














# จังหวัดหนองคาย

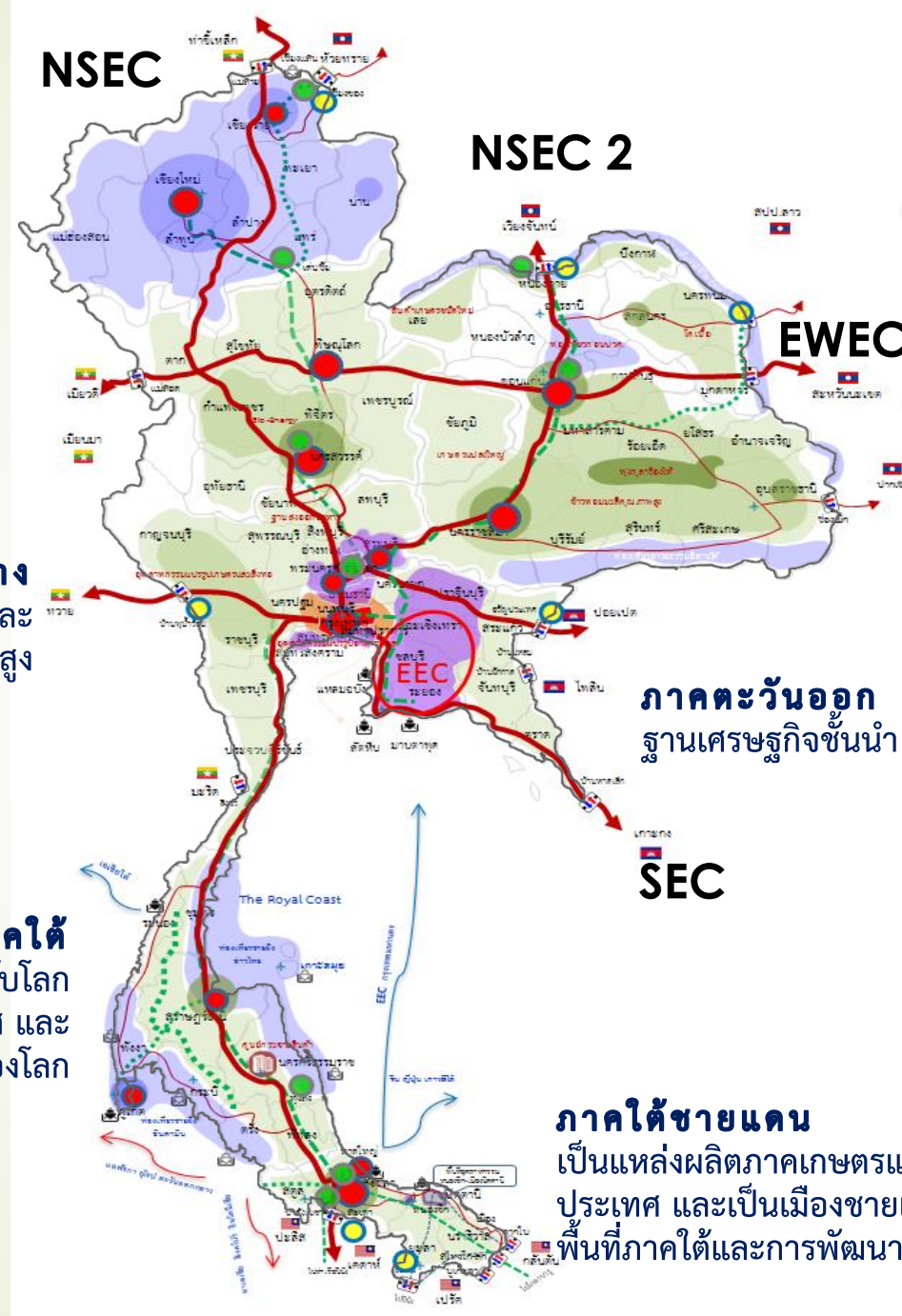
การพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย



ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ศูนย์กลางเศรษฐกิจ  
ของอนุภูมิภาคลุ่มน้ำโขง

-  เมืองหลัก/เมืองศูนย์กลาง
-  เมืองชายแดน
-  เมืองเป้าหมายพัฒนาพื้นที่รอบสถานีขนส่งระบบราง
-  จุดผ่านแดนหลัก/เมืองชายแดน
-  ศูนย์กระจายสินค้า
-  ถนนตามแนวระเบียงเศรษฐกิจ
-  เส้นทางรถไฟ
-  แนวเส้นทางรถไฟในอนาคต
-  ท่าเทียบเรือน้ำลึก
-  ท่าอากาศยาน
-  ท่าเรือขนาดเล็ก



ภาคเหนือ

ฐานเศรษฐกิจสร้างสรรค์มูลค่าสูง เชื่อมโยงเศรษฐกิจกับประเทศในกลุ่มอนุภูมิภาคลุ่มน้ำโขง

ภาคกลาง

พัฒนากรุงเทพฯ ลุ่มหานครทันสมัย และภาคกลางเป็นฐานการผลิตสินค้าและบริการที่มีมูลค่าสูง

ภาคใต้

ภาคใต้เป็นเมืองท่องเที่ยวพักผ่อนตากอากาศระดับโลก ศูนย์กลางผลิตภัณฑฺ์อาหารและปาล์มน้ำมันประเทศ และเมืองเศรษฐกิจเชื่อมโยงการค้าการลงทุนกับภูมิภาคอื่นของโลก

ภาคตะวันออกเฉียง  
ฐานเศรษฐกิจชั้นนำ

SEC

ภาคใต้ชายแดน

เป็นแหล่งผลิตภาคเกษตรและอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูปที่สำคัญของประเทศ และเป็นเมืองชายแดนเชื่อมโยงการค้าและการท่องเที่ยวกับพื้นที่ภาคใต้และการพัฒนาเศรษฐกิจของมาเลเซียและสิงคโปร์

# ทิศทางการพัฒนาภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

## เป้าหมาย

ศูนย์กลางเศรษฐกิจของอนุภูมิภาคแม่น้ำโขง

1

บริหารจัดการน้ำให้เพียงพอต่อการพัฒนาเศรษฐกิจและคุณภาพชีวิตอย่างยั่งยืน

2

แก้ปัญหาความยากจนและพัฒนาคุณภาพชีวิตผู้มีรายได้น้อยเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม

3

สร้างความเข้มแข็งของฐานเศรษฐกิจภายใน ควบคู่กับการแก้ไขปัญหาด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

4

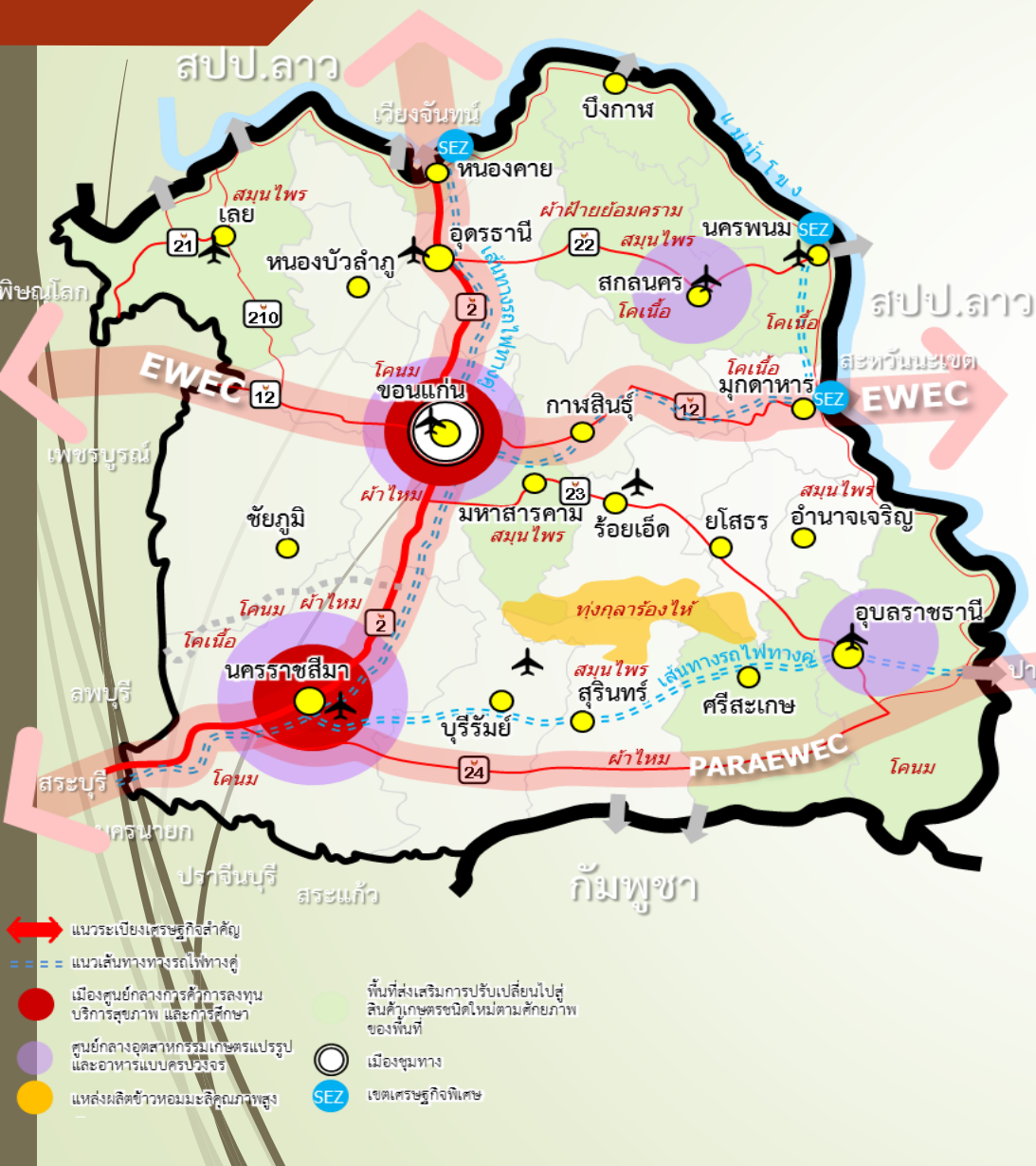
พัฒนาการท่องเที่ยวเชิงบูรณาการ

5

ใช้โอกาสจากการพัฒนาโครงข่ายคมนาคมขนส่งที่เชื่อมโยงพื้นที่เศรษฐกิจหลักภาคกลาง และพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) เพื่อพัฒนาเมือง และพื้นที่เศรษฐกิจใหม่ๆ ของภาค

6

พัฒนาความร่วมมือและใช้ประโยชน์จากข้อตกลงกับประเทศเพื่อนบ้านในการสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจตามแนวชายแดนและแนวระเบียงเศรษฐกิจ

