

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างก่อสร้างซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร ๗๒ ปี กรมธนารักษ์
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กรมธนารักษ์
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร ๗๒ ปี กรมธนารักษ์
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เป็นเงิน ๙๙๑,๖๐๗.๘๘ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันหกร้อยเจ็ดบาทแปดสิบแปดสตางค์)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๖.๑ แบบสรุปราคาค่างานปรับปรุงซ่อมแซม (แบบ ปร.๖)
- ๖.๒ แบบสรุปราค่างานปรับปรุงซ่อมแซม (แบบ ปร.๕ (ก))
- ๖.๓ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.๔)

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายวรรณชัย สุขารมณ	นายช่างโยธาอาวุโส	ประธานกรรมการ
๗.๒ นายรัชพล เงินบำรุง	นักวิชาการพัสดุชำนาญการ	กรรมการ
๗.๓ นายเฉลิมภพ จุฑาทงกูร	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคางานปรับปรุงซ่อมแซม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ 37/2569 ลง ๓ วันที่ 22 มกราคม 2569

กลุ่มงาน/งาน	ปรับปรุงซ่อมแซม		
ชื่อ โครงการ/งานก่อสร้าง	ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์		
สถานที่ก่อสร้าง	อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์		
แบบเลขที่	13/2568		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	กรมธนารักษ์		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด		
คำนวณราคาเมื่อ	วันที่ 12	เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2569

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์	922,823.88	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	68,784.00	
สรุป	รวมงานปรับปรุงซ่อมแซม	991,607.88	
	ราคาทั้งสิ้นคิดเป็นเงิน	(เก้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันหกร้อยเจ็ดบาทแปดสิบแปดสตางค์)	991,607.88

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(นายวรรณชัย สุวารมย์)

นายช่างโยธาอาวุโส



กรรมการ

(นายชัชพล เงินบำรุง)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



กรรมการและเลขานุการ

(นายเจติมกพ จูทางกูร)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ราคางานปรับปรุงซ่อมแซม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ 37/2569 ตั้ง ณ วันที่ 22 มกราคม 2569

กลุ่มงาน /งาน	ปรับปรุงซ่อมแซม				
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์				
สถานที่ก่อสร้าง	อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์				
แบบเลขที่	13/2568				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	กรมธนารักษ์				
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	4 หน้า				
คำนวณราคาเมื่อ	วันที่	12	เดือน	กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2569

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์	705,468.91	1.3081	922,823.88	
	รวมค่างานต้นทุนทั้งสิ้น	705,468.91			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมงานก่อสร้างและปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			922,823.88	
	คิดเป็นเงินประมาณ (เก้าแสนสองหมื่นสองพันแปดร้อยยี่สิบสามบาทแปดสิบแปดสตางค์)			922,823.88	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

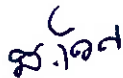
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวรณชัย สุขารมณ์)

นายช่างโยธาอาวุโส

ประธานกรรมการ



(นายรัชพล เงินบำรุง)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

กรรมการ



(นายเจติภพ จุฑางกูร)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรรมการและเลขานุการ

แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : ปรับปรุงซ่อมแซม

ชื่อโครงการ : ซ่อมแซมรอยแตกฝ้าและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ 37/2569 ลงวันที่ 22 มกราคม 2569

แบบเลขที่ 13/2568

เมื่อวันที่ 12 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานซ่อมแซมรอยแตกฝ้าและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์								
1.1	งานขัด ฝ้าความละเอียด บุรุษ วัสดุที่พื้นผิวเดิมของอาคาร				43,500.00			43,500.00	ราคากระทรวงพาณิชย์เดือนกรกฎาคม 2569 (เดือนยกเว้นที่ 2569 ยังไม่ประกาศ)
1.2	งานซ่อมแซมและทาสี			399,503.91	153,405.00			552,908.91	ค่าแรงกรมบัญชีกลาง
1.3	งานติดฝ้าหนัง พร้อมขนานวางรอบช่องเปิด			28,600.00	20,460.00			49,060.00	
1.4	งานซ่อมแซมทางลาดพื้นลานจอดรถของอาคาร			60,000.00	-			60,000.00	
	รวมงานซ่อมแซม 4 เป็นเงินทั้งสิ้น			488,103.91	217,365.00			705,468.91	

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

คู่สมงาน/งาน : ปรับปรุงซ่อมแซม

ชื่อโครงการ : ซ่อมแซมรอยแตกฝ้าและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ ว/ร/2569 สั่ง ณ วันที่ 22 มกราคม 2569

