้าเพดาน จำนวน ๒ เครื่อง มีรายละเอียดดังนี้

๓.๔.๗.๑ ความสามารถในการทำความเย็นไม่น้อยกว่า ๓๐,๐๐๐ บีทียู จำนวน ๑ เครื่อง

๓.๔.๗.๑.๑ สามารถใช้กับแหล่งจ่ายไฟฟ้า ๒๒๐ หรือ ๓๘๐ โวลท์ ๕๐ เฮิร์ตซ์

๓.๔.๗.๑.๒ มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ ๕

๓.๔.๗.๑.๓ ใช้กระแสไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน ๑๘ แอมป์

๓.๔.๗.๑.๔ ควบคุมการทำงานด้วย รีโมทคอนโทรล

๓.๔.๗.๑.๕ ใช้สารทำความเย็นชนิด R-๓๒ (แบบเอกสารรับรองจากผู้ผลิตในวันที่เสนอราคา)

๓.๔.๗.๒ ความสามารถในการทำความเย็นไม่น้อยกว่า ๓๖,๐๐๐ บีทียู จำนวน ๑ เครื่อง

๓.๔.๗.๒.๑ สามารถใช้กับแหล่งจ่ายไฟฟ้า ๒๒๐ หรือ ๓๘๐ โวลท์ ๕๐ เฮิร์ตซ์

๓.๔.๗.๒.๒ มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ ๕

๓.๔.๗.๒.๓ ใช้กระแสไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน ๒๒ แอมป์

๓.๔.๗.๒.๔ ควบคุมการทำงานด้วย รีโมทคอนโทรล

๓.๔.๗.๒.๕ ใช้สารทำความเย็นชนิด R-๓๒ (แบบเอกสารรับรองจากผู้ผลิตในวันที่เสนอราคา)

/๓.๕ ชั้นเก็บวัสดุ...

๓.๕ ชั้นเก็บวัสดุ ขนาด (กว้าง x ยาว x สูง) ไม่น้อยกว่า ๐.๖ x ๑.๕ x ๒ เมตร จำนวน ๒ ชุด มีรายละเอียดดังนี้

๓.๕.๑ ชั้นเก็บวัสดุ สามารถรับน้ำหนักได้ ๓๐๐ กิโลกรัมต่อชั้น

๓.๕.๒ มีชั้นสำหรับวางวัสดุ ไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น สามารถปรับระดับได้

๓.๕.๓ โครงสร้างของชั้นเก็บวัสดุ เป็นเสาเหล็ก เคลือบสีฝุ่น ( Powder coating )

๓.๕.๔ ชั้นสำหรับวางวัสดุ ทำด้วยเหล็กแผ่น เคลือบสีฝุ่น ( Powder coating )

๓.๕.๕ ชั้นส่วนต่างๆ สามารถถอดประกอบได้ เมื่อประกอบกันมีความแข็งแรงและสามารถรองรับน้ำหนักตามที่ระบุได้ ผลิตรถยนต์ที่เสนอขายต้องผ่านกระบวนการทดสอบทางวิศวกรรมจากผู้ผลิต และมีค่าการโก่งตัวของชั้นวางขณะรับน้ำหนักสูงสุดไม่เกิน ๕ มิลลิเมตร พร้อมทั้งแสดงขั้นตอนวิธีการทดสอบไว้ในแคตตาล็อกอย่างชัดเจน (แนบเอกสารในวันที่เสนอราคา)

๓.๕.๖ เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตจากผู้ผลิตที่ผ่านการรับรอง ISO ๙๐๐๑ ด้านการ Stamping หรือ Painting (แนบเอกสารรับรองจากผู้ผลิตในวันที่เสนอราคา)

๓.๖ โต๊ะประชุม จำนวน ๑ ตัว มีรายละเอียดดังนี้

๓.๖.๑ เป็นโต๊ะประชุมชนิดถอด-ประกอบได้ มีขนาดความกว้าง x ยาว x สูง ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ x ๓๖๐ x ๗๕ เซนติเมตร

๓.๖.๒ หน้าโต๊ะทำจากไม้ PARTICLE BOARD เคลือบผิว MELAMINE RESIN FILM ด้วยระบบ SHORT CYCLE ปิดขอบด้วย ฟิวซี

๓.๖.๓ ขาโต๊ะทำจากเหล็กกล่อง ขนาด ๗ x ๗ เซนติเมตร ประกอบเป็นสี่เหลี่ยมคางหมู เคลือบสี Powder coating ป้องกันสนิม

๓.๖.๔ เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตจากผู้ผลิตที่ผ่านการรับรอง ISO ๙๐๐๑ ด้านการ Stamping หรือ Painting (แนบเอกสารรับรองจากผู้ผลิตในวันที่เสนอราคา)

๓.๗ เก้าอี้สำหรับห้องประชุม จำนวน ๑๒ ตัว มีรายละเอียดดังนี้

๓.๗.๑ ขาของเก้าอี้ ทำจากพลาสติกสีดำหรือขาเหล็กชุบโครเมียม ๕ แฉก พร้อมล้อเพื่อให้อเคลื่อนที่ได้สะดวก

๓.๗.๒ มีแกนไฮดรอลิกสำหรับปรับระดับความสูง - ต่ำได้

๓.๗.๓ ส่วนของเบาะนั่งเป็นวัสดุประเภทฟองน้ำหุ้มด้วยผ้าตาข่าย พนักพิงทำจากพลาสติกฉีดขึ้นรูปหรือเหล็กชุบโครเมียมหรือพ่นสี หุ้มทับด้วยผ้าตาข่าย มีขนาดกว้างxยาวxสูง ไม่น้อยกว่า ๕๐x๕๕x๑๐๐ เซนติเมตร

๓.๗.๔ มีที่พักแขน ๒ ข้าง ทำจากพลาสติกฉีดขึ้นรูป

๓.๗.๕ สามารถรองรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ กิโลกรัม

๓.๗.๖ เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตจากผู้ผลิตที่ผ่านการรับรอง ISO ๙๐๐๑ ด้านการ Stamping หรือ Painting (แนบเอกสารรับรองจากผู้ผลิตในวันที่เสนอราคา)

๔. การรื้อถอนและการติดตั้ง

๔.๑ การรื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอน และขนย้ายชิ้นส่วนเดิมทั้งหมด ไปไว้ในสถานที่ที่กองฯกำหนด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว

๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการย้ายสายไฟ ตามแบบประกอบ

๔.๓ การติดตั้ง ต้องไม่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งตัวอาคารหรือระบบใดๆ ของกองฯ หรือหากเกิดความเสียหายผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมดและดำเนินการซ่อมแซมให้กลับสภาพเดิม

/๕ รายละเอียดอื่นๆ...



## ราคากลาง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

กลุ่มงาน /งาน	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	กองกษาปณ์		
แบบเลขที่	11/2567		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	กองกษาปณ์		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน	1 ชุด		
คำนวณราคา เมื่อวันที่	26	เดือน	สิงหาคม พ.ศ. 2568

หน่วย:บาท

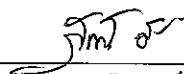
ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่	946,805.70	
2	ครุภัณฑ์	235,874.89	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	85,000.00	
สรุป	รวมค่ากลางเป็นเงินทั้งสิ้น	1,267,680.59	
	ราคาทั้งสิ้นคิดเป็นเงิน (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นเจ็ดพันหกร้อยแปดสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)	1,267,680.59	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร	



ประธานกรรมการ

(นางสาวพิศตราภรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ)

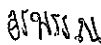
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ



กรรมการ

(นางสาวภัทราภรณ์ มีศิริ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน



กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวอรพรรณ สมประสงค์)

เจ้าพนักงานพัสดุปฏิบัติงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

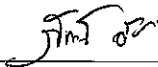
กลุ่มงาน /งาน	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	กองกษาปณ์		
แบบเลขที่	11/2567		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	กองกษาปณ์		
แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน	5 หน้า		
คำนวณราคา เมื่อวันที่	26 เดือน	สิงหาคม	พ.ศ. 2568

หน่วย:บาท

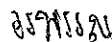
ลำดับที่	รายการ	ทำงานต้นทุน	FACTOR F	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่	723,857.57	1.3080	946,805.70	
	รวมค่างานต้นทุนทั้งสิ้น				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่ากลางเป็นเงินทั้งสิ้น			946,805.70	
	คิดเป็นเงินประมาณ (เก้าแสนสี่หมื่นหกพันแปดร้อยห้าบาทเจ็ดสิบสองค์)			946,805.70	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			



ประธานกรรมการ

(นางสาวพัศตราภรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ)  
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ


กรรมการ

(นางสาวภัทราภรณ์ มีศิริ)  
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน


กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวอรพรรณ สมประสงค์)  
เจ้าหน้าที่งานพัสดุปฏิบัติงาน

## ราคากลางครุภัณฑ์

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

กลุ่มงาน /งาน	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานจ้างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง	กองกษาปณ์
แบบเลขที่	11/2567
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	กองกษาปณ์
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	1 หน้า
คำนวณราคาเมื่อวันที่	26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

หน่วย:บาท

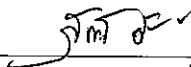
ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ค่างานต้นทุน				
1	ครุภัณฑ์	220,443.82	15,431.07	235,874.89	
	รวมค่างานต้นทุนงานครุภัณฑ์	220,443.82			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT 7%)				
สรุป	รวมค่ากลางครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น			235,874.89	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สองแสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบสี่บาทแปดสิบเก้าสตางค์)			235,874.89	



ประธานกรรมการ

(นางสาวพัสดราภรณ์ ทรัพย์ประเสริฐ)


นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ



กรรมการ

(นางสาวภัทราภรณ์ มีศิริ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน



กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวอรพรรณ สมประสงค์)

เจ้าพนักงานพัสดุปฏิบัติงาน



แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน  
ชื่อโครงการ  
สถานที่  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ  
หน่วยงานที่โดย

งานช่างก่อสร้างห้องเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน  
งานช่างก่อสร้างห้องพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 งาน  
กองช่างปฎิ  
กองช่างปฎิ

แบบแสดงที่ 11/2567

คำนำหน้าจากโดย คณะกรรมาธิการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมธนารักษ์ที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

เมื่อวันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	งานเตรียมการ								
	งานรื้อถอนโครงสร้างห้องและโครงสร้างโคงเหล็กตีดิน (รื้อถอน)	36.00	ตร.ม.	-	-	50.00	1,800.00	1,800.00	ข้อ 2.9.2
	งานรื้อชั้นวางสายไฟพร้อมสายเคเบิลและติดตั้งในตำแหน่งใหม่	1.00	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	สีเบรคตา
	งานรื้อถอนผนังอิฐ อุบลกรณต่างๆ ที่อยู่ในบริเวณงานปรับปรุง								
	รื้อถอนประตูเหล็กตีดิน พร้อมงาน (รื้อถอน)	18.00	ตร.ม.	-	-	200.00	3,600.00	3,600.00	ข้อ 2.9.32
	รื้อถอนตู้ PL ตู้ไฟฟ้า (รื้อถอน)	4.00	ชุด	-	-	30.00	120.00	120.00	สีเบรคตา
	รื้อถอนพื้นคอนกรีตที่เหล็ก (รื้อถอน)	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	สีเบรคตา
	รื้อถอนโครงโคมพร้อมสายไฟ (รื้อถอน)	4.00	ชุด	-	-	30.00	120.00	120.00	ข้อ 2.9.39
	รื้อถอนถังไฟพร้อมระบบท่อ (รื้อถอน)	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	ข้อ 2.9.37
	รื้อถอนสวิตซ์และตัวรับ พร้อมสายไฟ (รื้อถอน)	1.00	งาน	-	-	300.00	300.00	300.00	สีเบรคตา
							7,660.00	7,660.00	
1.2	งานโครงสร้าง								
1.2.1	งานโครงสร้างอาคาร								
	เหล็กฐานพร้อม								
	WF - 200x200x8x12mm.	2,929.13	กก.	29.16	85,413.43	12.00	35,149.56	120,562.99	สีเบรคตาข้อ 1.11.3
	WF - 200x100x5.5x8mm.	1,073.52	กก.	29.19	31,336.05	12.00	12,882.24	44,218.29	สีเบรคตาข้อ 1.11.3
	เหล็กกล่อง 100x50x3.2mm.	1,274.39	กก.	21.16	26,966.09	10.00	12,743.90	39,709.99	สีเบรคตาข้อ 1.11.1
	ทาสีกันสนิม + สีนํ้ามัน โครงเหล็กฐานพร้อม	165.30	ตร.ม.	40.59	6,709.53	35.00	5,785.50	12,495.03	วัดรวมรวมข้อ 2.8.3
	Plate 50x350x16mm.	9.00	ชุด	880.00	7,920.00	-	-	7,920.00	สีเบรคตา
	Plate 100x150x16mm.	2.00	ชุด	300.00	600.00	-	-	600.00	สีเบรคตา
	Chemical Stud Bolt ขนาด M20 Grade 8.8 ยาวประมาณ 0.20 ม.)	54.00	ชุด	138.32	7,469.28	-	-	7,469.28	สีเบรคตา
	ผู้กั้นแบบถอด ขนาด M20	54.00	ชุด	128.98	6,964.92	-	-	6,964.92	สีเบรคตา
	เหล็กเส้นก้าน ขนาด 100x50x10mm.	18.00	ชุด	70.00	1,260.00	-	-	1,260.00	สีเบรคตา
	ปูน non-shrink grout (ความหนาไม่น้อยกว่า 2 cm.)	9.00	ชุด	300.00	2,700.00	-	-	2,700.00	สีเบรคตา
					177,339.30			66,561.20	243,900.50

ชื่อย่อ  
ชื่อ

OSHS/SA

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานช่างต่อสร้างห้องพักชั่วคราวที่ จำนวน 1 งาน  
 ชื่อโครงการ งานช่างต่อสร้างห้องพักชั่วคราวที่ จำนวน ( งาน  
 สถานที่ กองคณาภัณฑ์  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองคณาภัณฑ์  
 กำหนดราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำนักบริหารภารกิจที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

แบบแสดงที่ 11/2567

เมื่อวันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.2	งานโครงสร้างผนัง เหล็กรูปพรรณ	337.02	กม.	35.91	12,102.39	12.00	4,044.24	16,146.63	สิบลบาทต่อ 1.11.3
	C - Channel 200x80x7.5x11mm.	186.83	กม.	40.69	7,602.11	10.00	1,868.30	9,470.41	สิบลบาทต่อ 1.11.3
	แผ่นเหล็กถายหนา 4 มม.	18.15	กม.	22.04	400.03	10.00	181.50	581.53	สิบลบาทต่อ 1.11.1
	เหล็กฉาก L-40x40x4mm.	22.06	ตร.ม.	40.59	895.42	35.00	772.10	1,667.52	วัดลูกรวมต่อ 2.8.3
	ทาสีเบสทิม + สีน้ำมัน โครงสร้างรูปพรรณ								
	<b>รวมราคางานโครงสร้างผนังได้เป็นเงิน</b>				<b>20,999.95</b>		<b>6,666.14</b>	<b>27,666.09</b>	
1.3	งานสถาปัตยกรรม								
1.3.1	งานผนัง								
	งานผนังชั้นบนสุด หนาไม่น้อยกว่า 12 มม. จำนวนรวมเบรียง โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ซึ่งใหญ่ที่สุดหนาเบรียงชั้นบนสุด	83.79	ตร.ม.	462.91	38,787.23	130.00	10,892.70	49,679.93	สิบลบาทต่อ 2.3.3
	งานผนังชั้นบนสุด หนาไม่น้อยกว่า 12 มม. สองด้านภายใน โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี	13.77	ตร.ม.	382.75	5,270.47	130.00	1,790.10	7,060.57	สิบลบาทต่อ 2.3.3
	กรุผนัง Metal Sheet สองหน้าเปลือก หนาไม่น้อยกว่า 0.5 มม. พร้อมสาย	96.74	ตร.ม.	1,300.00	125,762.00	70.00	6,771.80	132,533.80	สิบลบาทต่อ 2.1.8
	กรอบข้าง Metal Sheet	12.40	ตร.ม.	205.00	2,542.00	50.00	620.00	3,162.00	สิบลบาทต่อ 2.1.8
	ทาสีผนังภายใน	111.33	ตร.ม.	38.12	4,243.90	30.00	3,339.90	7,583.80	วัดลูกรวมต่อ 2.8.1
	<b>รวมราคางานผนัง เป็นเงิน</b>				<b>176,605.60</b>		<b>23,414.50</b>	<b>200,020.10</b>	
1.3.2	งานพื้น								
	พื้นซีเมนต์บอร์ค หนาไม่น้อยกว่า 12 มม. (แต่ไม่ติดลัดดา)	32.73	ตร.ม.	580.00	18,983.40	170.00	5,564.10	24,547.50	สิบลบาทต่อ 1.11.3
	พื้นซีเมนต์บอร์ค หนาไม่น้อยกว่า 20 มม.	26.94	ตร.ม.	805.00	21,686.70	240.00	6,465.60	28,152.30	สิบลบาทต่อ 1.11.3
	กระเบื้องยาง คานหนาไม่น้อยกว่า 3 มม. (สี่และลายเปลือกหอยหลัง)	26.94	ตร.ม.	943.93	25,429.47	120.00	3,232.80	28,662.27	สิบลบาทต่อ 2.4.13
	<b>รวมราคางานพื้น เป็นเงิน</b>				<b>66,099.57</b>		<b>15,262.50</b>	<b>81,362.07</b>	
1.3.3	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ้าซีเมนต์บอร์ค หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเบรียงชั้นบน ซึ่งใหญ่ที่สุดหนาเบรียงชั้นบนสุด	32.73	ตร.ม.	445.55	14,582.85	75.00	2,484.75	17,037.60	วัดลูกรวมต่อ 2.2.3
	ทาสีฝ้าเพดาน	32.73	ตร.ม.	38.12	1,247.67	30.00	981.90	2,229.57	วัดลูกรวมต่อ 2.8.1
	<b>รวมราคางานฝ้าเพดาน เป็นเงิน</b>				<b>15,830.52</b>		<b>3,466.65</b>	<b>19,297.17</b>	

9/10m  
 9/10m  
 9/10m



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน งาน งานช่างก่อสร้างห้องพักชั่วคราวที่ จำนวน 1 งาน  
 วัตถุประสงค์ การ งานช่างก่อสร้างห้องพักชั่วคราวที่ จำนวน 1 งาน  
 สถานที่ กองกษมพลัด  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองกษมพลัด  
 กำหนดราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ 479/2568 ตั้ง ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568