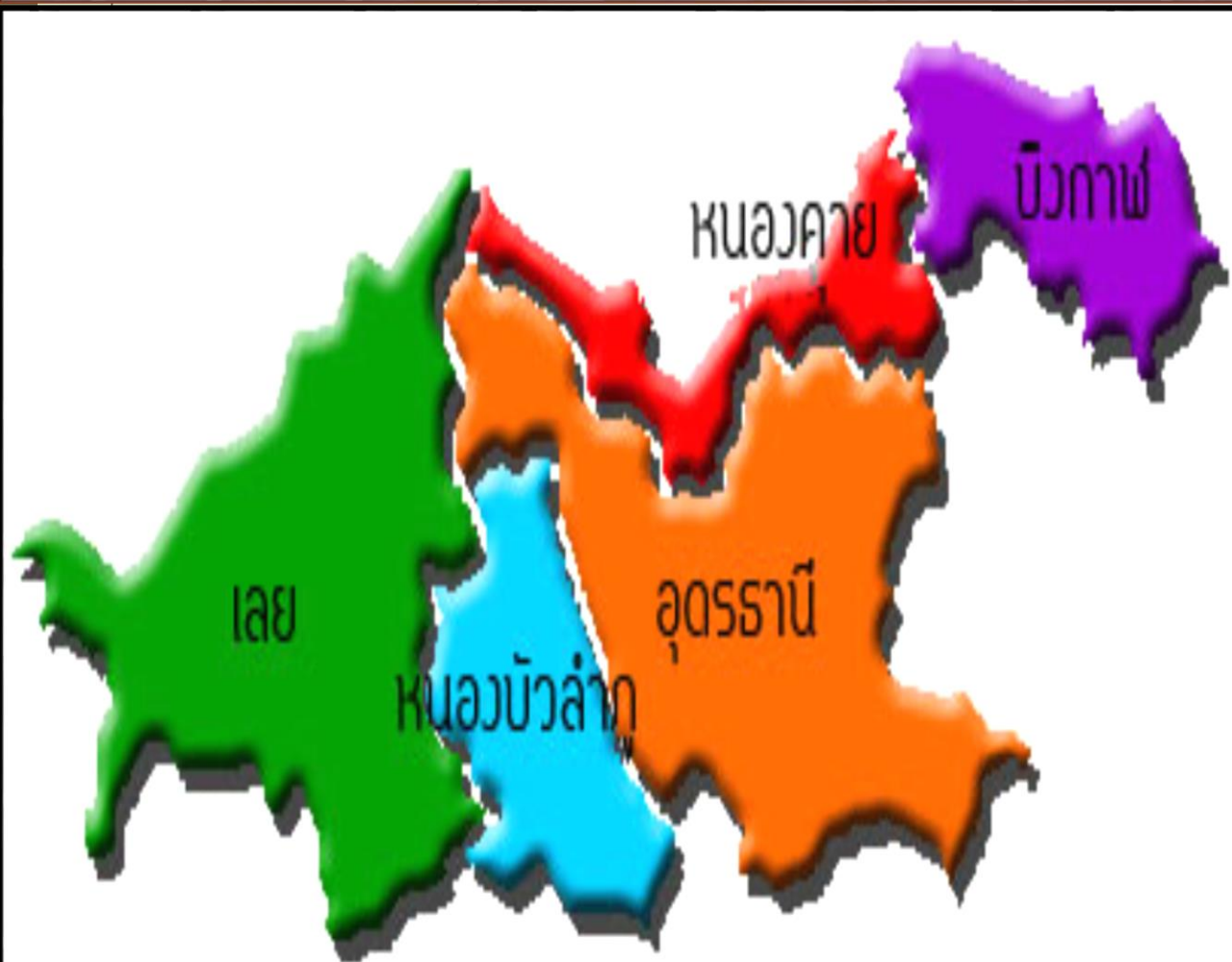




## กลุ่มจังหวัด

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน ๑

(อุดรธานี หนองคาย เลย หนองบัวลำภู บึงกาฬ)



วิสัยทัศน์ : เกษตรอุตสาหกรรมชั้นนำ

การค้า และการท่องเที่ยวสากล ชุมชนน่าอยู่  
อย่างยั่งยืน

### ประเด็นยุทธศาสตร์

- @ เพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในการผลิต การตลาด โดยใช้ภูมิปัญญาท้องถิ่น เทคโนโลยี และนวัตกรรม
- @ การรักษาสมดุลทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน
- @ การพัฒนาทุนมนุษย์และยกระดับคุณภาพชีวิต
- @ การพัฒนาอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว อย่างยั่งยืน

# จังหวัดหนองคาย



## ข้อมูลทั่วไป

- พื้นที่ ๓,๐๒๖.๕๓ ตร.กม.
- จำนวน ๙ อำเภอ ๖๒ ตำบล ๖๗๘ หมู่บ้าน อบต.๖๘ แห่ง (อบจ. ๑ แห่ง/ทม. ๒ แห่ง/ทต.๑๗ แห่ง/อบต.๔๘ แห่ง)
- ประชากร ๕๒๑,๘๘๖ คน
  - ชาย ๒๕๙,๙๘๓ คน
  - หญิง ๒๖๑,๙๐๓ คน