แบบเลขที่ 13/2568

เมื่อวันที่ 12 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
I	งานซ่อมแซมรอยแตกฝ้าและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์								
1.1	งานเตรียมพื้นผิว	4,350.00	ตร.ม.	-	-	10.00	43,500.00	43,500.00	สีเบรตา
1.1.1	งานขัด ขูดออก วัสดุที่ผิวหน้าเดิมของอาคารทางลาด และทำทาสีอะครี								
	รวมงานเตรียมพื้นผิว เป็นเงิน						43,500.00	43,500.00	
1.2	งานซ่อมแซมและทาสี								
1.2.1	งานซ่อมแซมรอยแตกฝ้าหลังคาอาคาร/ทางลาด (ยกเว้นซ่อมแซมโครงสร้างทางลาด)	1,500.00	ตร.ม.	80.00	120,000.00	-	-	120,000.00	สีเบรตา
1.2.2	งานทาสีผนังอาคาร/ทางลาดบัวค้ำ	4,383.00	ตร.ม.	63.77	279,503.91	35.00	153,405.00	432,908.91	วัสดุผสมลาวาข้อ 2.8.1
	รวมงานซ่อมแซมและทาสี เป็นเงิน				399,503.91			552,908.91	
1.3	งานติดตั้งผนัง หรือแยกแบริวกรอบปิด								
	งานบันไดผนังหรือขอบเรียบรอยต่อ	330.00	เมตร	60.00	19,800.00	62.00	20,460.00	40,260.00	สีเบรตาข้อ 2.3.1.3
	งานลอกสีของขอบช่องเปิดค้ำ และฉีกขอบเกาะจากสาย Silicone Sealant	440.00	เมตร	20.00	8,800.00	-	-	8,800.00	สีเบรตา
	รวมงานติดตั้งผนัง หรือแยกแบริวกรอบปิด เป็นเงิน				28,600.00		20,460.00	49,060.00	
1.4	งานซ่อมแซมทางลาดขึ้นลานจอดรถของอาคาร								
	งานซ่อมแซม โครงสร้างทางลาดขึ้นลานจอดรถของอาคาร	1.00	งาน	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	สีเบรตา
	- ติดตั้งกันชนชั่วคราว								
	- ถัดคอนกรีตที่แตกร่อนออก พร้อมทาสีผิวด้วยวัสดุที่ทนทานขึ้น								
	- ซ่อมแซมเหล็กเสริม จัดเสริมเหล็ก ทำความสะอาดเหล็กเสริม								
	- ปรับปรุงเหล็กเสริมทางลาดเดิมเหล็กเสริม								
	- ซ่อมแซมคอนกรีตค้ำ โครงสร้างด้วยระบบ CFRP แบบ Sheet								
	- ฉาบคอนกรีตและเก็บรายละเอียดงาน								
	รวมงานซ่อมแซมทางลาดขึ้นลานจอดรถของอาคาร เป็นเงิน				60,000.00			60,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : ปรับปรุงซ่อมแซม

ชื่อโครงการ : ซ่อมแซมรอยแตกข้าวและทาสีภายนอก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ 372569 ตั้ง ณ วันที่ 22 มกราคม 2569

แบบเลขที่ 13/2568

เมื่อวันที่ 12 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

เหตุผล : การทำงานซ่อมแซมรอยร้าว ทาสีผนังอาคาร และงานติดตั้งบัวรอบหน้าต่าง ซึ่งอาคารมีอยู่ประมาณ 29.30 เมตร จำเป็นต้องมีการป้องกันเศษวัสดุ และของที่ และใช้ในการติดตั้งบัวรอบหน้าต่าง และซ่อมแซมงานเก่าตามค่าติดตั้งวัสดุป้องกันเศษวัสดุและของที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	ค่าจ้างพิเศษ			68,784.00				68,784.00	
	รวมค่าจ้างพิเศษ เป็นเงินทั้งสิ้น			68,784.00				68,784.00	

(Handwritten signature and initials)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : ปรับปรุงซ่อมแซม
 ชื่อโครงการ : ซ่อมแซมรอยแตกร้าวและหาเสี้ยนออก อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์
 สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 72 ปี กรมธนารักษ์
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมธนารักษ์
 คำนำชมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคาตามคำสั่ง กรมธนารักษ์ ที่ 372569 ตั้ง ณ วันที่ 22 มกราคม 2569

แบบเลขที่ 13/2568
 เดือน เดือน
 ปี พ.ศ. 2569

เหตุผล : การทำงานซ่อมแซมรอยร้าว ทาสีผนังอาคาร และงานติดตั้งบัวรอบหน้าต่าง ซึ่งอาคารมีสูงประมาณ 29.30 เมตร จำเป็นต้องมีการป้องกันคนไข้วัดติดตั้งวัสดุป้องกันคนรั่วและฉนวนกันความร้อน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				จำนวน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน		
2	ค่าใช้ซ้ำพิเศษ - ทำนั่งร้านพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด - ค่าไปกลับคนวัสดุและละอองสี	1.00 1.00	งาน งาน	57,300.00 11,484.00	- -	57,300.00 11,484.00	- -	57,300.00 11,484.00	
รวมค่าใช้ซ้ำพิเศษ เป็นเงิน						68,784.00	-	68,784.00	

(Handwritten signature)

หน่วย : บาท