แบบเลขที่ 11/2567

เมื่อวันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าขนส่ง		ราคาวัสดุ และค่าขนส่ง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4	งานระบบไฟฟ้า								
	โคมความถี่แม่เหล็กหลอด 5 นิ้ว E27 หลอด LED ในเนื้อแก้ว 14W หรืออุปกรณ์ (เลือกไปแบบภายหลัง)	10.00	ชุด	306.54	3,065.40	115.00	1,150.00	4,215.40	สีราคาข้อ 4.58
	โคมความถี่แม่เหล็กหลอด 5 นิ้ว E27 หลอด LED ในเนื้อแก้ว 14W หรืออุปกรณ์ (เลือกไปแบบภายหลัง)	12.00	ชุด	241.12	2,893.44	115.00	1,380.00	4,273.44	สีราคาข้อ 4.58
	สวิตซ์ไฟฟ้า หรืออุปกรณ์	6.00	ชุด	36.45	218.70	80.00	480.00	698.70	สีราคาข้อ 4.53
	ฝาครอบสวิตซ์พลาสติก 3 ช่อง	2.00	ชุด	21.50	43.00	-	-	43.00	สีราคา
	สวิตซ์ไฟฟ้า 2 ทาง หรืออุปกรณ์	2.00	ชุด	67.29	134.58	85.00	170.00	304.58	สีราคาข้อ 4.53
	ฝาครอบสวิตซ์พลาสติก 1 ช่อง	2.00	ชุด	21.50	43.00	-	-	43.00	สีราคา
	ตัวรับไฟฟ้าชนิด 3 สาย แบบยู หรืออุปกรณ์	11.00	ชุด	152.34	1,675.74	90.00	990.00	2,665.74	สีราคาข้อ 4.53
	ฝาครอบตัวรับพลาสติก 2 ช่อง	2.00	ชุด	21.50	43.00	-	-	43.00	สีราคา
	งานเดินสายไฟร้อยท่อ	41.00	จุด	600.00	24,600.00	300.00	12,300.00	36,900.00	สีราคา
	ตู้คอนซูมเมอร์ชนิด 6 ช่อง	1.00	ชุด	2,039.25	2,039.25	611.78	611.78	2,651.03	สีราคา 20% ของค่าวัสดุ
	เมนเบรกเกอร์ ขนาด 50AT	1.00	ชุด	3,185.05	3,185.05	-	-	3,185.05	สีราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 32AT	2.00	ชุด	144.86	289.72	-	-	289.72	สีราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 20AT	1.00	ชุด	144.86	144.86	-	-	144.86	สีราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 16AT	1.00	ชุด	144.86	144.86	-	-	144.86	สีราคา
	ตู้รับสาย โทรศัพท์	2.00	จุด	153.27	306.54	90.00	180.00	486.54	สีราคาข้อ 4.53
	สาย LAN อินเทอร์เน็ต	2.00	จุด	244.86	489.72	90.00	180.00	669.72	สีราคาข้อ 4.53
	ฝาครอบโทรศัพท์และรับสาย LAN อินเทอร์เน็ต แบบพลาสติก 2 ช่อง	2.00	ชุด	21.50	43.00	-	-	43.00	สีราคา
	งานเชื่อมระบบไฟฟ้าภาคการเดินเข้าตู้คอนซูมเมอร์ชนิด	1.00	จุด	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	สีราคา
	<b>รวมราคางานระบบไฟฟ้า เป็นเงิน</b>			<b>64,359.86</b>			<b>17,441.78</b>	<b>81,801.64</b>	

กรณ  
 8578888







## ห้องพักเจ้าหน้าที่

DRAWING SET	ISSUE OF PACKAGE	ISSUE DATE
<input checked="" type="checkbox"/> A แบบสถาปัตยกรรม	<input type="checkbox"/> แบบร่างขั้นต้น	17 06 2568
<input checked="" type="checkbox"/> S แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	<input type="checkbox"/> แบบขออนุญาตก่อสร้าง	
<input type="checkbox"/> SN แบบวิศวกรรมสุขาภิบาล	<input type="checkbox"/> แบบสำหรับก่อสร้าง	
<input checked="" type="checkbox"/> EE แบบวิศวกรรมไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/> แบบสำหรับซ่อมแซม/ปรับปรุง	
<input type="checkbox"/> ID แบบงานครุภัณฑ์		

เลขที่แบบ 11/2567

ดำเนินการโดย  
กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง

สารบัญแบบ	
แบบสถาปัตยกรรม	
แผ่นที่	รายละเอียด
A-01	สารบัญแบบ, ขอบเขตงาน, สัญลักษณ์ประกอบแบบ
A-02	แบบแสดงงานหรือถอน
A-03	แปลนพื้นที่ 1-2
A-04	รูปด้าน, รูปตัด
A-05	แบบขยายประตู-หน้าต่าง แบบขยายบันได
แบบระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ	
EE-01	แปลนไฟฟ้าชั้น 1-2
EE-02	แปลนเต้ารับ และสายสื่อสารชั้น 1-2
EE-03	แปลนระบบระบายอากาศชั้น 1-2
แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	
SO-01	สารบัญแบบแปลน
SO-02	รายการประกอบแบบ
SO-03	แบบขยายทั่วไป 1
SO-04	แบบขยายทั่วไป 2
SO-05	แบบขยายทั่วไป 3
SO-06	แบบขยายทั่วไป 4
S1-01	แปลนโครงสร้างพื้นที่ 1-2
S1-02	แปลนโครงสร้างรับฝ้าชั้น 2
S1-03	แปลนโครงสร้างบันได
S1-04	รูปตัดโครงสร้างบันได
S1-05	แบบขยายรายละเอียดจุดยึดเสา และคานบันได

**รายการประกอบแบบ**

**ห้องพักเจ้าหน้าที่**

**ขอบเขตงาน**

1. งานปรับปรุงห้องพัก จำนวน 1 งาน
2. งานครุภัณฑ์ให้เป็นไปตามในรายละเอียดขอบเขตงานห้องพักเจ้าหน้าที่
3. งานอื่นๆ ตามแบบแปลน และตามร่างขอบเขตงาน

**ข้อกำหนดประกอบแบบ**

- ผู้รับจ้างต้องสำรวจพื้นที่ก่อนทำการก่อสร้างและต้องทำให้งานครบถ้วนตามแบบแปลนระยะที่ปรากฏในแบบรูปสามารถปรับให้เหมาะสมกับสถานที่ทำการก่อสร้าง สามารถเพิ่ม-ลดปริมาณงานได้ตามหน้างานพื้นที่จริง โดยต้องได้รับการอนุมัติจากผู้จ้างก่อนดำเนินการ
- ขณะที่ผู้รับจ้างทำการก่อสร้าง ปรับปรุง/ซ่อมแซม เคลื่อนย้าย หรือรื้อถอนงานใดๆ เมื่อเจอบุคลากร หรืองานระบบนอกเหนือจากแบบที่กำหนดให้ผู้รับจ้างแจ้งต่อผู้จ้างก่อนดำเนินการขึ้นต่อไป
- ให้ผู้รับจ้างระมัดระวังในการทำงาน หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารในสถานที่ก่อสร้าง รวมถึงสิ่งของเดิมในสถานที่ทำการก่อสร้างเกิดความเสียหาย อันเป็นเหตุเนื่องจากการทำงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้มีสภาพเหมือนเดิม และให้ผู้รับจ้างดำเนินการจัดการป้องกันทรัพย์สินของทางราชการที่อาจเกิดการเสียหายได้ ทั้งจากการทำงานการขนย้าย เช่น การจัดหาวัสดุคลุม รวมถึงต้องติดตั้งวัสดุอุปกรณ์สำหรับป้องกันอันตราย เช่น แผงกันพื้นที่ชั่วคราว แผงกันฝุ่น เป็นต้น โดยค่าใช้จ่ายเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ระหว่างการดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือกับงานรักษาความปลอดภัยของโรงพยาบาล โดยเคร่งครัด
- ให้ผู้รับจ้างรักษาความสะอาดของพื้นที่และเก็บอุปกรณ์ หรือเครื่องมือต่างๆ ให้เรียบร้อย ทั้งในขณะทำการปรับปรุงและก่อนการรับมอบงานทุกครั้ง

**ข้อกำหนดเพิ่มเติม**

- กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานปรับปรุงเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานปรับปรุงทั้งหมดตามสัญญา
- ให้ผู้รับจ้างจัดทำแผนการใช้วัสดุที่用在งานปรับปรุงทั้งหมดตามสัญญาภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

**ตัวอย่างผลิตภัณฑ์เมทัลชีท**

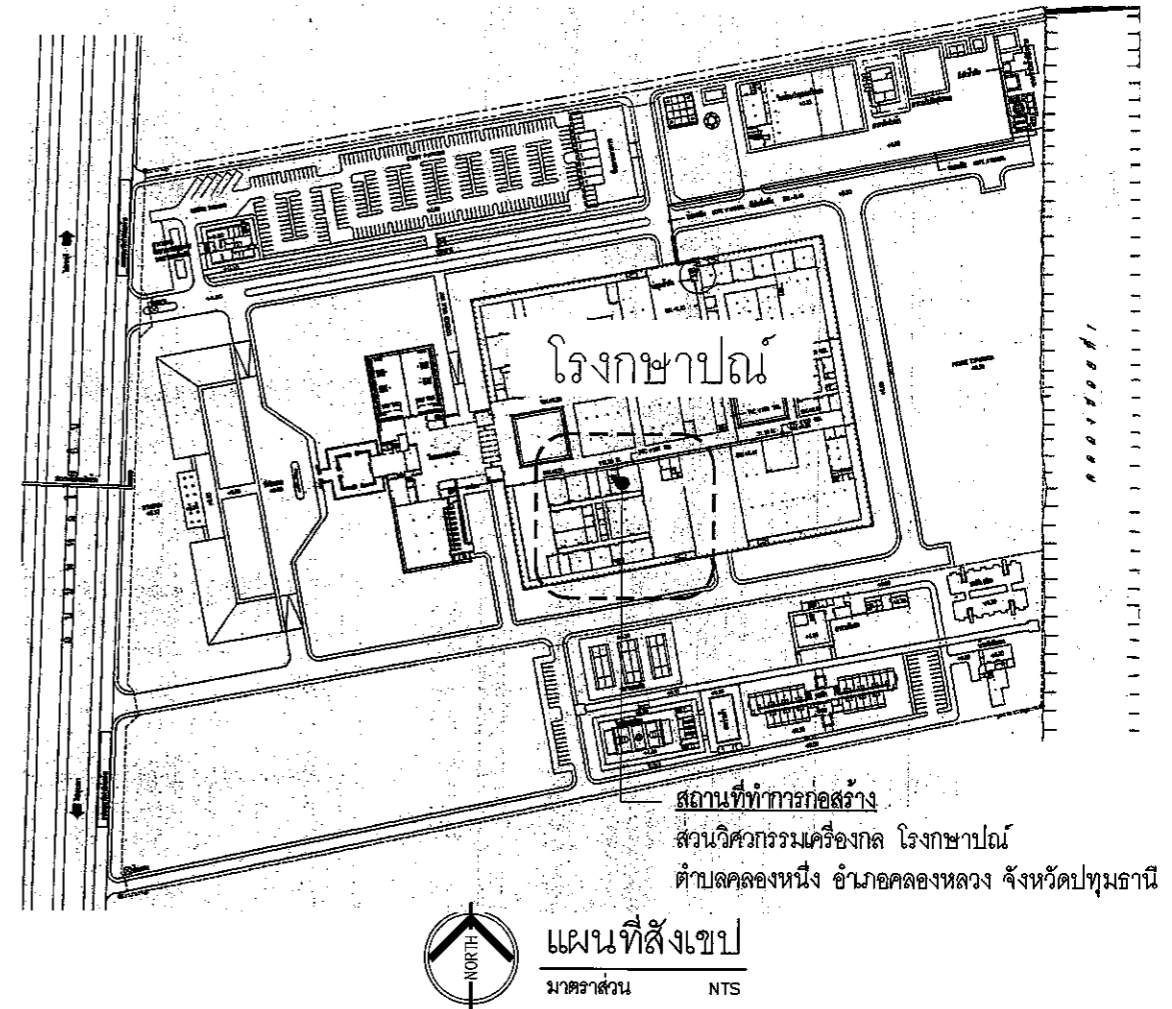
ของ SCG, Naspas, Suntech, SP Group, Vispac หรือเทียบเท่า

**ตัวอย่างผลิตภัณฑ์ฉนวนกันเสียง**

ของ Trandar, Rockwool, SCG หรือเทียบเท่า


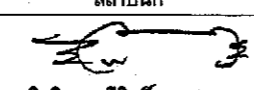
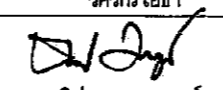
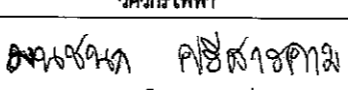
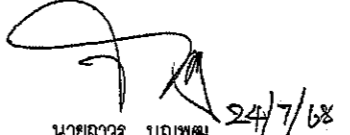
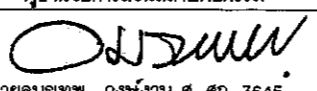
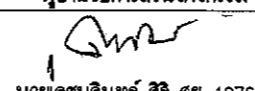
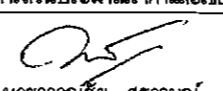
**ตัวอย่างผลิตภัณฑ์กระเบื้องยาง**

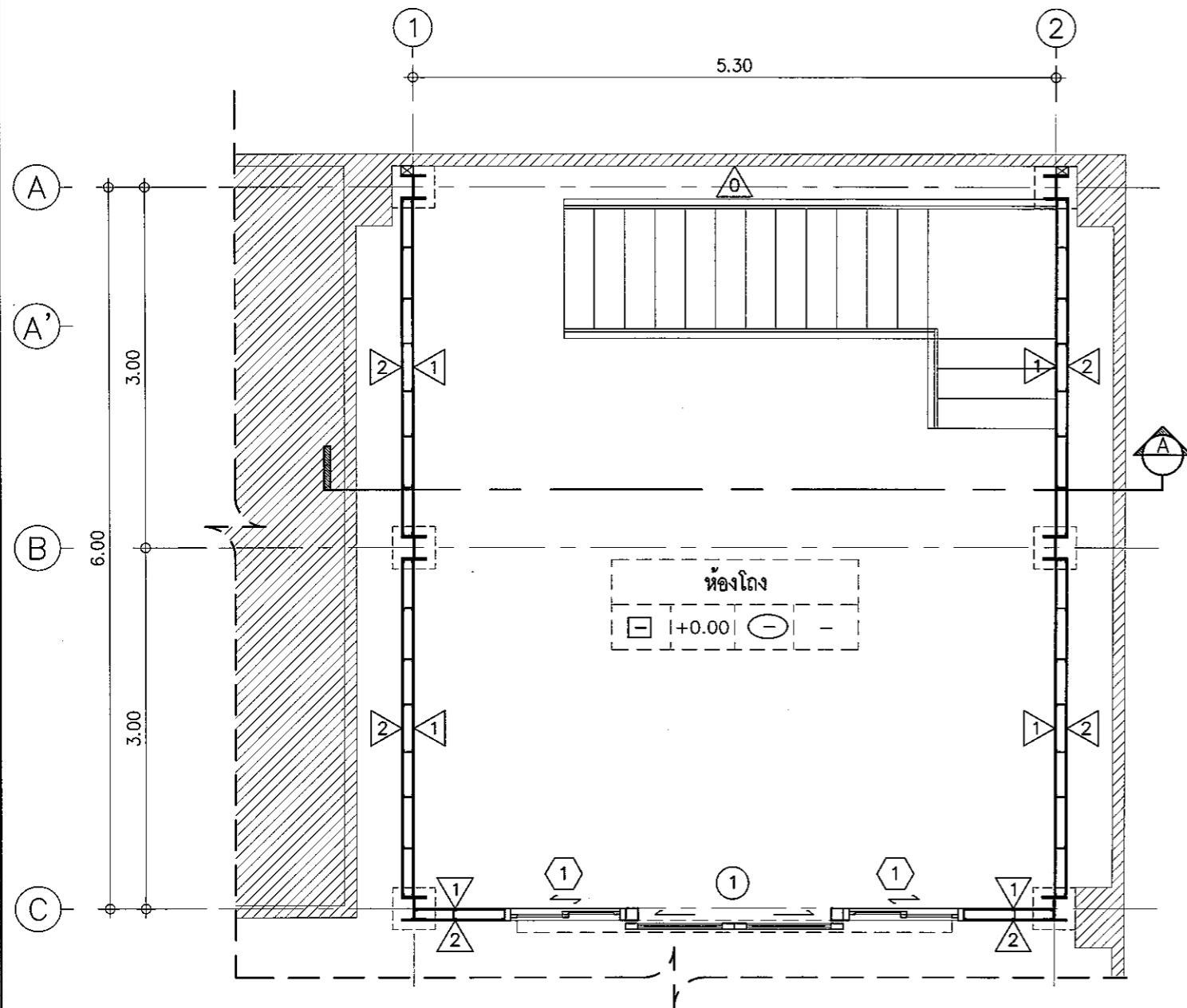
ของ Finness, Dinoflex, WDC, Casa Rocca, Rococo, Coco หรือเทียบเท่า หรือผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติดีกว่า



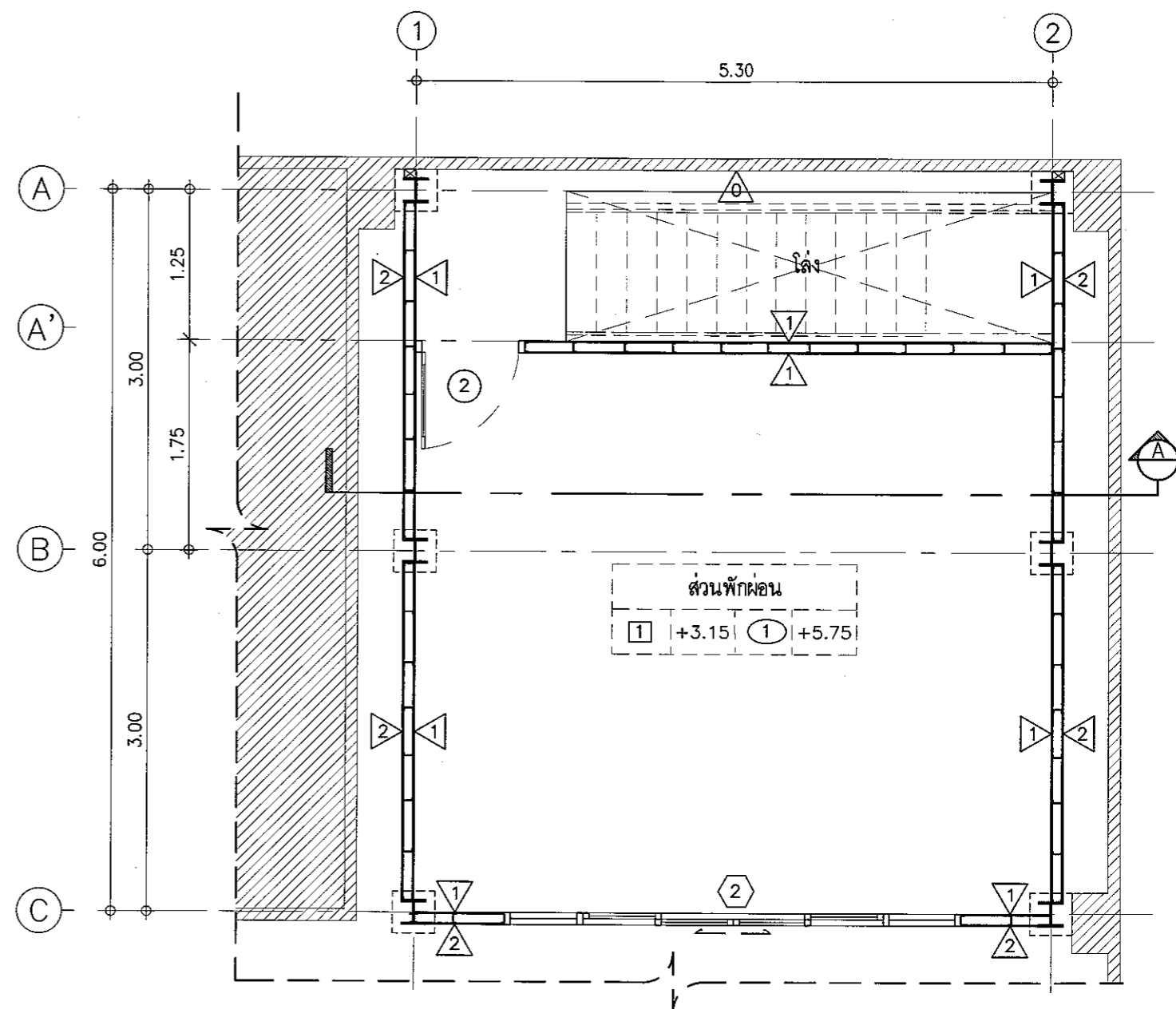
แผนที่สังเขป  
มาตราส่วน NTS

รายการประกอบแบบวัสดุพื้น	
สัญลักษณ์	รายการ
1	พื้นซีเมนต์บอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 20 มม. ปูทับด้วยกระเบื้องยาง หนาไม่น้อยกว่า 3 มม. เลิกหลายภายหลัง
รายการประกอบแบบวัสดุผนัง	
สัญลักษณ์	รายการ
1	ผนังยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 12 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ข้างในบุด้วยฉนวนกันเสียง ฉาบเรียบสีขาว
2	ผนังบุผิวด้วยเมทัลชีท ลอนสนแนปล็อค เลิกหลายภายหลัง
รายการประกอบแบบวัสดุฝ้า	
สัญลักษณ์	รายการ
1	ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบสีขาว ข้างในบุด้วยฉนวนกันเสียง