# วิสัยทัศน์ : เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง

จุดยืนทางยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัด



ส่งเสริมเกษตรยั่งยืน



ส่งเสริมการท่องเที่ยว



ส่งเสริมการค้า การลงทุน



# ๑. การคมนาคมขนส่งโลจิสติกส์

@ ระบบล้อ @ ระบบราง @ ทางอากาศ  
@ ทางน้ำ



## ๑.๑ การขนส่งทางถนน

# เชื่อมโยงภายในประเทศและต่างประเทศ



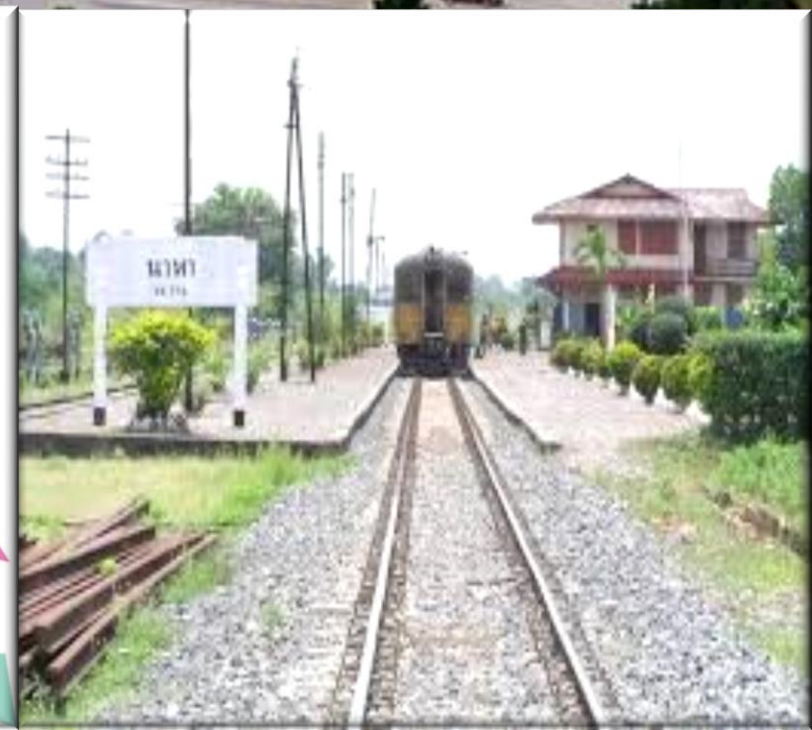
# ๑.๒ การขนส่งทางราง

- ปัจจุบันมีสถานีรถไฟในพื้นที่ จำนวน ๒ แห่ง คือ

๑. สถานีรถไฟนาทา (ขนส่งสินค้า)

๒. สถานีรถไฟหนองคาย (ขนผู้โดยสาร/คนเดินทาง)

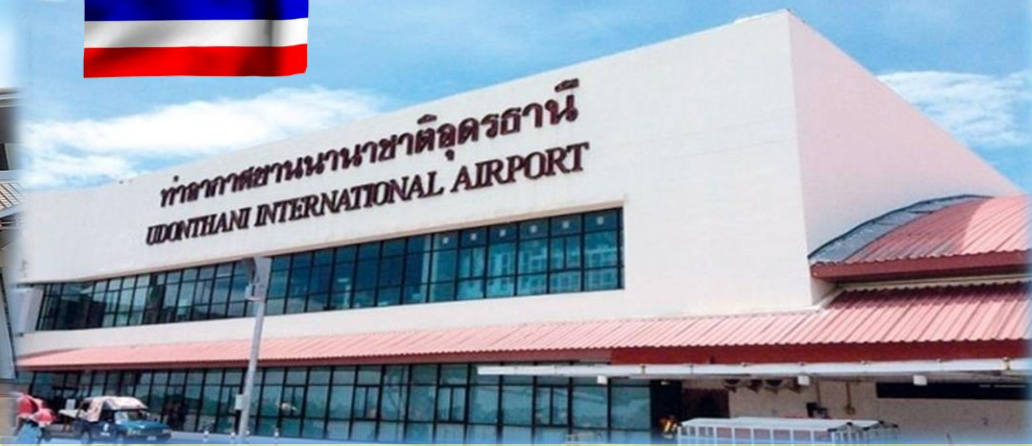
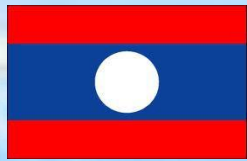
- อนาคตเป็นสถานีจอดรถไฟทางคู่ ขนาดทางมาตรฐาน (Standard gauge)





# ๑.๓ การขนส่งทางอากาศ

12



# ๑.๕ ทางน้ำ



ท่าเรือหายโศก

## ๒.การผลิตสินค้าเกษตร

- ข้าว
- ยางพารา
- สับปะรด
- ปลานิลกระชัง
- โคขุน
- การเลี้ยงไก่ไข่

- ลดรายจ่าย
- เพิ่มรายได้
- ขยายโอกาส

# ๓. การท่องเที่ยว

- การท่องเที่ยวเชิงศาสนา ศิลปะ วัฒนธรรม  
ขนบธรรมเนียมประเพณี
- การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ทรัพยากรธรรมชาติ  
และสิ่งแวดล้อม
- การท่องเที่ยวเชื่อมโยงกับประเทศเพื่อนบ้าน

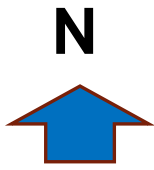


# ๔. การค้าชายแดน

- จุดผ่านแดนถาวร ๒ แห่ง
- จุดผ่อนปรนการค้า ๔ แห่ง



# การค้าชายแดน



เลย



สังคม

แม่น้ำโขง

LAOS



ศรีเชียงใหม่

เมือง



โพธิ์ตาก  
อุดรธานี

ท่าบ่อ

สระใคร  
อุดรธานี



รัตนวาปี

บึงกาฬ

เฝ้าไร่

โพธิ์พิสัย

สกลนคร

จุดผ่านแดนถาวร

๑. ด้านสะพานมิตรภาพไทย-ลาว
๒. ด้านท่าเรือหายโศก

จุดผ่อนปรนการค้า

๑. จุดผ่อนปรนอำเภอสังคม
๒. จุดผ่อนปรนอำเภอศรีเชียงใหม่
๓. จุดผ่อนปรนอำเภอโพธิ์พิสัย
๔. จุดผ่อนปรนอำเภอรัตนวาปี





# NONG KHAI TOWARD TO THAILAND 4.0

เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง

**SMART FARMER**

**PROSPERITY**

ยุคศาสตร์ที่ ๑  
ส่งเสริมเกษตรยั่งยืน

ยุคศาสตร์ที่ ๒  
ยกระดับมาตรฐานการผลิต

ยุคศาสตร์ที่ ๓  
เสริมสร้างความมั่นคง  
เพื่อสังคมสงบสุข



ยุคศาสตร์ที่ ๔  
พัฒนาคน ชุมชน  
สังคม และสิ่งแวดล้อม  
ให้เป็นเมืองน่าอยู่

ยุคศาสตร์ที่ ๕ พัฒนาระบบการให้บริการประชาชนสู่มาตรฐานสากล

คน  
ชุมชน  
พื้นที่  
ปลอดภัย

คน 4.0  
สังคม 4.0  
คาร์บอนต่ำ

Connected & Citizen-Centric & Smart Innovative Government

# ยุทธศาสตร์ที่ ๑ ส่งเสริมการเกษตรยั่งยืน

๑

เพิ่มประสิทธิภาพการผลิต การจัดการตลาดสินค้าเกษตร และพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านการเกษตร

๒

พัฒนาศักยภาพเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร  
ให้มีความเข้มแข็ง

เป้าหมาย : เกษตรกร ๔.๐ : หลุดพ้นจากกับดักความยากจน ผันตัวเองจากเกษตรกรผู้ผลิตมาเป็นผู้ประกอบการทางสมัยใหม่ (Smart Farmers) การบริหารจัดการดี มีต้นทุนการผลิตต่ำ

# ยุทธศาสตร์ที่ ๒ ยกระดับมาตรฐานการผลิต การค้า การลงทุน การท่องเที่ยว และการบริการ มุ่งสู่ประชาคมอาเซียน

๑ การพัฒนาระบบโลจิสติกส์เชื่อมโยงพื้นที่เศรษฐกิจการค้า การลงทุน  
การท่องเที่ยว และการบริการ

๒ การพัฒนาและยกระดับมาตรฐานการท่องเที่ยว

๓ พัฒนาและยกระดับมาตรฐานสินค้า **OTOP**

๔ สร้างความร่วมมือด้านการค้า การลงทุน และการท่องเที่ยว  
ภายในประเทศและระหว่างประเทศ

เป้าหมาย :  
ความมั่นคง  
ทางเศรษฐกิจ



## การค้าชายแดนในระบบ

๑. น้ำมันปิโตรเลียม

๒. รถยนต์นั่ง

๓. เครื่องดื่ม

๔. รถบรรทุก

๕. เครื่องโทรศัพท์สำหรับเครือข่ายเซลลูลาร์

ออก



๑. พลังงานไฟฟ้า

๒. ชุดสายไฟรถยนต์สำเร็จรูป

๓. พื้นรองเท้าด้านนอก

๔. เครื่องดื่มสำเร็จรูป

๕. รถบรรทุก

เข้า





# ยุทธศาสตร์ที่ ๓ เสริมสร้างความมั่นคงเพื่อสังคมสงบสุข

๑

เพิ่มประสิทธิภาพในการป้องกันและปราบปรามภัยคุกคามด้านความมั่นคง

๒

การจัดการความมั่นคงพื้นที่ชายแดน

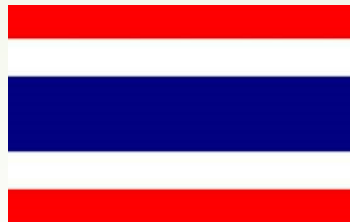
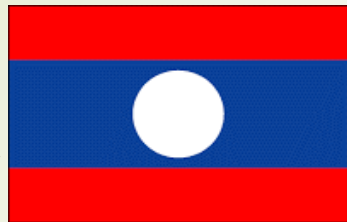
๓

การเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประเทศเพื่อนบ้าน

๔

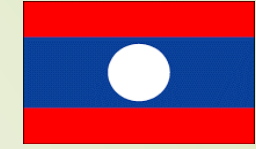
การขับเคลื่อนและการขยายผลโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ

เป้าหมาย : คน ชุมชน พื้นที่ มีความปลอดภัย



## การเสริมสร้างความสัมพันธ์กับประเทศเพื่อนบ้าน

๑. คณะกรรมการร่วมมือรักษาความสงบเรียบร้อยตามชายแดนไทย-ลาว  
(จังหวัดหนองคาย-นครหลวงเวียงจันทน์/จังหวัดหนองคาย-แขวงบอลิคำไซ)
๒. กรอบความร่วมมือ ๓ ประเทศ ๔ จังหวัด  
(ไทย-ลาว-เวียดนาม)



คณะกรรมการร่วมมือรักษาความสงบเรียบร้อย  
ตามชายแดนไทย-ลาว

๑. จังหวัดหนองคาย - นครหลวงเวียงจันทน์
๒. จังหวัดหนองคาย - แคว้นบอลิคำไซ

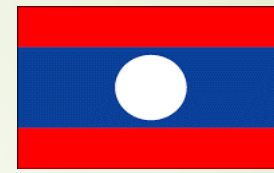
### ความร่วมมือในการป้องกันและแก้ไขป้ญหา

๑. ปัญหาการหลบหนีเข้าเมือง/แรงงานต่างด้าว
๒. ปัญหาการลักลอบการค้าสินค้าหนีภาษี
๓. ปัญหาเส้นเขตแดน
๔. ปัญหาการดูถูกรายและสร้างเขื่อนริมฝั่งโขง
๕. ปัญหาการกัดเซาะตลิ่งแม่น้ำโขง
๖. ปัญหายาเสพติด
๗. ปัญหาอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับความมั่นคง

6 อำเภอชายแดน 26 ตำบล 128 หมู่บ้าน 24 ชุมชน



## กรอบความร่วมมือ ๓ ประเทศ ๙ จังหวัด



จ.หนองคาย

แขวงบอลิคำไซ

จ.เหงะอานห์

จ.สกลนคร

แขวงคำม่วน

จ.ซาติงห์

จ.นครพนม

จ.กวางบิ่งห์

จ.บึงกาฬ

## ข้อตกลงความร่วมมือ ๓ ประเทศ ๙ จังหวัด

๑. การศึกษา กีฬา วัฒนธรรม ท่องเที่ยว

๒. การค้า การลงทุน

๓. การคมนาคมขนส่ง

๔. การเกษตรกรรม

# ยุทธศาสตร์ที่ ๔ พัฒนาคน ชุมชน สังคม และ สิ่งแวดล้อมให้เป็นเมืองน่าอยู่

๑

พัฒนาคุณภาพชีวิตด้านสังคม สาธารณสุข และการศึกษา

๒

การส่งเสริมอนุรักษ์ฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เป้าหมาย : สังคม 4.0 / คนไทย 4.0 / เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