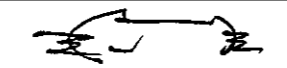

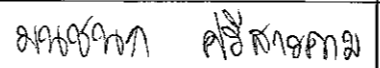

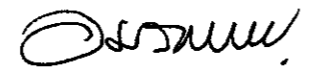


 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้ยื่นรายการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่		
		 นายกิตติพร มลิทธิ์ ก-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลาภาณุรักษ์ กษ76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม กฟท 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	(ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)  นายถาวร บุญพุ่ม 24/7/68 ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ				NTS	A0-01
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเดชาดิษฐ์ ศรี สย 10760	 นายวรรณชัย สุธารมณ	วันที่ 17/06/2568 ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ์				รวม	



แปลนพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นที่ 2  
มาตราส่วน 1:50

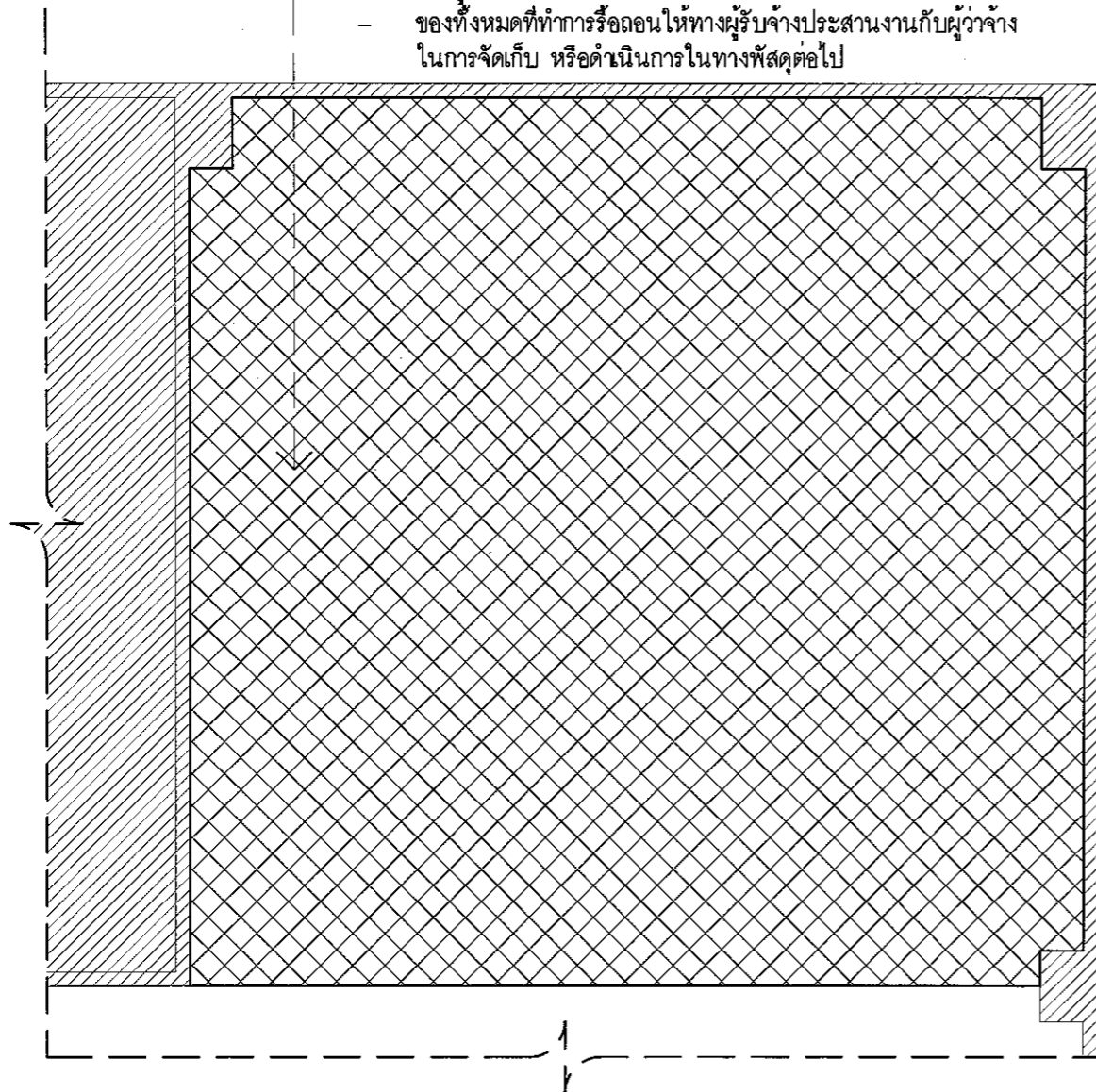
 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ กรมอนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมอนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ์ ภา-สถ. 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนารักษ์ มาลากาญจน์ ภย.76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวนชนก ศรีสารคาม ภพ. 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพุด ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แปลนพื้นที่ 1-2	1:50	A-03
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ. 3645	 นายเชษฐดิษฐ์ ศิริ สย. 10760	 นายวรรณชัย สุขารมณ			วันที่ 17/06/2568	รวม
							ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ์	

**ขอบเขตงาน**

- งานรื้อถอนบันได โครงสร้างเหล็กเดิม
- งานรื้อถอน โครงสร้างพื้นเหล็กบริเวณชั้นลอยเดิม
- งานรื้อถอน ก่อสร้างวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่ในบริเวณงานปรับปรุง
- งานเก็บความเรียบร้อยทั้งหมด

**หมายเหตุ**

- ให้ทางผู้รับจ้างประสานงานกับผู้ว่าจ้างในการอนุมัติตำแหน่งและรูปแบบการจัดการก่อนดำเนินการ
- ของทั้งหมดที่ทำการรื้อถอนให้ทางผู้รับจ้างประสานงานกับผู้ว่าจ้างในการจัดเก็บ หรือดำเนินการในทางที่สมควรต่อไป



**แบบแสดงงานรื้อถอนชั้น 1**

มาตราส่วน 1:50

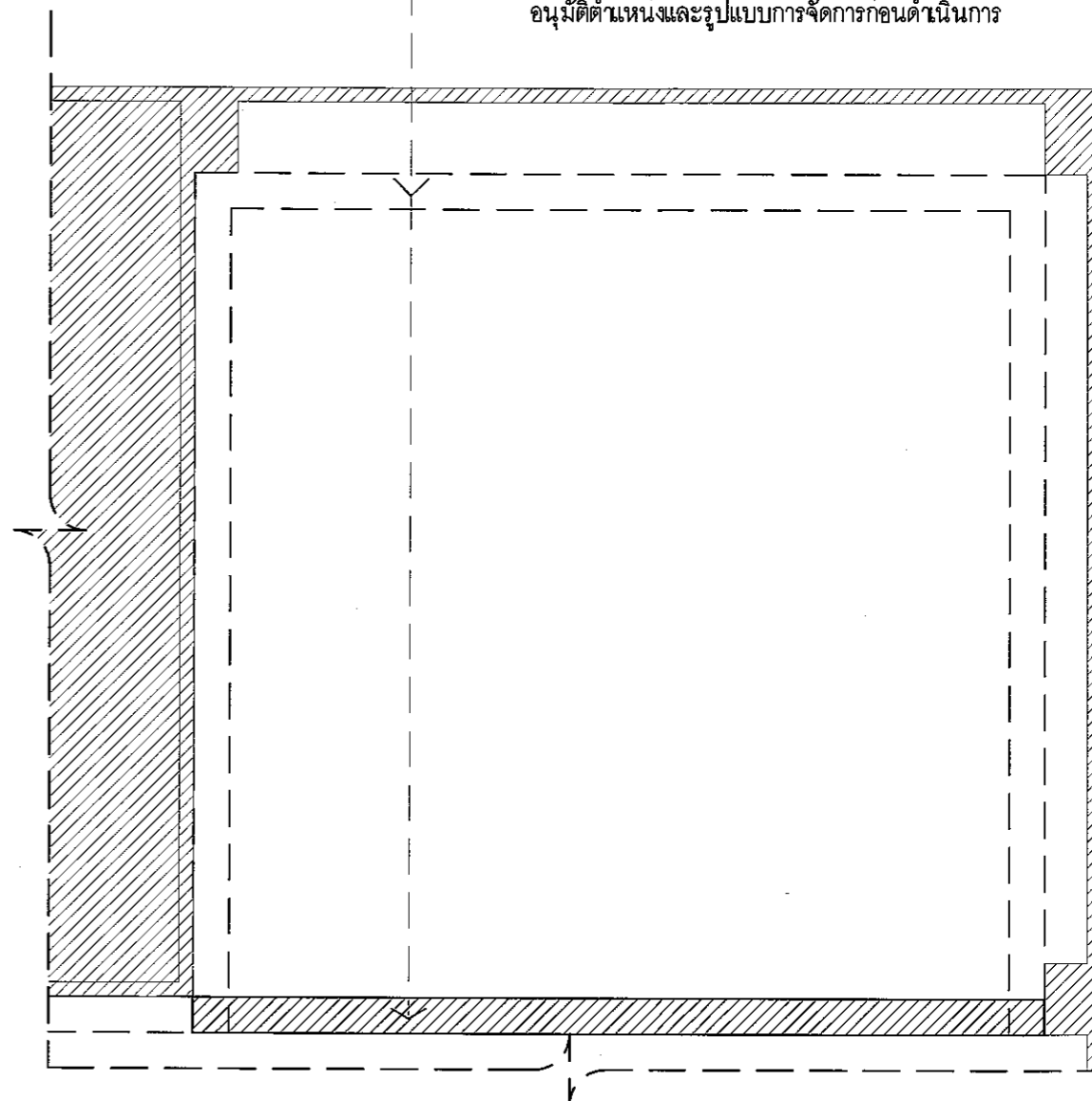
ให้ทางผู้รับจ้างดำเนินการขยับจัดเก็บแนวรางสายไฟ เพื่อไม่ให้กระทบกับพื้นที่ปรับปรุง ตามแบบแปลน

รางสายไฟเดิม

รางสายไฟหลังขยับจัดเก็บ


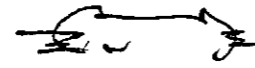
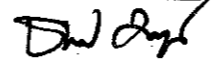


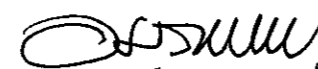
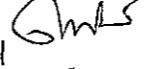

**หมายเหตุ**

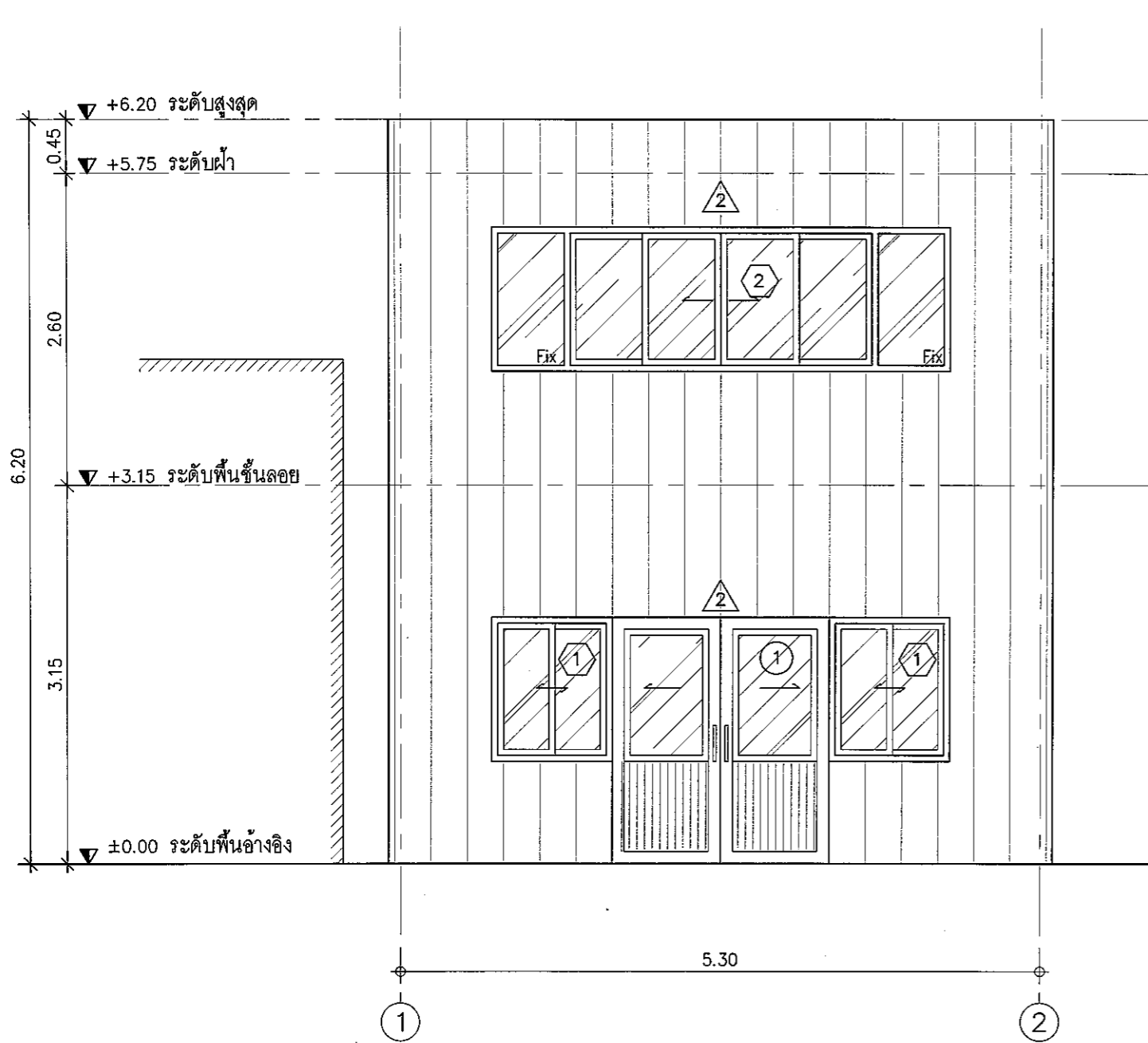
- ให้ทางผู้รับจ้างประสานงานกับผู้ว่าจ้างในการจัดเก็บรางสายไฟอนุมัติตำแหน่งและรูปแบบการจัดการก่อนดำเนินการ



**แบบแสดงงานรื้อถอนชั้น 2**

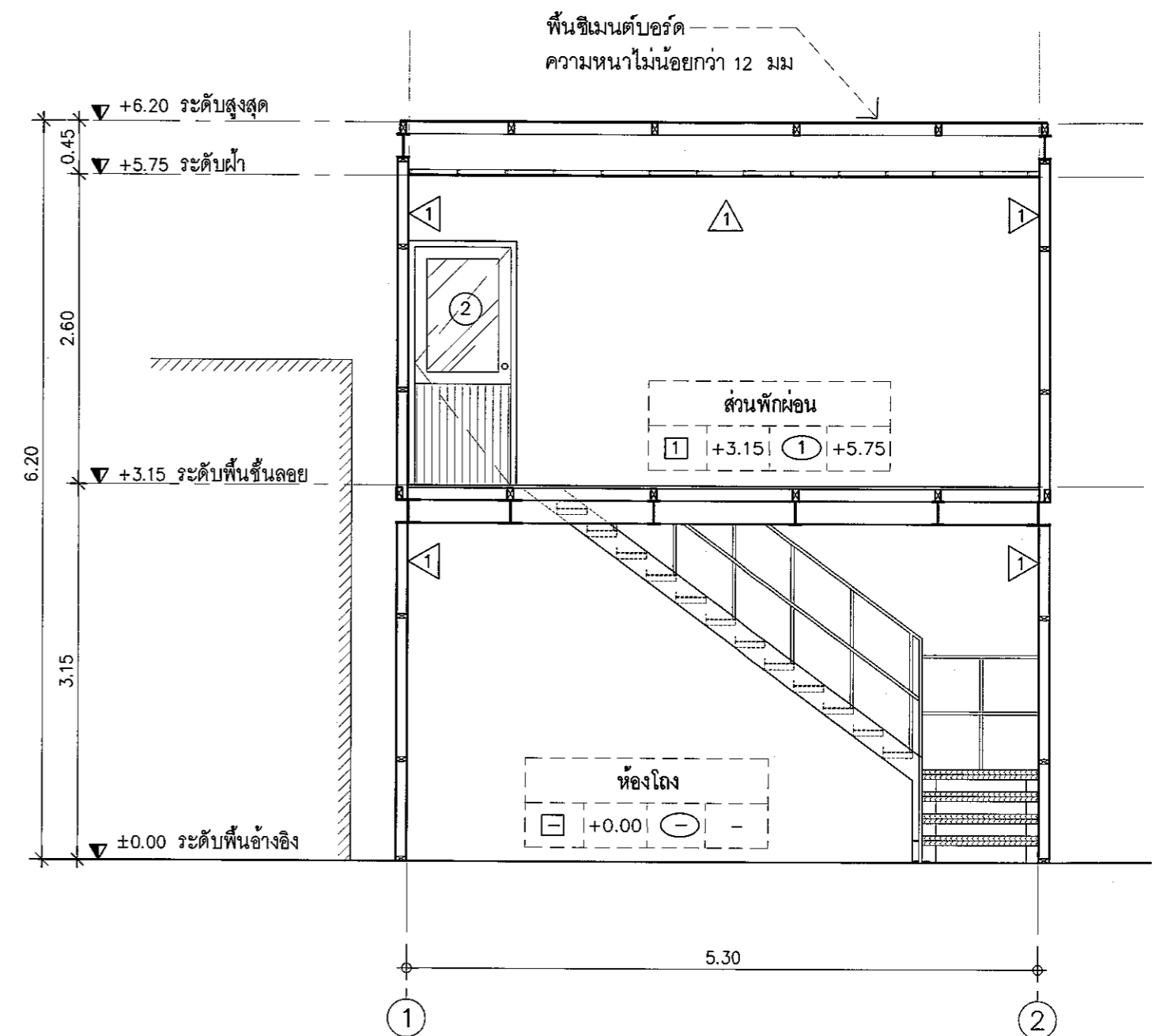
มาตราส่วน 1:50

 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวমনชนก ศรีสารคาม ภฟท 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญสูง ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แบบแสดงงานรื้อถอน	1:50	A-02
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ๘-สถ 3645	 นายเดชาบดีนทร์ ศิริ สย 10760	 นายวีรณชัย สุชาภรณ์			วันที่ 17/06/2568	รวม
							ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ	