# ยุทธศาสตร์ที่ ๕ พัฒนาระบบการให้บริการประชาชน สู่มาตรฐานสากล

@

การเสริมสร้างการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี

- เป้าหมาย :
- จังหวัดที่เปิดกว้าง สามารถเชื่อมโยงกับทุกฝ่าย
  - จังหวัดที่มีประชาชนเป็นศูนย์กลาง
  - จังหวัดที่เท่าทันและมีความคิดริเริ่ม





# เขตเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 1 เริ่มปี 2558

## อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-พม่า สูง
- เป็นประตู เชื่อมต่อไปยัง ย่างกุ้ง
- อยู่ในแนว EWEC เชื่อมพม่า-เวียดนาม
- มีแรงงาน

การพัฒนา : การขนส่งโลจิสติกส์  
อุตสาหกรรมที่ต้องใช้แรงงาน

## อำเภอป่าตอง เบจาร์ จังหวัดสงขลา

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-มาเลเซียสูง
- ใกล้ท่าเรือปีนัง ท่าเรือกลางมาเลเซีย
- มีรถไฟเชื่อมไปมาเลเซีย

การพัฒนา : การขนส่งโลจิสติกส์  
อุตสาหกรรมยางพารา ผลิตภัณฑ์อาหารทะเล

## อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าสูงสุดของไทย
- ใกล้ท่าเรือปีนัง ท่าเรือกลางมาเลเซีย

การพัฒนา : อุตสาหกรรมยางพารา ผลิตภัณฑ์อาหารทะเล

## จังหวัดหนองคาย

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-ลาว สูง
- มีสะพานมิตรภาพไทย-ลาว
- มีแรงงานพร้อม

การพัฒนา : อุตสาหกรรมแปรรูปสินค้า  
การขนส่งต่อเนื่อง การท่องเที่ยวระหว่างประเทศ

## จังหวัดมุกดาหาร

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-ลาว
- อยู่ในแนว EWEC เชื่อมไปเวียดนาม

การพัฒนา : การค้า-ขนส่ง แบบต่อเนื่อง  
อิเล็กทรอนิกส์ คลังสินค้า

## อำเภออรัญประเทศ จังหวัดสระแก้ว

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-กัมพูชา สูง
- ใกล้ท่าเรือแหลมฉบัง
- อยู่ในแนว ระเบียงเศรษฐกิจใต้

การพัฒนา : อุตสาหกรรมแปรรูปสินค้าเกษตร  
การขนส่งต่อเนื่อง ค่าปลีก-ส่งระหว่างประเทศ

## จังหวัดตราด

ศักยภาพ :

- มีมูลค่าการค้าชายแดน ไทย-กัมพูชา เพิ่มขึ้น
- ใกล้ท่าเรือสีหนุวิลล์ และแหลมฉบัง
- มีฐานการท่องเที่ยวในพื้นที่
- อยู่ในแนว ระเบียงเศรษฐกิจใต้

การพัฒนา : การขนส่งต่อเนื่อง  
การค้าปลีก-ส่ง การท่องเที่ยวเชิงนิเวศ



# 1. ความพร้อมด้านพื้นที่

ประกาศ กนพ. 2/2558 เมื่อวันที่ 24 เม.ย. 58  
กำหนดให้จังหวัดหนองคายในท้องที่ จำนวน 13 ตำบล 2 อำเภอ  
เป็นพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 2

1. อำเภอเมืองหนองคาย 12 ตำบล

- ตำบลคำยบกวาน
- ตำบลในเมือง
- ตำบลบ้านเตือ
- ตำบลพระธาตุบังพวน
- ตำบลโพธิ์ชัย
- ตำบลโพนสว่าง
- ตำบลมีชัย
- ตำบลเวียงคุก
- ตำบลสีกาย
- ตำบลหนองกอมเกาะ
- ตำบลหาดคำ
- ตำบลหินโงม

2. อำเภอสระใคร 1 ตำบล คือ ตำบลสระใคร

# ที่เลี้ยงสัตว์บ้านไชยสารณะประโยชน์

ตำบลสระโคก  
อำเภอสระโคก  
จังหวัดหนองคาย



ต.สระโคก อ.สระโคก

## เครื่องหมาย

- แนวเขตดอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
- == ทางหลวง ถนน ซอย
- - - - - ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
- ☐ มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- ☐ วัด ศาสนสถาน

พื้นที่ฐานทางราบ INDIAN 1975

พลเอก   
(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

## 2. ความพร้อมด้านสาธารณูปโภค

# ระบบไฟฟ้า

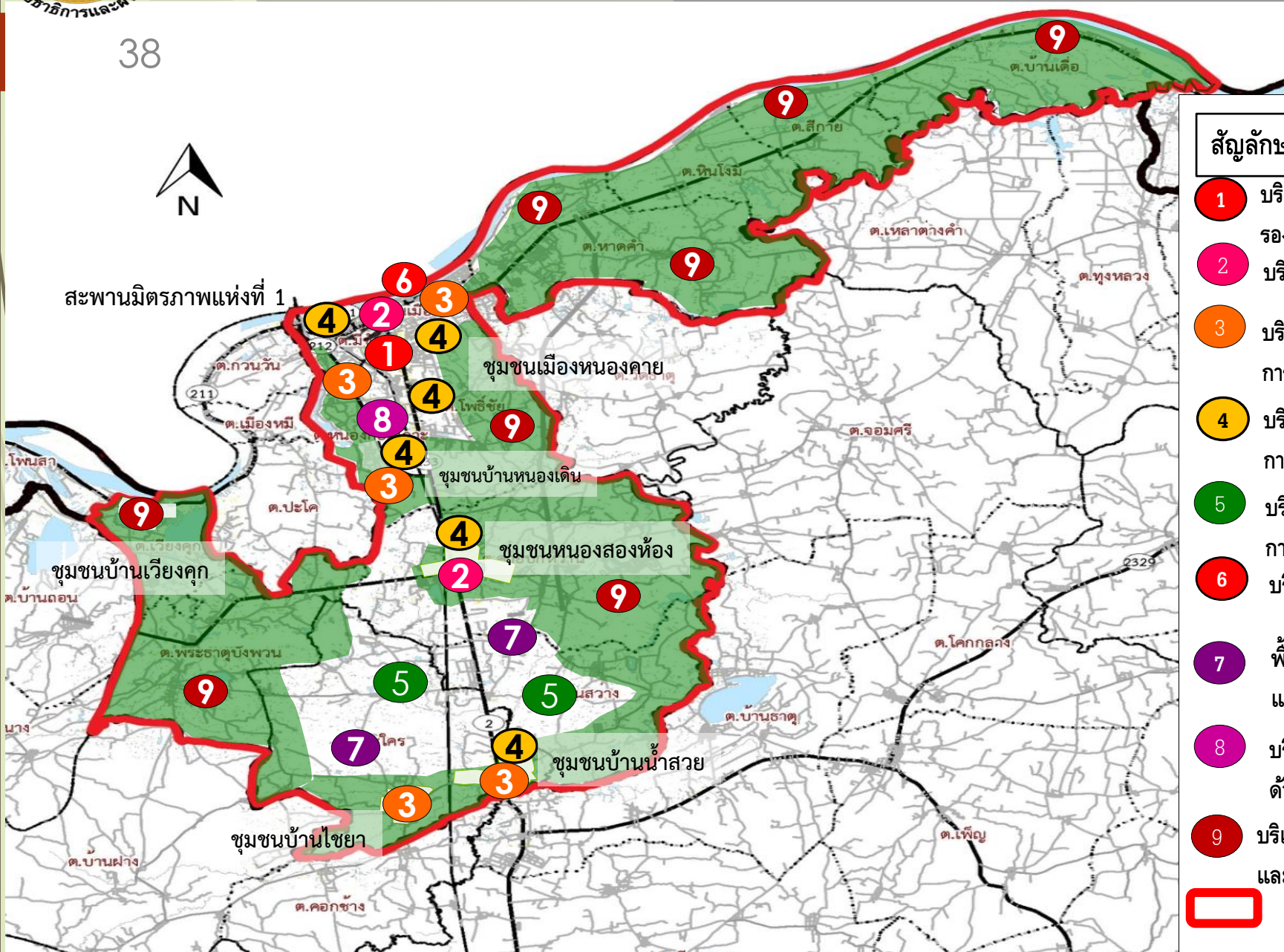



- 1.ก่อสร้างสถานีไฟฟ้าหนองคาย 2 ณ บ้านไชยา หมู่ 4 ต.สระใคร อ.สระใคร กำลังผลิต 50 MVA
- 2.ก่อสร้างสถานีไฟฟ้าหนองคาย 3 ต.หาดคำ อ.เมืองฯ กำลังผลิต 50 MVA

# ระบบประปา



การประปาส่วนภูมิภาค ได้ก่อสร้างระบบการผลิตน้ำประปา  
เพื่อรองรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ณ บริเวณบ้านโคกป่าฝาง ต.ปะโค  
อ.เมืองหนองคาย เนื้อที่ 100 ไร่ กำลังผลิต 1,500 ลบ.เมตร/ชั่วโมง



- สัญลักษณ์**
- 1 บริเวณที่ 1 พื้นที่สนับสนุนด้านพาณิชยกรรมแห่งใหม่ รองรับการค้าขยายตัวของการค้าชายแดน
  - 2 บริเวณที่ 2 พื้นที่สนับสนุนด้านพาณิชยกรรมเดิม
  - 3 บริเวณที่ 3 พื้นที่ส่งเสริมการพัฒนาให้เป็นศูนย์กลางการอยู่อาศัยระดับชุมชนหลัก
  - 4 บริเวณที่ 4 พื้นที่ส่งเสริมการพัฒนาให้เป็นศูนย์กลางการอยู่อาศัยระดับชุมชนรอง
  - 5 บริเวณที่ 5 พื้นที่สนับสนุนเกษตรกรรมต่อเนื่องกับการเกษตร
  - 6 บริเวณที่ 6 พื้นที่อนุรักษ์ชุมชนการค้าริมแม่น้ำโขง
  - 7 พื้นที่สนับสนุนการประกอบกิจการด้านอุตสาหกรรมและประกอบกิจการโลจิสติกส์
  - 8 บริเวณที่ 8 พื้นที่สนับสนุนการรองรับการพัฒนาด้านโลจิสติกส์ การขนส่ง คลังสินค้าและกิจกรรมต่อเนื่อง
  - 9 บริเวณที่ 9 พื้นที่สนับสนุนเพื่ออนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยวที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
-  ขอบเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย



# 3. ความพร้อมด้านกิจการเป้าหมาย

**สิทธิประโยชน์กิจการส่งเสริมการลงทุน : กิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 13 กลุ่มกิจการ ดังนี้**

1. อุตสาหกรรมการเกษตร ประมงและกิจการที่เกี่ยวข้อง
2. เซรามิกส์
3. อุตสาหกรรมสิ่งทอ เครื่องนุ่งห่ม และเครื่องหนัง
4. อุตสาหกรรมผลิตเครื่องเรือน
5. อุตสาหกรรมอัญมณีและเครื่องประดับ
6. การผลิตเครื่องมือแพทย์
7. อุตสาหกรรมยานยนต์ เครื่องจักร และชิ้นส่วน
8. อุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์
9. การผลิตพลาสติก
10. การผลิตยา
11. กิจการโลจิสติกส์
12. นิคมหรือเขตอุตสาหกรรม
13. กิจการเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว

# 4. ความพร้อมด้านการให้บริการ/คำปรึกษา

ศูนย์บริการแบบจุดเดียวเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน  
เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย  
One Stop Service (OSS)  
Nong Khai Special Economic Development Zone





ศาลากลางจังหวัดหนองคาย

# หลักเกณฑ์การคัดเลือกผู้ลงทุนเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย

1. รูปแบบการดำเนินการ คือ การจัดให้เอกชนเพียงรายเดียวเป็นผู้ลงทุนพัฒนา โดยการเช่าพื้นที่ที่แปลงเป็นระยะเวลา 50 ปี ด้วยวิธีการเปิดประมูล
2. ทางราชการจะต้องจัดให้มีความพร้อมในเรื่องของระบบสาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า ประปา และถนน ที่ผู้ลงทุนสามารถเชื่อมโยงเข้าสู่โครงการได้ทันที
3. ข้อเสนอการลงทุนและผลประโยชน์ตอบแทนการเช่าพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ แบ่งออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย
  - ส่วนที่ 1 แผนผังการใช้ที่ดิน/แนวคิดในการจัดทำแผนแม่บทเบื้องต้น (60 คะแนน)
  - ส่วนที่ 2 รูปแบบจำลองเชิงธุรกิจ กรอบระยะเวลาดำเนินการ (20 คะแนน)
  - ส่วนที่ 3 ข้อเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการเช่า (20 คะแนน)

นิติบุคคล

ประสบการณ์  
ย้อนหลัง 3 ปี

คุณสมบัติ  
นักลงทุน

ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 50 ล้านบาทหรือ  
เป็นการร่วมธุรกิจของกิจการร่วมค้า

อุตสาหกรรมทั่วไป/นิคมอุตสาหกรรม  
/Logistics/บริการ/ภาคการผลิต  
หรือธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์  
อย่างใดอย่างหนึ่ง

อัตราค่าเช่าและค่าธรรมเนียมเนี้ยมการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุ  
เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย

อัตราค่าเช่า/ไร่/ปี (ปรับ 9 % ทุก 3 ปี)	ผลประโยชน์ตอบแทนการเช่า ตลอดระยะเวลา 50 ปี ต้องเสนอสูงกว่า ขั้นต่ำ
2,100 บาท	25,134,025


สิทธิประโยชน์  
ตามมาตรา  
ส่งเสริมการลงทุน

1. ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล 8 ปี (ไม่จำกัดวงเงินร้อยละ 100)
2. ลดหย่อนเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 จากเดิม 8 ปี เพิ่มเต็มอีก 5 ปี  
(กิจการเป้าหมายส่งเสริมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ)
3. ให้หักค่าขนส่ง ค่าไฟฟ้า และค่าประปา 2 เท่า  
ในการคำนวณภาษีเป็นเวลา 10 ปี
4. ให้หักค่าติดตั้งหรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกได้ร้อยละ 25
5. ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักร
6. ยกเว้นอากรขาเข้าวัตถุดิบ/วัสดุที่จำเป็นสำหรับส่วนที่ผลิต  
เพื่อการส่งออกเป็นเวลา 5 ปี
7. อนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือในโครงการ  
ที่ได้รับการส่งเสริมตามที่บีโอไอกำหนด
8. ยื่นคำขอภายใน 30 ธันวาคม 2563

หมายเหตุ- รายละเอียดปรากฏในคู่มือส่งเสริมการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ของ BOI

ผลกระทบ  
ที่จะเกิดขึ้นกับ  
จังหวัดหนองคาย

1. ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ
2. ผลกระทบด้านสังคมและกฎหมาย
3. ผลกระทบด้านการเมืองและความมั่นคง
4. ผลกระทบด้านขนบธรรมเนียมประเพณี วัฒนธรรม และการสื่อสาร
5. ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านสาธารณสุข
7. ผลกระทบด้านสาธารณสุขโรค
8. ผลกระทบด้านแรงงานและความยากจน
9. ผลกระทบจากความขัดแย้งในเรื่องการจัดการทรัพยากร  
สิทธิในที่ดิน สิทธิในการทำงาน
10. ผลกระทบด้านงบประมาณรายจ่ายภาครัฐ



แนวทางแก้ไข  
ผลกระทบ

1. ด้านเศรษฐกิจ : จัดตั้งศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการ
2. ด้านสังคมและกฎหมาย : ศูนย์ให้ความช่วยเหลือประชาชน
3. ด้านการเมืองและความมั่นคง : เพื่าระวังการรวมกลุ่มของแรงงาน
4. ด้านขนบธรรมเนียมประเพณีฯ : การอนุรักษ์และสืบสานวัฒนธรรม
5. ด้านสิ่งแวดล้อม : การจัดการขยะชุมชน/การบุกรุก/บำบัดน้ำเสีย
6. ด้านสาธารณสุข : ปรับปรุงระบบการรักษาพยาบาล/การแพร่ระบาด
7. ด้านสาธาณูปโภค : พัฒนาสาธาณูปโภคชุมชนโดยรอบ
8. ด้านแรงงานและความยากจน : เพื่าระวังแรงงานผิดกฎหมาย/  
การพัฒนาทักษะอาชีพใหม่
9. ความขัดแย้งการจัดการทรัพยากร : จัดตั้งศูนย์ให้ความช่วยเหลือ
10. ด้านงบประมาณรายจ่ายภาครัฐ : การบริหารสาธาณะโดยรอบ



***Thank you***