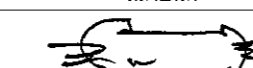
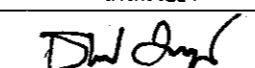

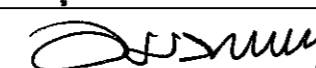
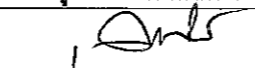
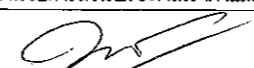
รูปด้าน

มาตราส่วน 1:50

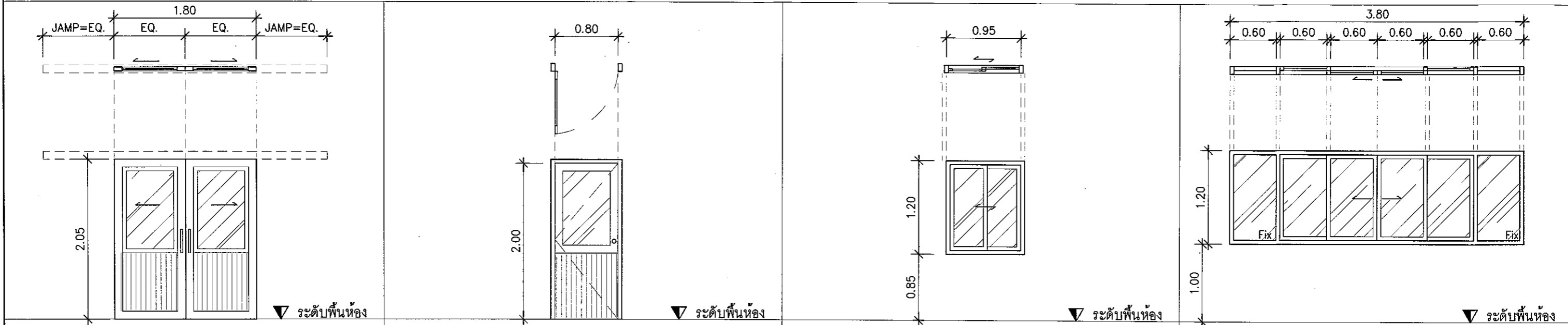


รูปตัด

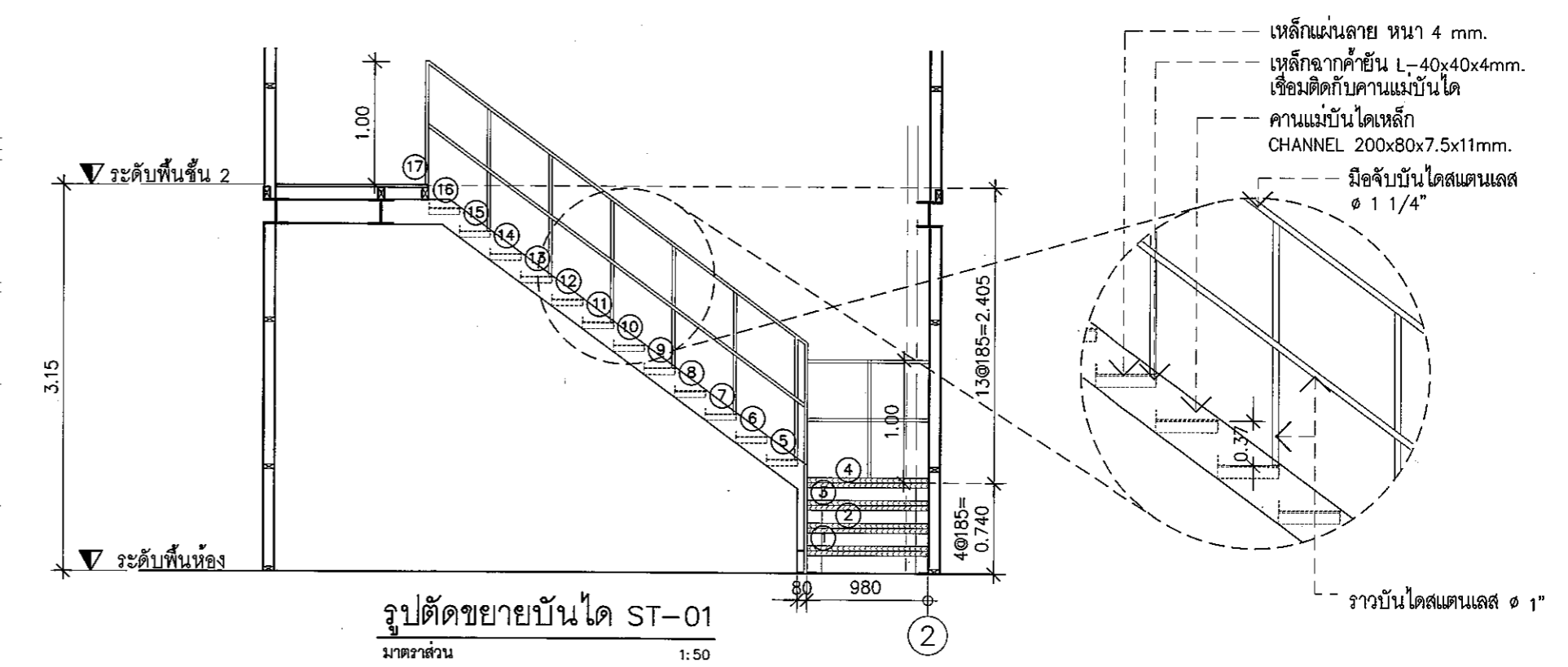
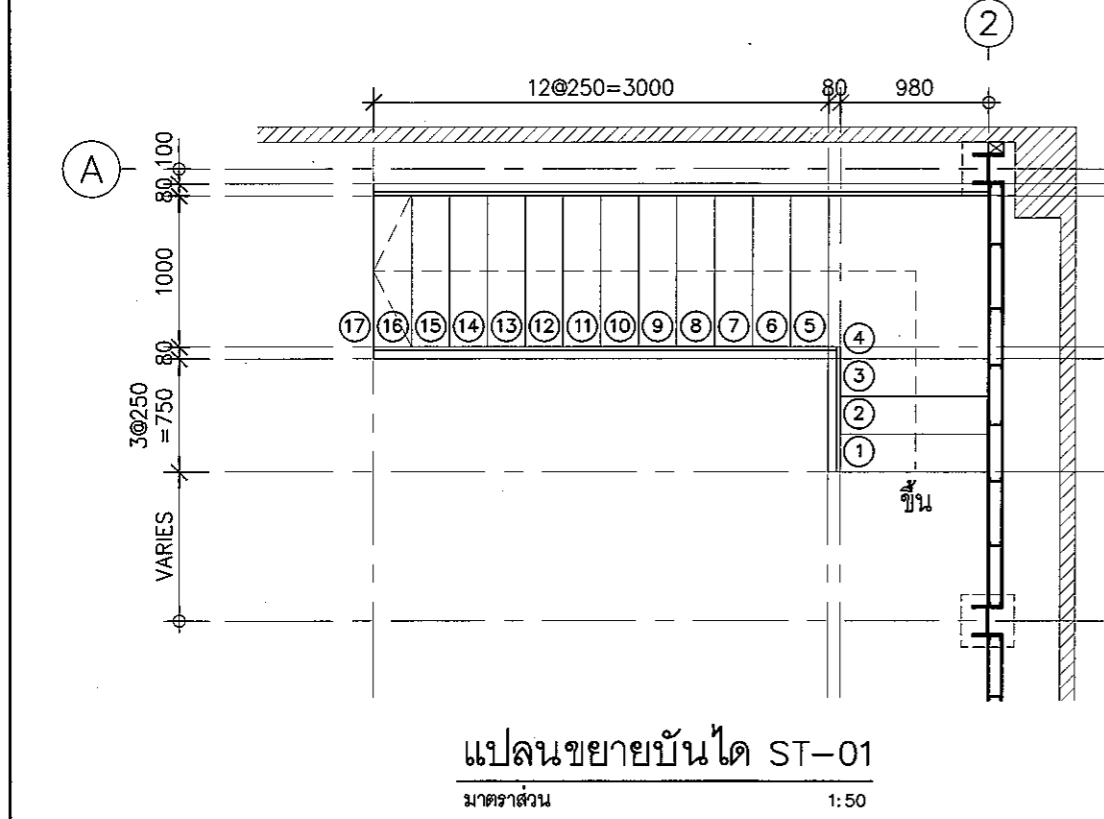
มาตราส่วน 1:50

 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	สภชคท ศษสขคท นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภฟค 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญสุข ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	รูปด้าน , รูปตัด	1:50	A-04
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ๙-สถ 3645	 นายเดชาบดีรินทร์ ศิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุชาภรณ์			วันที่ 17/06/2568 ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ	รวม

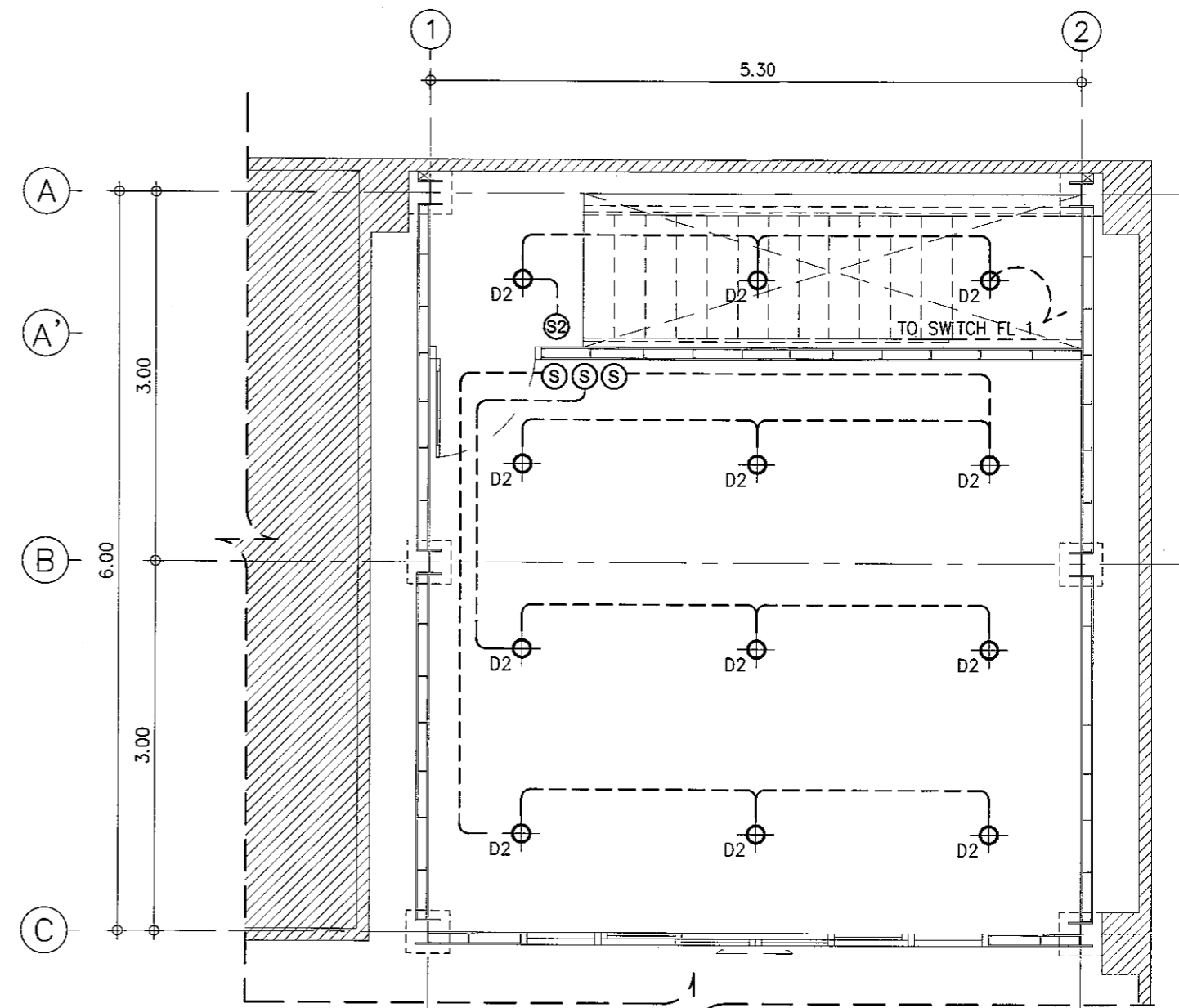
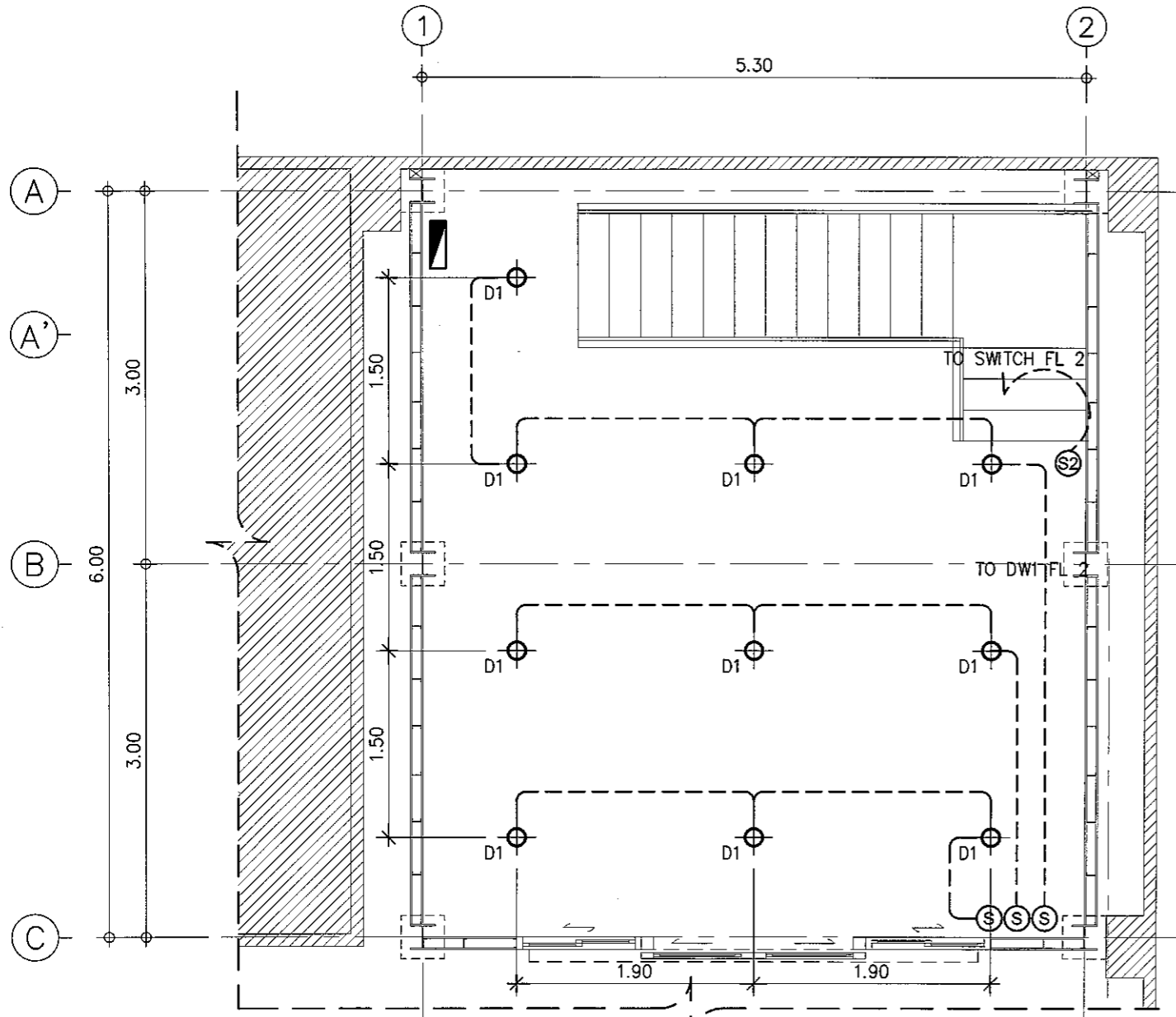
แบบขยายประตู - หน้าต่าง



①	ประตูบานเลื่อนรางบน	②	ประตูบานเปิดเดี่ยว	①	หน้าต่างบานเลื่อนสลับฝั่ง	②	หน้าต่างบาน Fixed
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ออบสีดำ	วงกบ	วงกบอลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ออบสีดำ	วงกบ	วงกบอลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ออบสีดำ	วงกบ	วงกบอลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ออบสีดำ
บานกรอบ	กระจกใสหนา 6 มม.(บน) อะลูมิเนียมลูกฟูก(ล่าง)	บานกรอบ	กระจกใสหนา 6 มม.(บน) อะลูมิเนียมลูกฟูก(ล่าง)	บานกรอบ	กระจกใสหนา 6 มม.	บานกรอบ	กระจกใสหนา 6 มม.
มือจับ	มือจับประตูแดนเลสสีดำค้ำแบบยาวไม่น้อยกว่า 30 ซม.	มือจับ	มือจับลูกบิด	มือจับ	มือจับบานเลื่อน + ตัวล็อกฝั่งในกรอบบาน	มือจับ	-
อุปกรณ์	อุปกรณ์ประตูบานเลื่อนรางบนตามมาตรฐาน + ตัวล็อกฝั่งในกรอบบาน	อุปกรณ์	อุปกรณ์ประตูตามมาตรฐาน + ตัวล็อกฝั่งในกรอบบาน	อุปกรณ์	อุปกรณ์หน้าต่างตามมาตรฐาน	อุปกรณ์	อุปกรณ์หน้าต่างตามมาตรฐาน
จำนวน	1 ชุด	จำนวน	1 ชุด	จำนวน	2 ชุด	จำนวน	1 ชุด



<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ กรมธนารักษ์</p>	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลาภาณุจัน ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภพท 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพรม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แบบขยายประตู-หน้าต่าง แบบขยายบันได	1:50	A-05
	วันที่	ผู้เขียน	ผู้ตรวจสอบ	ผู้ควบคุม	ผู้ควบคุม	รวม		
	17/06/2568	กิตติพร มลิทธิ	นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	นายเชษฐดิโนทร์ ศรี สย 10760	นายวรรณชัย สุขารมณ			



CODE	DISCRIPTION
⊕ D1	โคมดาวนไลท์ 5 นิ้ว ชนิดแบบลอย ใช้ไฟ LED E27 ขนาดไม่น้อยกว่า 14W
⊕ D2	โคมดาวนไลท์ 5 นิ้ว ชนิดแบบฝังฟ้า ใช้ไฟ LED E27 ขนาดไม่น้อยกว่า 14W
Ⓢ	สวิตช์ไฟ เปิด/ปิด
Ⓢ2	สวิตช์ไฟ เปิด/ปิด แบบ 2 ทาง
▬	ตู้คอนซูเมอร์

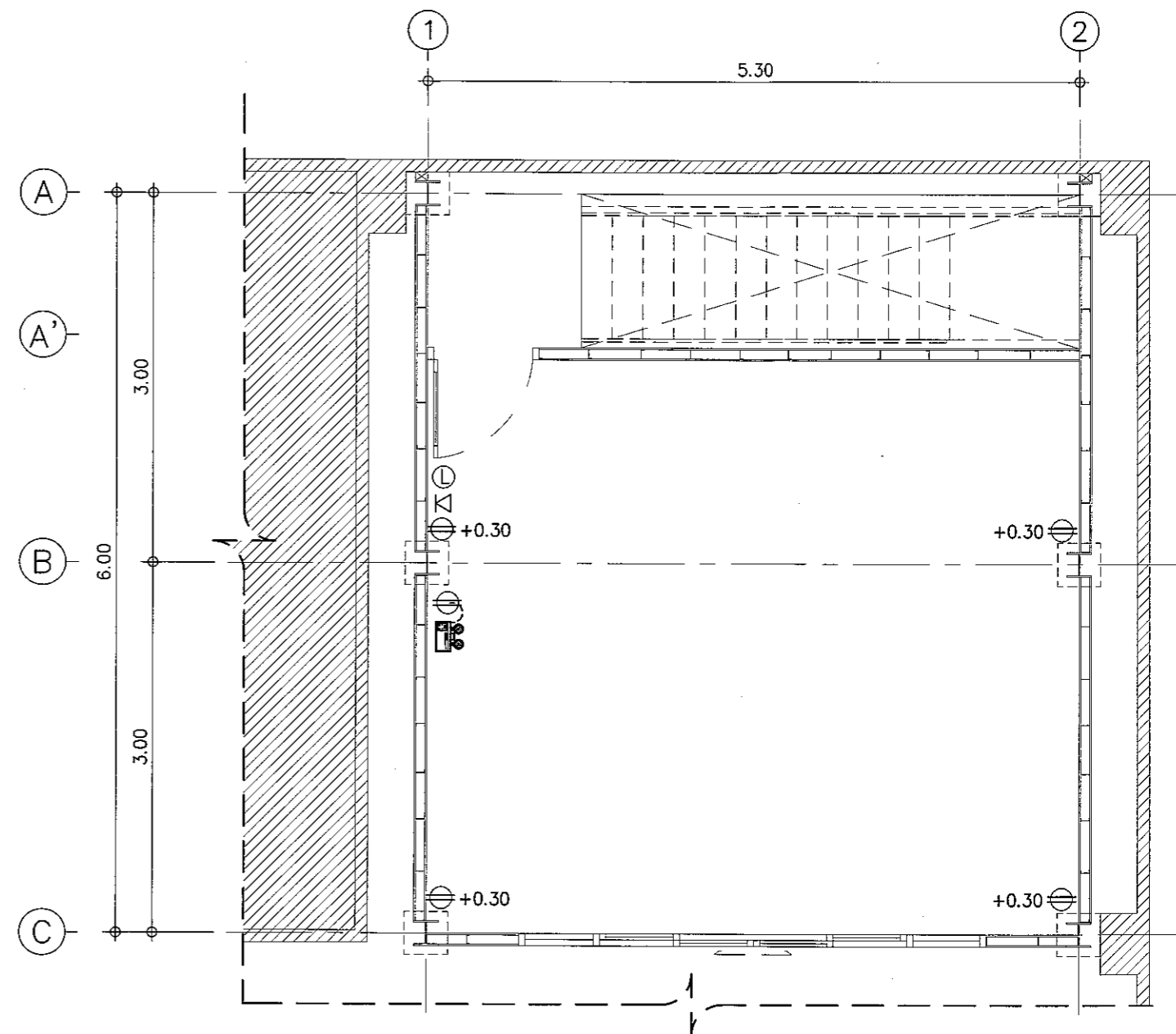
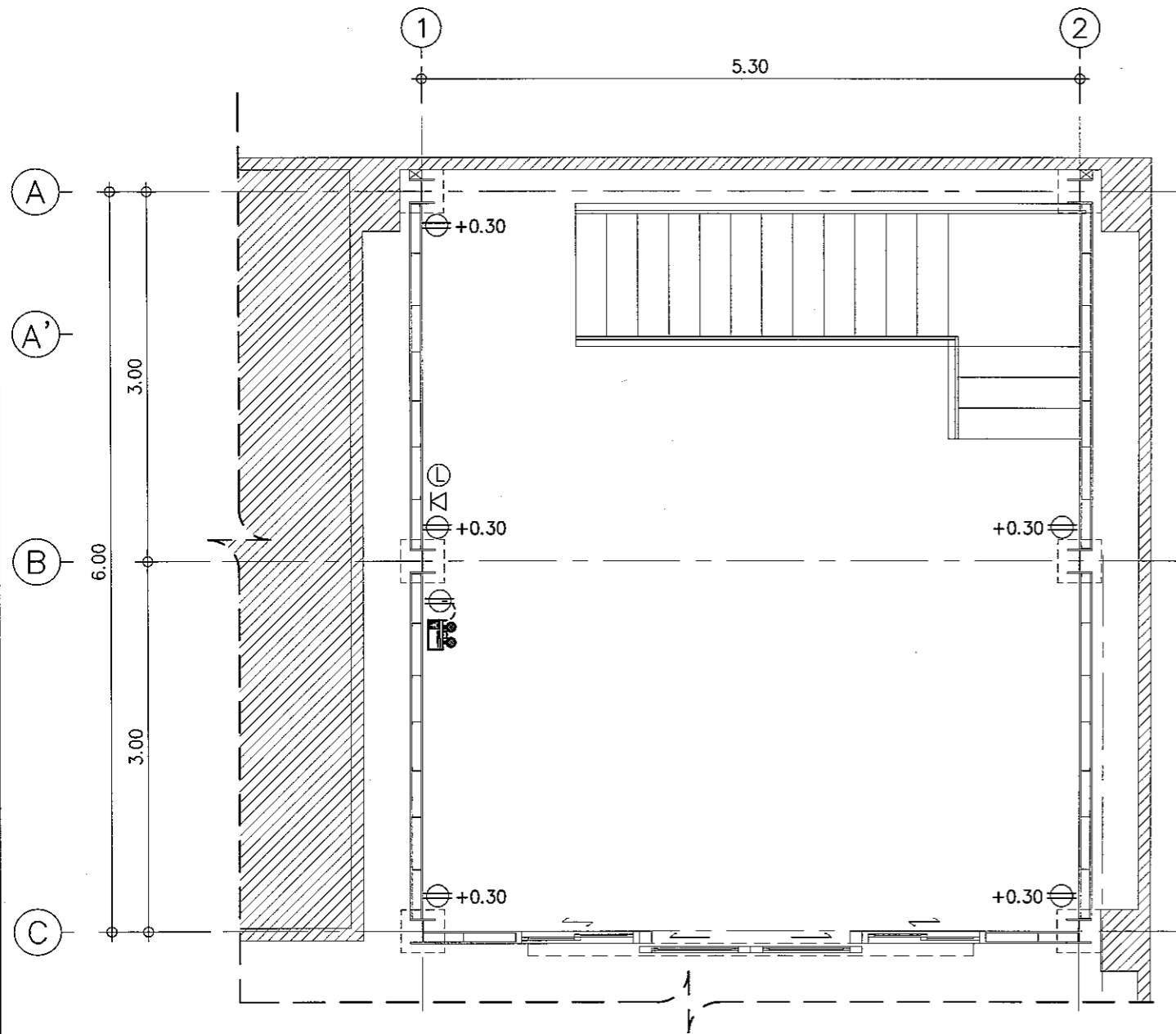
**แปลนไฟฟ้าชั้น 1**  
มาตราส่วน 1:50

**ขอบเขตงาน**

- ติดตั้งตู้คอนซูเมอร์ใหม่ ขนาด 6 ช่อง
- ติดตั้งเซอร์กิตเบรกเกอร์ขนาด 16 AT จำนวน 1 ตัว ควบคุมวงจรไฟแสงสว่าง เซอร์กิตเบรกเกอร์ขนาด 20 AT จำนวน 1 ตัว ควบคุมวงจรปลั๊ก/สวิตช์ เซอร์กิตเบรกเกอร์ขนาด 32 AT จำนวน 2 ตัว ควบคุมวงจรเครื่องปรับอากาศ
- เชื่อมต่อกับระบบไฟฟ้าเดิมของอาคาร

**แปลนไฟฟ้าชั้น 2**  
มาตราส่วน 1:50

<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ กรมราชภัฏ</p>	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมราชภัฏ)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ์ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลากาญจน ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภพก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญผสม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แปลนไฟฟ้าชั้น 1-2	1:50	EE-01
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเดชบัณฑิตพร ศิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุขารมณ			วันที่ 17/06/2568	รวม
							ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ์	



CODE	DISCRPTION
⊕	เต้ารับไฟฟ้าสามสาย แบบคู่
▽	โทรศัพท
L	LAN อินเทอร์เน็ต
⊕	ไฟฉุกเฉินติดตั้ง พร้อมเต้ารับไฟฟ้าสามสาย แบบคู่

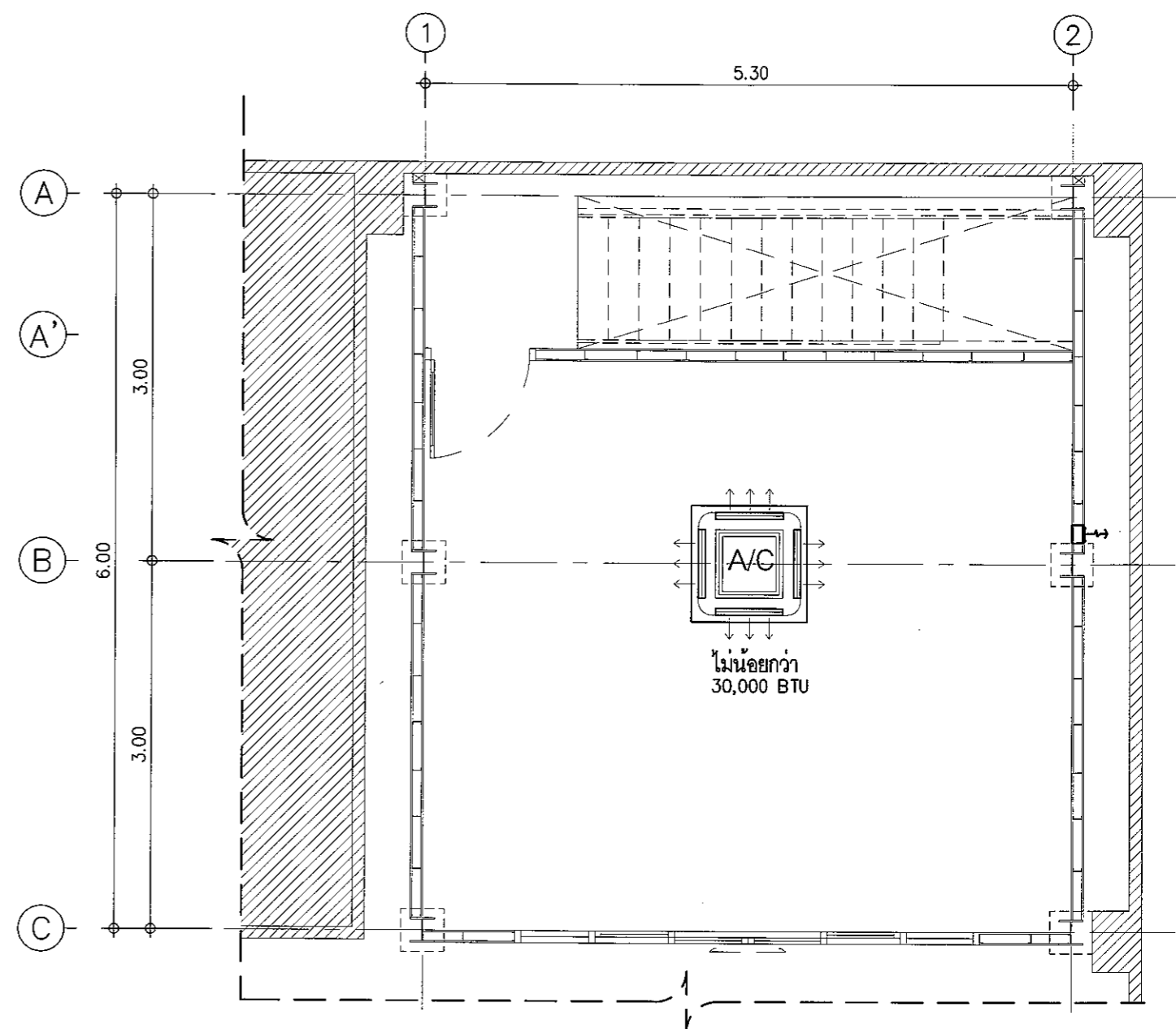
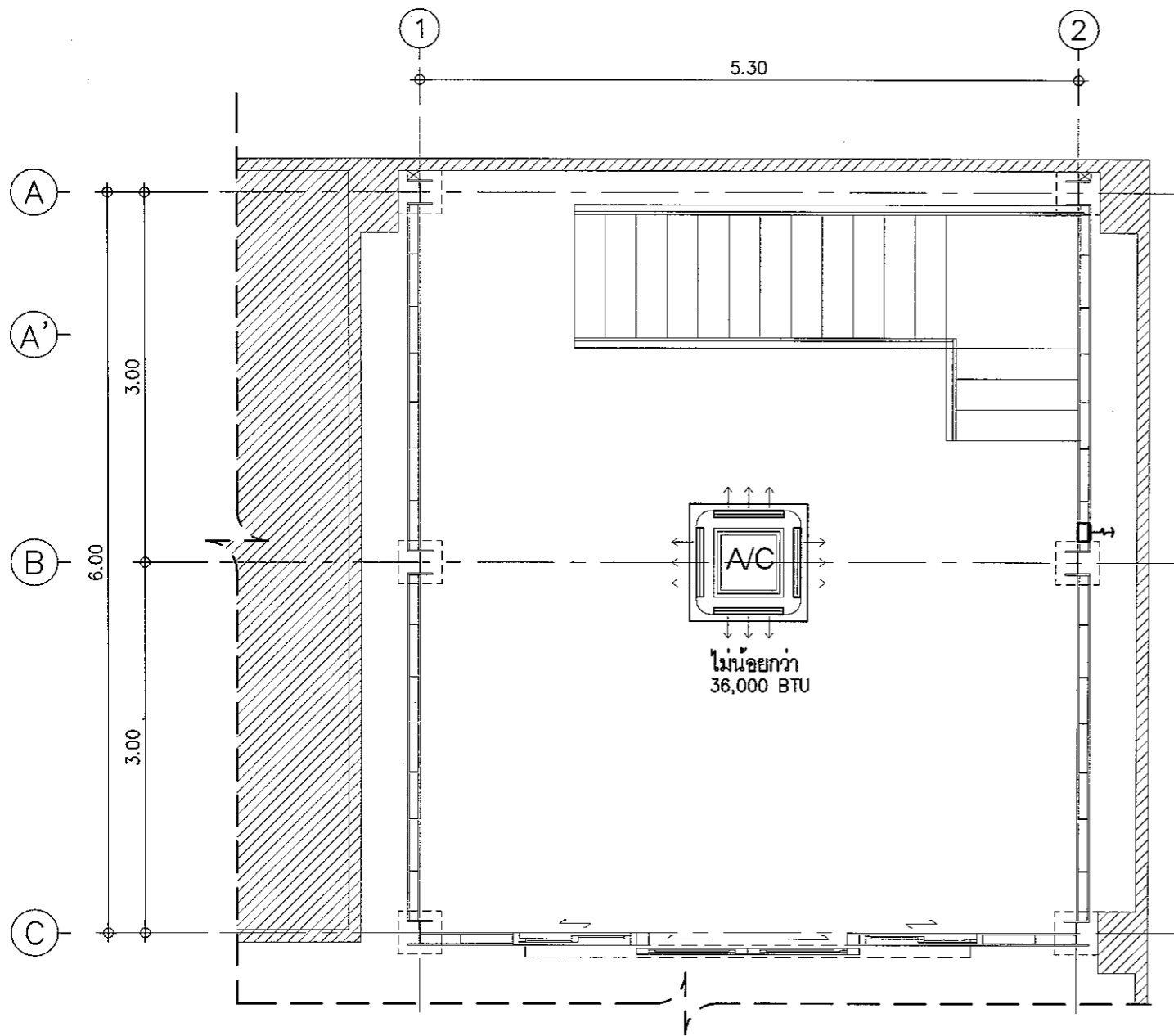
แปลนเต้ารับ และสายสื่อสารชั้น 1

มาตราส่วน 1:50

แปลนเต้ารับ และสายสื่อสารชั้น 2

มาตราส่วน 1:50

<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์</p>	<p>แบบ</p> <p>ห้องพักเจ้าหน้าที่</p>	<p>สถาปนิก</p> <p></p> <p>นายกิตติพร มลิทธิ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม</p>	<p>วิศวกรโยธา</p> <p></p> <p>นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม</p>	<p>วิศวกรไฟฟ้า</p> <p></p> <p>นางสาวนชนก ศรีสารคาม ภาทก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ</p>	<p>ผู้อำนวยการกอง</p> <p>(ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)</p> <p></p> <p>นายถาวร บุญพต ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ</p>	<p>แสดงแบบ</p> <p>แปลนเต้ารับ และสายสื่อสาร ชั้น 1-2</p>	<p>มาตราส่วน</p> <p>1:50</p>	<p>แผ่นที่</p> <p>EE-02</p>
		<p>นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645</p>	<p></p> <p>นายเชบดินทร์ ศิริ สย 10760</p>	<p></p> <p>นายวรรณชัย สุขารมณ</p>	<p>วันที่</p> <p>17/06/2568</p>	<p>รวม</p>		
		<p>ผู้เขียน</p> <p>กิตติพร มลิทธิ</p>						



CODE	DISCRIPTION
	เครื่องปรับอากาศใหม่ ชนิด 4 ทิศทาง
	พัดลมดูดระบายอากาศแบบติดผนัง

**แปลนระบบระบายอากาศชั้น 1**  
 มาตรฐาน 1:50

หมายเหตุ :

- ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (FCU) และ CDU ในแบบแปลน เป็นการกำหนดตำแหน่งเบื้องต้นให้ทางผู้รับจ้างนำเสนอตำแหน่งติดตั้งตามหน้างานพื้นที่จริง ต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ

**แปลนระบบระบายอากาศชั้น 2**  
 มาตรฐาน 1:50

<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์</p>	<p>แบบ</p> <p><b>ห้องพักเจ้าหน้าที่</b></p>	<p>สถาปนิก</p> <p></p> <p>นายกิตติพร มลิทธิ์ ภ-สถ 23207          ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม</p>	<p>วิศวกรโยธา</p> <p></p> <p>นายธนธิป มาลาภาณุจัน ภย 76968          ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม</p>	<p>วิศวกรไฟฟ้า</p> <p></p> <p>นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภพก 32877          ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ</p>	<p>ผู้อำนวยการกอง</p> <p>(ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)</p> <p></p> <p>นายถาวร บุญพุด          ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ</p>	<p>แสดงแบบ</p> <p><b>แปลนระบบระบายอากาศ ชั้น 1-2</b></p>	<p>มาตรฐาน</p> <p>1:50</p>	<p>แผ่นที่</p> <p>EE-03</p>
		<p>วันที่</p> <p>17/06/2568</p>	<p>รวม</p>					
		<p>ผู้เขียน</p> <p>กิตติพร มลิทธิ์</p>						


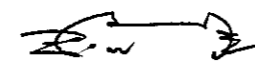
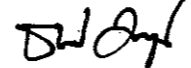
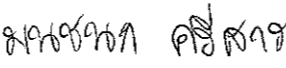

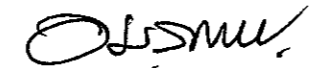
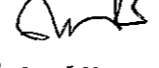



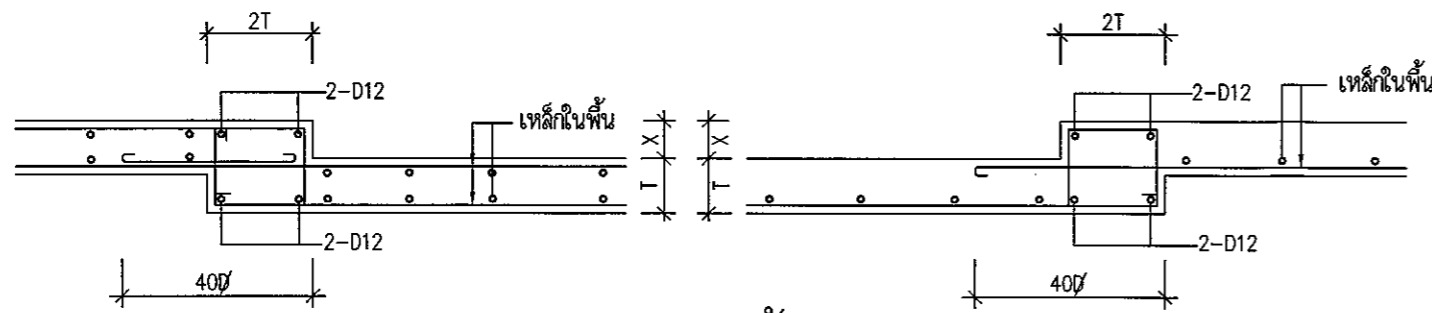
# ข้อกำหนดทั่วไป

1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบงานระบบอื่นๆ และข้อกำหนดให้เข้าใจหากสงสัยหรือพบสิ่งขัดแย้งในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบทันที
2. ข้อกำหนดของน้ำหนักบรรทุกทุกจร และแรงลมในการออกแบบ
  - 2.1 น้ำหนักบรรทุกทุกจร
    - น้ำหนักบรรทุกทุกจรของหลังคาโครงเหล็ก 50 กก./ตร.ม
    - น้ำหนักบรรทุกทุกจรของอาคาร 250 กก./ตร.ม
  - 2.2 แรงลม
    - สำหรับความสูงน้อยกว่า 10 เมตร 60 กก./ตร.ม
    - สำหรับความสูงมากกว่า 10-20 เมตร 80 กก./ตร.ม
    - สำหรับความสูงมากกว่า 20-40 เมตร 120 กก./ตร.ม
  - 2.3 มาตรฐานการออกแบบ
    - โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ออกแบบโดยวิธี WORKING STRESS DESIGN METHOD มาตรฐาน ACI-318-95 ของ AMERICAN CONCRETE INSTITUTE และมาตรฐานสำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กโดยหน่วยแรงใช้งาน ๑.๙๓ มาตรฐาน 1008-38 ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
    - โครงสร้างเหล็กออกแบบตามมาตรฐาน AISC (AMERICAN INSTITUTE OF STEEL CONSTRUCTION) และมาตรฐานสำหรับอาคารเหล็กรูปพรรณ ๑.๙๓ ๑๐15-40 ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
3. วัสดุ
  - 3.1 คอนกรีต
    - ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ประเภท 1 ใช้กับงานโครงสร้างใต้ดิน, ฐานราก, เสาเข็ม, คาน, พื้น และดิ่งน้ำ
    - คอนกรีตทุกประเภท ถ้าไม่กำหนดเป็นอย่างอื่น จะต้องมีการรับแรงอัด (รูปทรงกระบอก) อย่างน้อย 240 กก./ตร.ซม เมื่ออายุ 28 วัน
    - ก่อนตรวจรับผลงานแต่ละงวด ให้นำแท่งตัวอย่างคอนกรีตที่อายุ 7 วัน ไปทดสอบ และสามารถรับน้ำหนักได้ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของกำลังคอนกรีตอายุ 28 วัน
    - คอนกรีตที่ใช้ทำฐานราก, พื้น, คาน และกำแพงของชั้นใต้ดิน พื้นหลังคา และดิ่งน้ำจะต้องป้องกันการซึมน้ำ โดยใช้วัสดุผสมน้ำยากันซึม
  - 3.2 เหล็กเสริม
    - เหล็กเสริมตั้งแต่ 10 มม ขึ้นไปต้องใช้เหล็กข้ออ้อยซึ่งมีกำลังคดลากอย่างน้อย 4,000 กก./ตร.ซม (SD40 หรือ SD40T TIS.STANDARD)
    - เหล็กเสริมตั้งแต่ 9 มม และเล็กกว่าจะต้องมีกำลังคดลากอย่างน้อย 2,400 กก./ตร.ซม (SR24 TIS.STANDARD)
4. ถ้าไม่มีข้อกำหนดเป็นอย่างอื่น กำแพงก่ออิฐทั้งหมดจะต้องมีเสาเอ็นและทับหลัง ทุกกระยะ 2.50 เมตร และรอบช่องเปิดทั้งหมดเสาเอ็นและทับหลังจะต้องมีความหนาเท่ากับความหนากำแพง และความกว้างอย่างน้อย 12.5 ซม เสาเอ็นทับหลังจะต้องเสริมเหล็ก 2 RB9 มม และ STIRRUP RB6 @ 20 มม
5. ระยะหุ้มคอนกรีตกับเหล็กเสริมให้เป็นไปตามมาตรฐาน ๑.๙๓
6. ระยะทาบและการงอ ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน ACI หรือ ๑.๙๓ ซึ่งแสดงไว้ใน TYPICAL DETAIL
7. เหล็กรูปพรรณ
  - 7.1 เหล็กรูปพรรณรีดร้อน ให้เป็นไปตามมาตรฐาน มอก.1227
  - 7.2 เหล็กรูปพรรณขึ้นรูปเย็น ให้เป็นไปตามมาตรฐาน มอก.1228
  - 7.3 เหล็กท่อกล้าคาร์บอนสำหรับงานโครงสร้างทั่วไป ให้เป็นไปตามมาตรฐาน มอก.107
8. สลักเกลียว
 

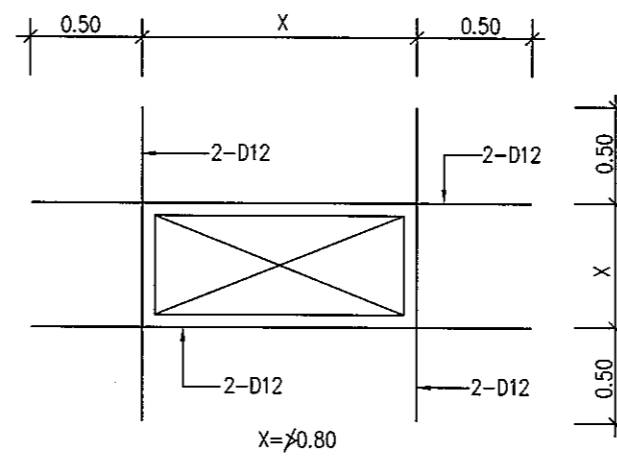
สลักเกลียวต้องเป็นคุณภาพ HIGH STRENGTH ชนิด A325 ที่เป็นไปตามมาตรฐาน ASTM
9. การเชื่อมไฟฟ้า
 

ข้อกำหนดของการเชื่อมต้องเป็นไปตามมาตรฐาน STRUCTURAL WELDING CODE AWS D1.1-79 ของ AMERICAN WELDING สวดเชื่อมเป็นชนิด E60XX

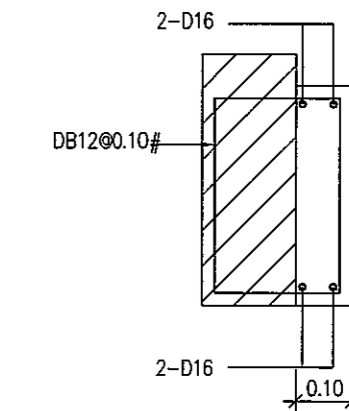
 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องפקเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ์ ๓-๙๓ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลาภาณุจันท์ ๓๒๗68 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวนชนก ศรีสารคาม ๓๒๗77 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพรม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	รายการประกอบแบบ	NTS	SO-02
	 นายอมรเทพ วงษ์งาม ๙-๙๓ 3645	 นายเชษฐดิษฐ์ ศิริ สย 10760	 นายวีรวัฒน์ สุชาธมนตรี		วันที่ 17/06/2568 ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ์	รวม		



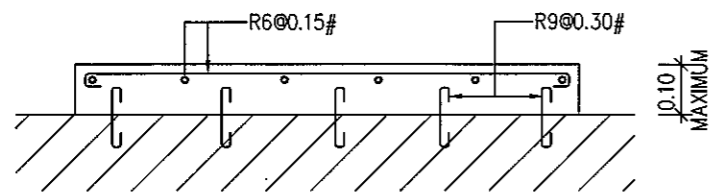
รายละเอียดการหักพื้นลดระดับ



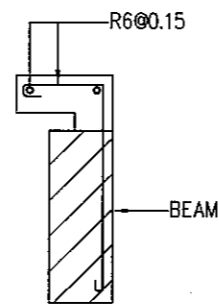
ขยายช่องเปิดในพื้น



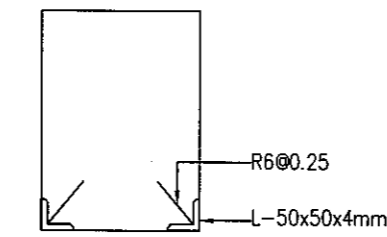
ขยายบารับแผ่นพื้นสำเร็จรูป



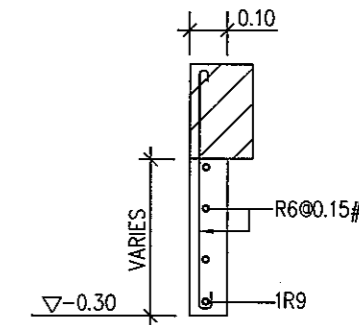
พื้นเสริมพอกระดับ



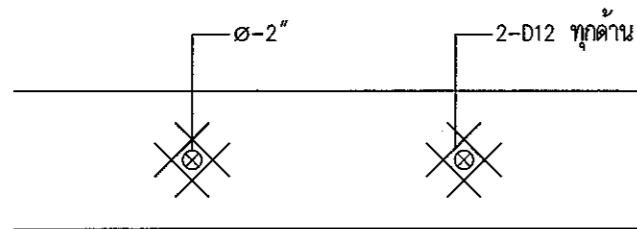
ปีกกันน้ำคานหลังคา



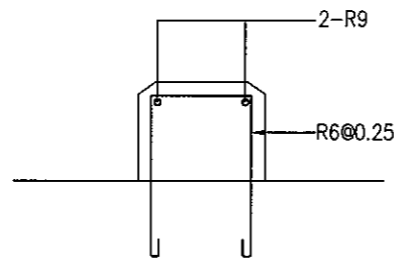
รายละเอียดเหล็กฉากกันชนมุมเสาที่จอดรถ



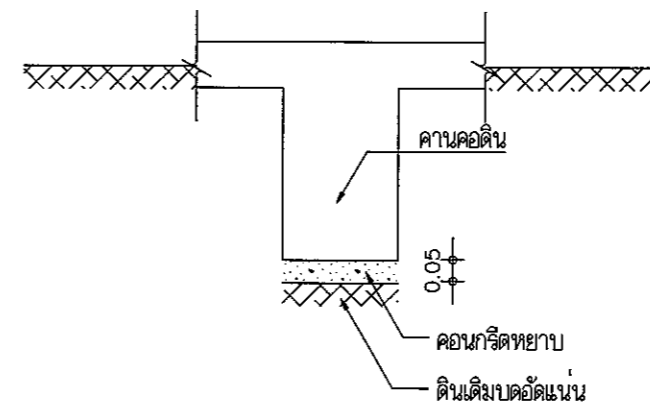
ปีกคานกันดิน และแนวจบฝ้า



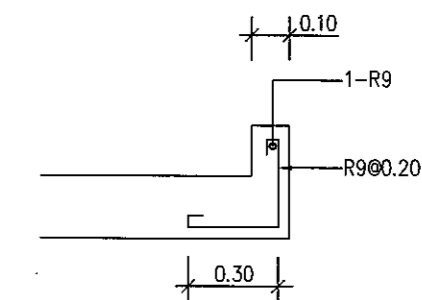
การเสริมเหล็กรอบช่อง SLEEVE ผ่านคาน



รายละเอียด WHEEL STOPPER แบบทั่วไปสำหรับคานคอดิน



การเสริมเหล็กขอบฝาบ่อ , หรือ CURB



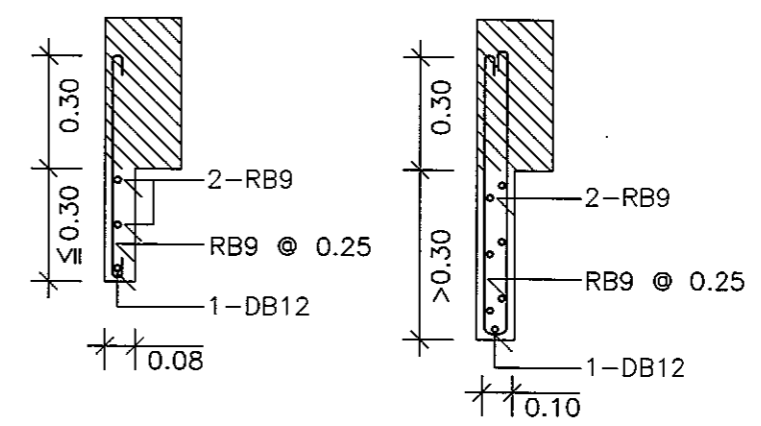
แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนธิป มาลาภาณุจัน ภาช 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวชนก ศรีสารคาม ภาทก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพุด ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	แบบขยายทั่วไป 1	NTS	S0-03
	 นายอมรเทพ วงษ์งาม ๙-สถ 3645	 นายเชษฐดิษฐ์ ศิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุขารมณ				
	วันที่ 17/06/2568	ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ					

มาตรการป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อร่างกาย ชีวิต

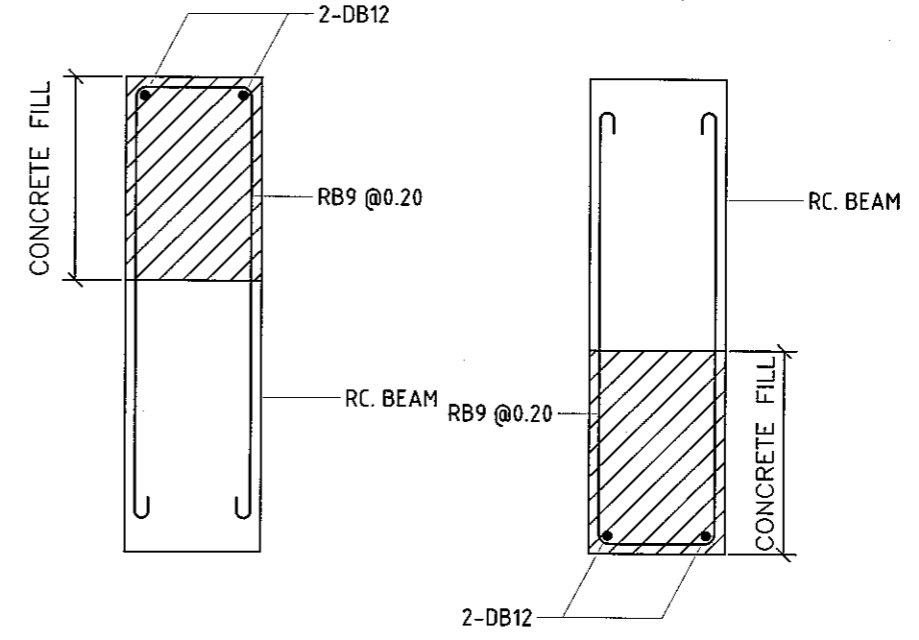
และทรัพย์สินระหว่างทำฐานราก

1. ก่อนลงมือก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร พร้อมป้ายเตือนอันตราย โดยรอบบริเวณก่อสร้าง
2. ก่อนลงมือก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องทำการสำรวจตำแหน่ง, ความลึก, ลักษณะโครงสร้างใต้ดินหรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เพื่อวางมาตรการการป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน
3. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีสิ่งกั้นตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดตั้งไฟแสงสว่างในเวลาากลางคืน
4. เมื่อมีการขุดดินที่ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่ที่ดินโดยรอบ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีค้ำยันและเข็มพิต (SHEET PILE) ตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งมีการตรวจสอบความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ
5. การทำการใด ๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องติดต่อให้ทางการไฟฟ้านครหลวงดำเนินการให้
6. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่องมือกล เครื่องจักรกลต่าง ๆ และมีการตรวจสอบบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องมืออยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ
7. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าระดับผิวดินเดิม
  - 7.1 ตอกเข็มกันพัง (SHEET PILE) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีมาตรการค้ำยัน (BRACING) ได้เพียงพอ
  - 7.2 การเจาะนำ (PREBORING) ก่อนตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันด้านข้าง
  - 7.3 การวางลำดับการตอกเสาเข็ม (PILE DRIVING SEQUENCE) โดยการวางลำดับการตอกเสาเข็มให้เกิดแรงดันด้านข้างกระจายออกไปในทิศทางที่มีการปลูกสร้างน้อยที่สุด

ให้มีแรงดันด้านข้าง กระจายไปในทิศทางที่มีการปลูกสร้างน้อยที่สุด



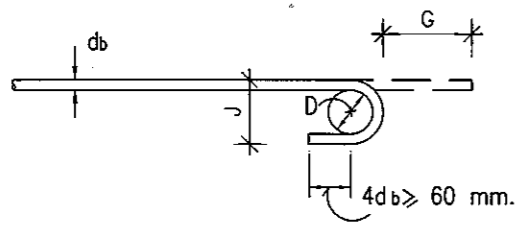
TYP. DOWNWARD VERTICAL RC.FIN



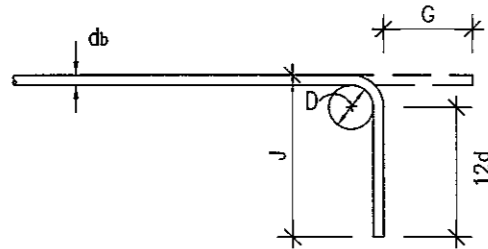
CONCRETE FILL

<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์</p>	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	<p>นายกิตติพร มิสิทธิ ก-สด 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม</p>	<p>นายธนาริพ มาลาภาณูญน ทย76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม</p>	<p>นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภพก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ</p>	<p>(ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์) นายถาวร บุญพุด ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ</p>	แบบขยายทั่วไป 2	NTS	S0-04
		<p>นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สด 3645</p>	<p>นายเชบดินทร์ ศิริ สย 10760</p>	<p>นายวรรณชัย สุวารมณ</p>			วันที่ 17/06/2568	รวม
							ผู้เขียน กิตติพร มิสิทธิ	

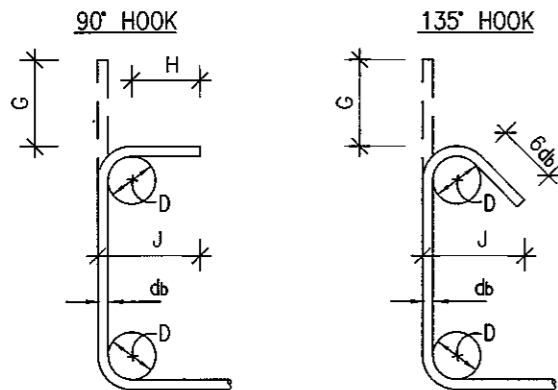
180° HOOK OR HALF CIRCLE FOR ROUND BAR



90° HOOK OR RIGHT ANGLE FOR DEFORM BAR



HOOKS FOR STIRRUP AND TIE



H = 6 db FOR RB6 TO DB16  
H = 12 db FOR DB20 & DB25

D = 4 db FOR RB6 TO DB16  
D = 6 db FOR DB20 & DB25

BAR SIZE	D (mm.)	90° HOOK		135° HOOK	
		G(mm.)	J(mm.)	G(mm.)	J(mm.)
RB6	25	40	60	50	45
RB9	35	60	80	70	65
DB10	40	70	90	80	75
DB12	50	80	110	100	90
DB16	65	100	150	130	120
DB20	120	260	320	180	170
DB25	150	320	400	230	210

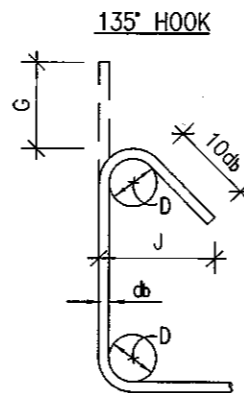
END HOOK

MINIMUM DIAMETER OF BEND

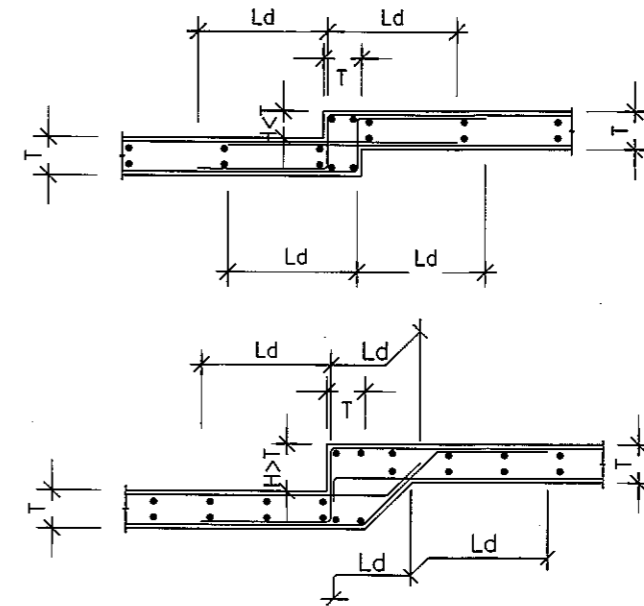
D = 6 db FOR BAR DIAMETER 6 mm. - 25mm.  
D = 8 db FOR BAR DIAMETER 28mm. - 36mm.  
D = 10 db FOR BAR DIAMETER 44mm. - 57mm.

BAR SIZE	D (mm.)	180° HOOK		90° HOOK	
		G(mm.)	J(mm.)	G(mm.)	J(mm.)
RB9	55	110	73	120	150
DB10	60	120	80	130	160
DB12	75	130	99	160	200
DB16	100	160	132	210	260
DB20	120	190	160	260	320
DB25	150	240	200	320	400
DB28	225	330	281	380	480
DB32	255	370	319	430	550
DB36	290	420	362	480	620
DB44	440	610	528	610	800
DB57	570	780	684	790	1030

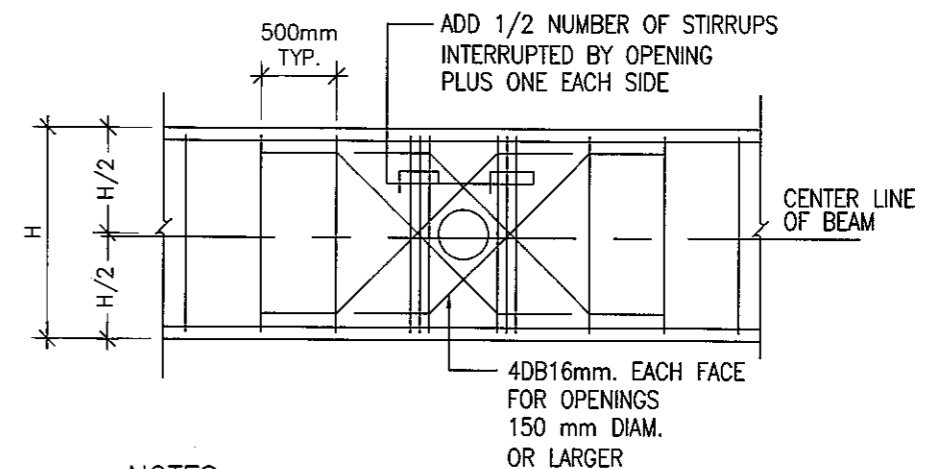
HOOKS FOR STIRRUP AND TIE RESISTING EARTHQUAKE



BAR SIZE	D (mm.)	135° HOOK	
		G(mm.)	J(mm.)
DB10	40	120	100
DB12	50	150	120
DB16	65	190	160
DB20	120	260	220
DB25	150	330	280




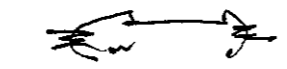
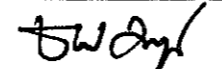
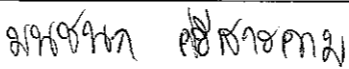
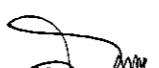

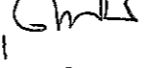

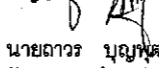
TYPICAL REINFORCEMENT FOR DEPRESSED SLAB

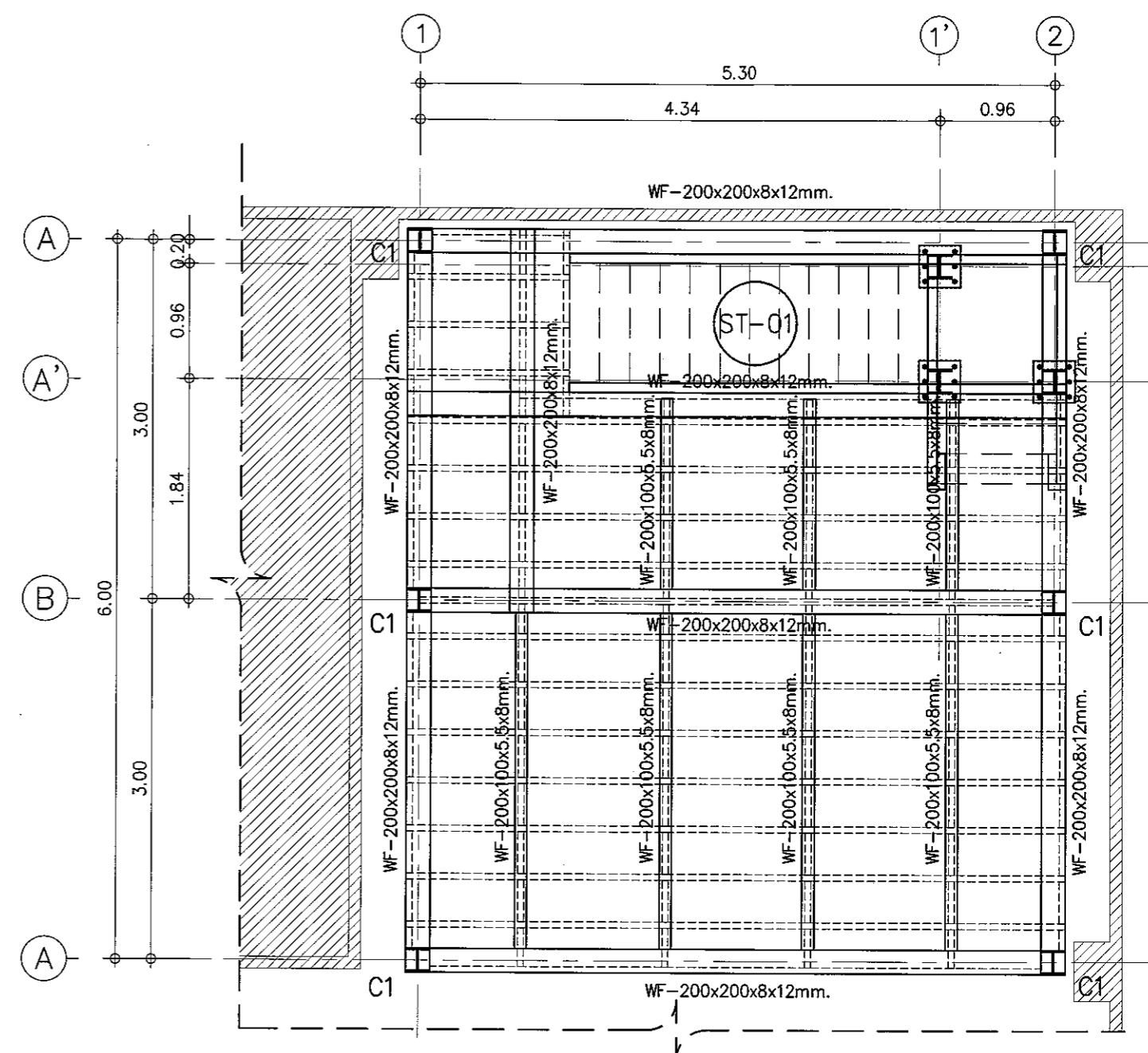
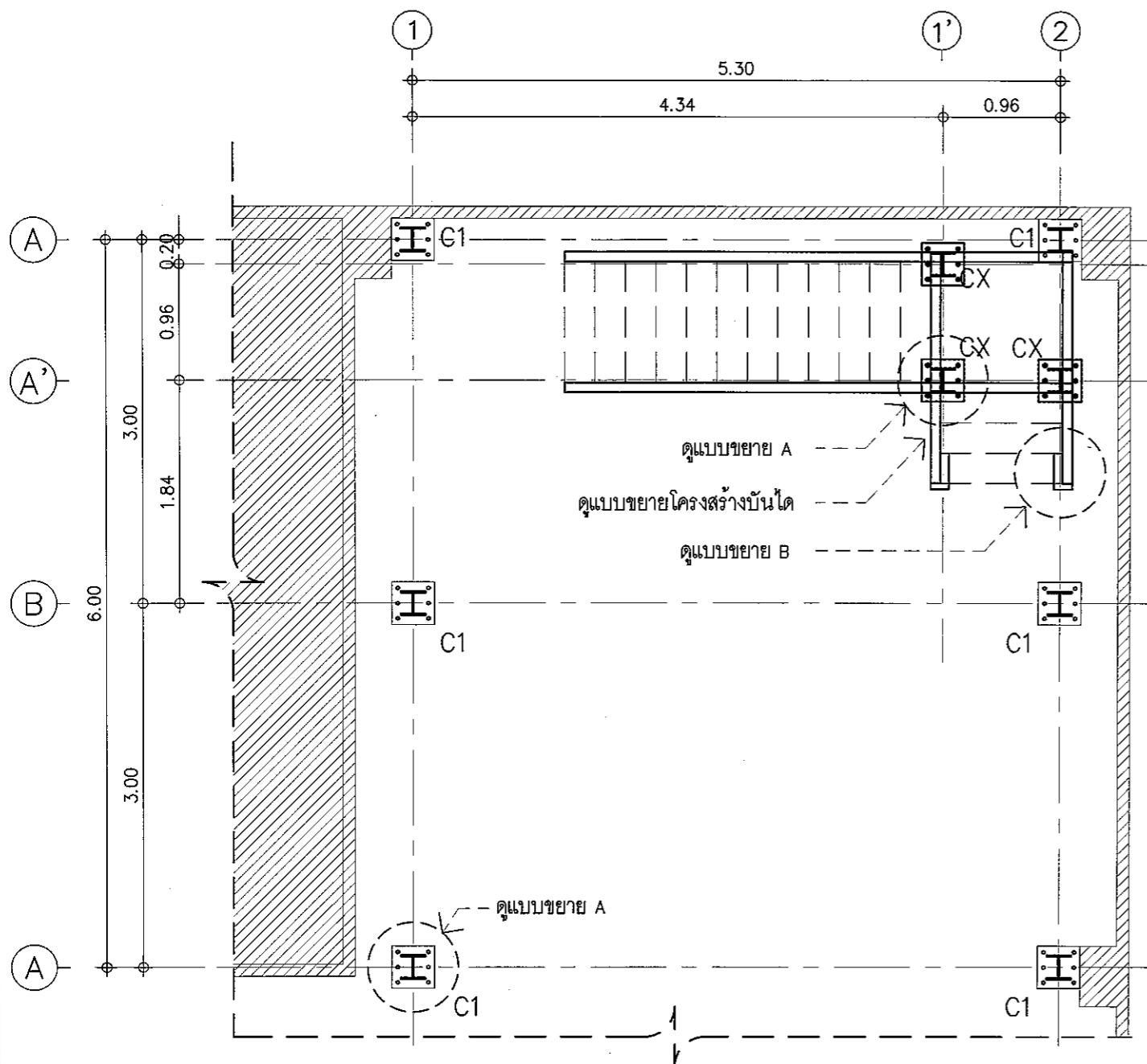


NOTES:

1. BEAM SLEEVE DIAMETER NOT TO EXCEED 1/3 OF BEAM DEPTH NOR 200 mm WHICHEVER IS SMALLER.
2. OPENING NOT TO INTERRUPT MORE THAN ONE STIRRUP NOR INTERRUPT ANY SIDE BARS.
3. SLEEVE TO BE LOCATED AT MID-DEPTH OF BEAM.
4. SLEEVES SHALL BE PLACED AT LEAST 5 x D (D = SLEEVE DIAMETER) APART.

TYPICAL PIPE SLEEVE OPENING FOR BEAM

 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตรฐาน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนวิทย์ มาลาภาณุชน ภาช 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภาทก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพุ่ม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	แบบขยายทั่วไป 3	NTS	SO-05
	 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเชษฐดิเรก สิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุชากรมณี		 นายถาวร บุญพุ่ม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ		วันที่ 17/06/2568 ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ	


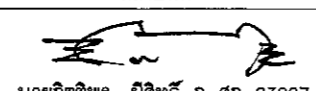
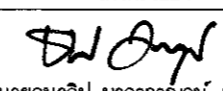
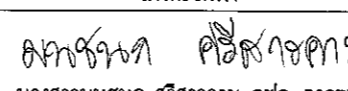
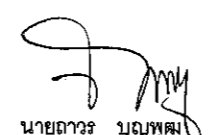
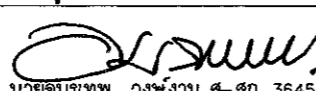
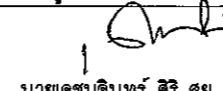
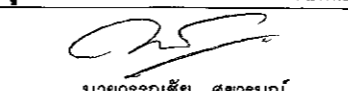


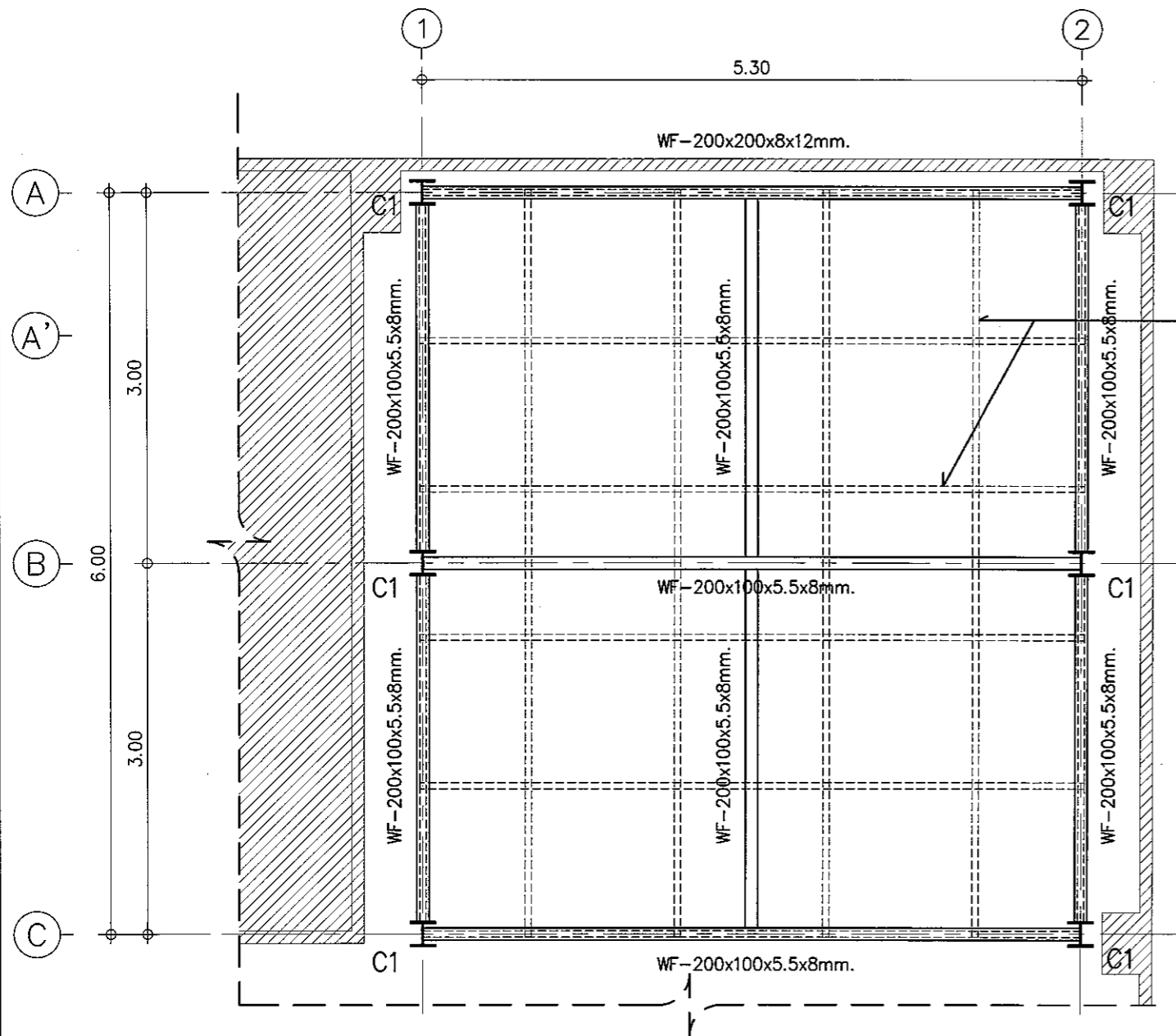
เสา C1 WF-200x200x8x12mm.  
 เสา C2 WF-200x200x8x12mm.  
 เสา CX WF-200x200x8x12mm.

**แปลนโครงสร้างพื้นชั้น 1**  
 มาตรฐาน 1:50

เสา C1 WF-200x200x8x12mm.  
 เสา C2 WF-200x200x8x12mm.  
 ===== ตง เหล็กกล่อง 100x50x3.2mm @ 1.20x0.40m.

**แปลนโครงสร้างพื้นชั้น 2**  
 มาตรฐาน 1:50

 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตรฐาน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภาข 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภาทก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพุ่ม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แปลนโครงสร้างพื้น ชั้น 1-2	1:50	S1-01
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเดชบัณฑิต ศรี สย 10760	 นายวรรณชัย สุขาวรณ์			วันที่ 17/06/2568 ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ	รวม




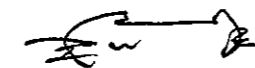
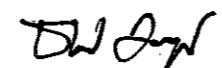
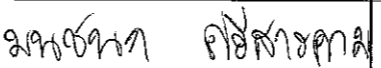

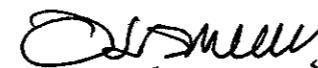


โครงรับพื้นหลังคาและฝ้าเพดาน  
เหล็กกล่อง 100x50x3.2mm @ 1.20x1.20m.

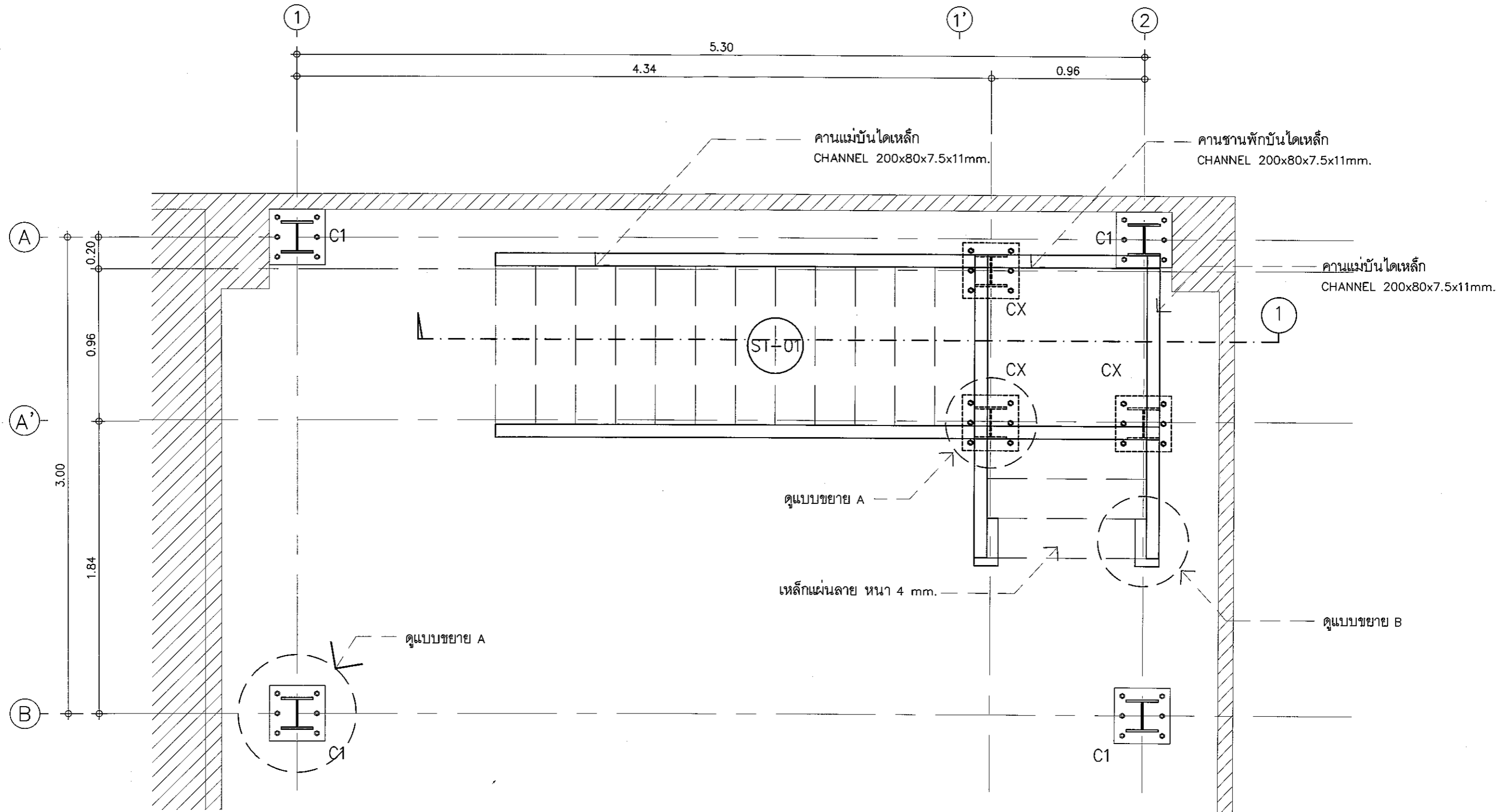
### แปลนโครงสร้างรับฝ้าชั้น 2

มาตราส่วน 1:50

เสา C1 WF-200x200x8x12mm. (49.9 kg/m)

==== โครงรับพื้นหลังคาและฝ้าเพดานเหล็กกล่อง 100x50x3.2mm @ 1.20x1.20m.


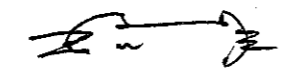

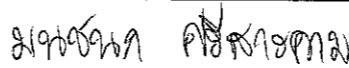




 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ ทรนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมอาชญากรรม)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนชาติ มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวนชนก ศรีสารคาม ภพท 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพรม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชภัฏ	แปลนโครงสร้างรับฝ้า ชั้น 2	1:50	S1-02
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเชษฐดิษฐ์ ศรี สย 10760	 นายวรรณชัย สุขารมณ		วันที่ 17/06/2568	รวม	



แปลนโครงสร้างบันได

มาตราส่วน

1:25

 กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภพก 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพูน ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	แปลนโครงสร้างบันได	1:25	S1-03
		 นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645	 นายเดชบดินทร์ ศิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุขารมณ			วันที่ 17/06/2568	รวม
							ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ	

ระบบโครงคร่าวและพื้นซีเมนต์บอร์ด  
หนาไม่น้อยกว่า 20 มม. ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต  
รับน้ำหนักบรรทุกทุกได้ไม่น้อยกว่า 500 kg./m<sup>2</sup>

ตงเหล็กรับแผ่นพื้น  
เหล็กกล่อง 100x50x3.2mm. @ 1.20x0.40m.

คานแม่บ้านไดเหล็ก  
CHANNEL 200x80x7.5x11mm.

คานแม่บ้านไดเหล็ก  
CHANNEL 200x80x7.5x11mm.  
เหล็กแผ่นลายน้ หนา 4 mm. กรุชั้นบันได

คานชานพักบันไดเหล็ก  
CHANNEL 200x80x7.5x11mm.

ดูแบบขยาย A

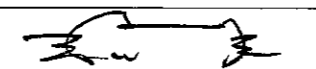
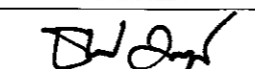
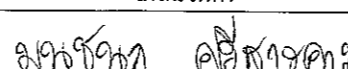
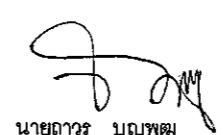
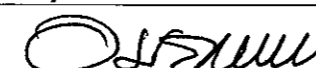
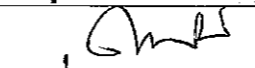

ดูแบบขยาย A

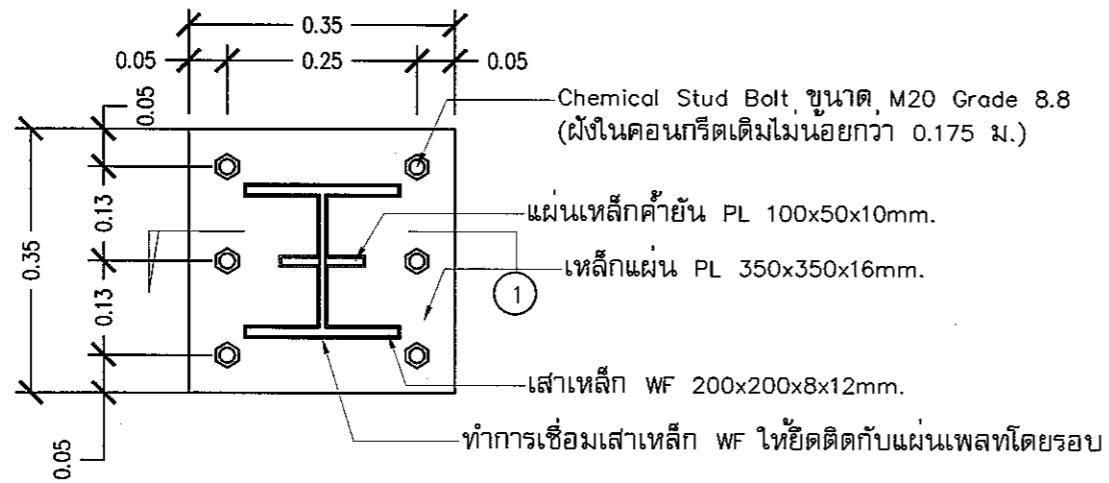
คานแม่บ้านไดเหล็ก  
CHANNEL 200x80x7.5x11mm.

### รูปตัดโครงสร้างบันได

มาตราส่วน 1:25



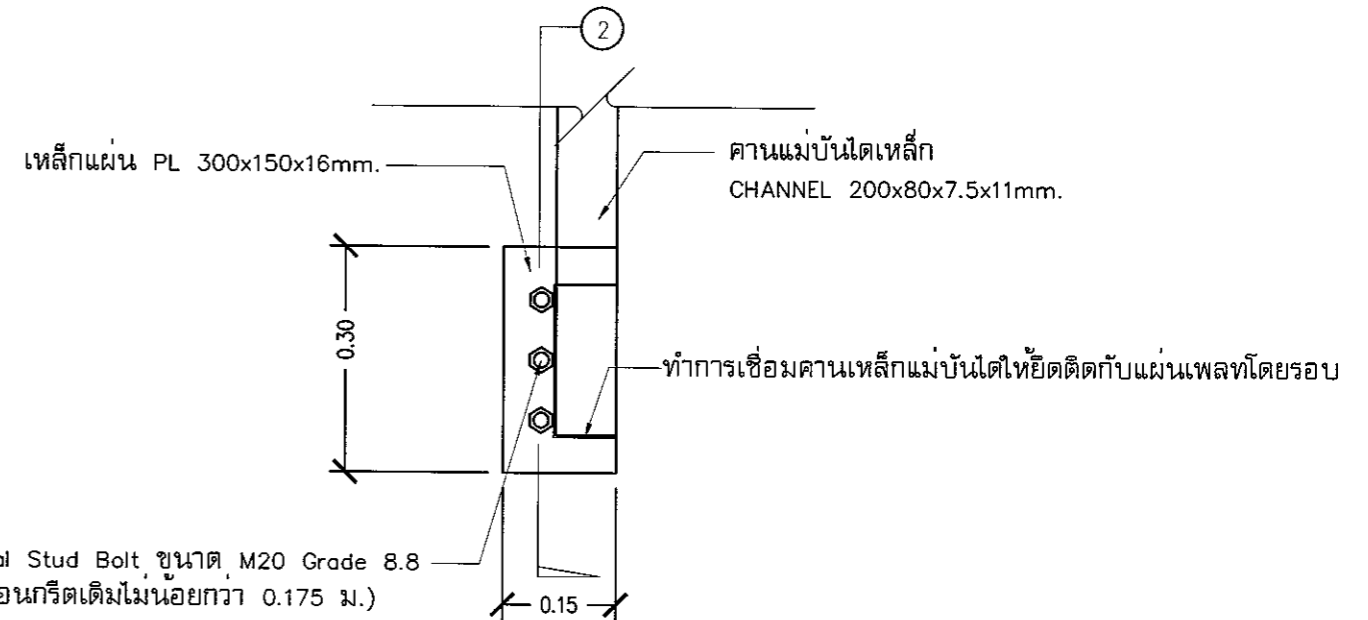
แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง (ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
ห้องพักเจ้าหน้าที่	 นายกิตติพร มลิทธิ์ ภา-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม	 นายธนาธิป มาลาภาณุจัน ภาข 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม	 นางสาวมนชนก ศรีสารคาม ภาฟค 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ	 นายถาวร บุญพุ่ม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ	รูปตัดโครงสร้างบันได	1:25	S1-04
	 นายอมรเทพ วงษ์งาม ๘-สถ 3645	 นายศุภดิษฐ์ สิริ สย 10760	 นายวรรณชัย สุชาภรณ์			วันที่ 17/06/2568	รวม
						ผู้เขียน กิตติพร มลิทธิ์	



ขยาย A รายละเอียดการติดตั้งเสาเหล็ก C1 และ CX

มาตราส่วน

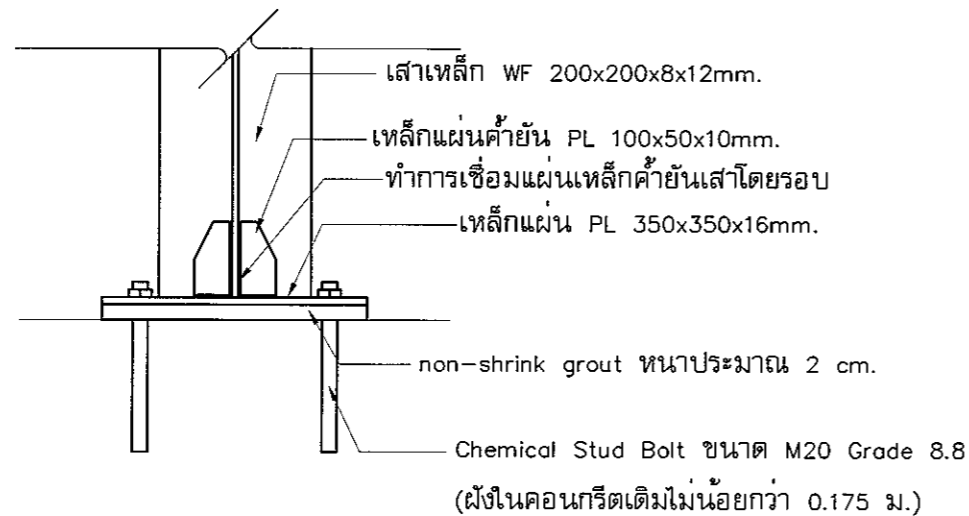
1:10



ขยาย B รายละเอียดการติดตั้งคานแม่บ้านเด

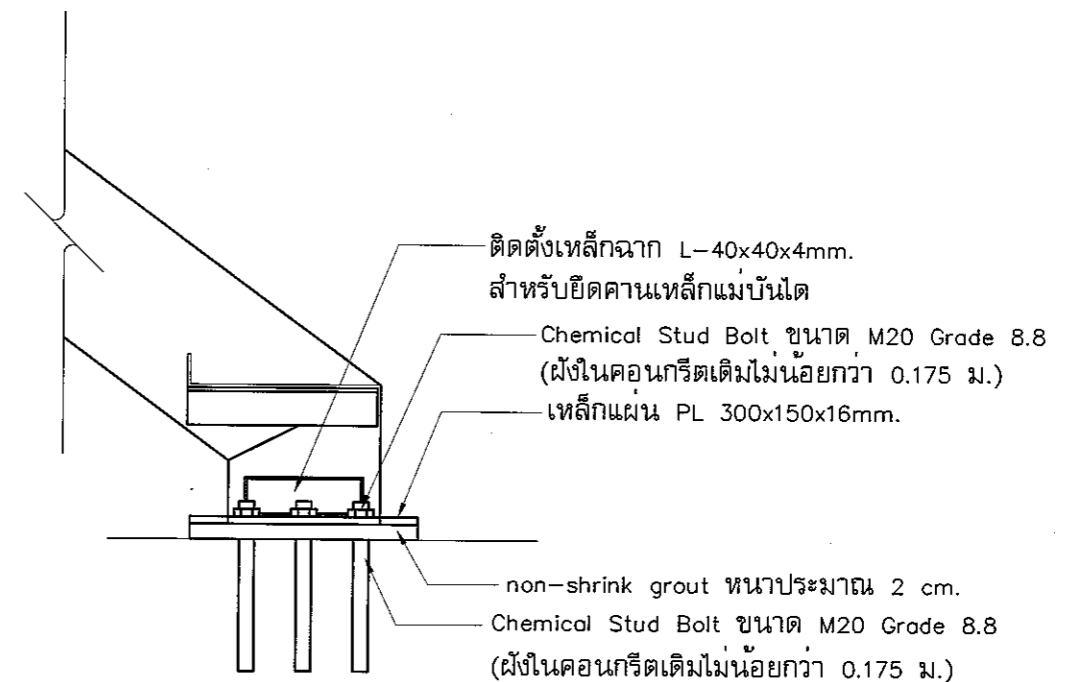
มาตราส่วน

1:10



รูปตัด 1-1

มาตราส่วน 1:10



รูปตัด 2-2

มาตราส่วน 1:10

<p>กองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ กรมธนารักษ์</p>	แบบ	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรไฟฟ้า	ผู้อำนวยการกอง	แสดงแบบ	มาตราส่วน	แผ่นที่
	ห้องพักเจ้าหน้าที่	<p>นายกิตติพร มลิทธิ ภ-สถ 23207 ผู้อำนวยการส่วนสถาปัตยกรรม</p>	<p>นายธนาธิป มาลากาญจน์ ภย 76968 ผู้อำนวยการส่วนวิศวกรรม</p>	<p>นางสาวนชนก ศรีสารคาม ภพค 32877 ผู้อำนวยการส่วนประมาณราคาและเขียนแบบ</p>	<p>นายถาวร บุญพุ่ม ผู้อำนวยการกองพัฒนาและบำรุงรักษาอาคารราชพัสดุ</p>	แบบขยายรายละเอียดจุดยึดเสาและคานแม่บ้านเด	1:10	S1-05
		<p>นายอมรเทพ วงษ์งาม ส-สถ 3645</p>	<p>นายชรบดินทร์ ศิริ สย 10760</p>	<p>นายวรรณรัช สุขารมณ</p>			วันที่	รวม
							17/06/2568	
							ผู้เขียน	
							กิตติพร มลิทธิ	