

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก

หัวหน้าคณะกรรมการรักษาความสงบแห่งชาติ ได้มีคำสั่ง ที่ ๑๗/๒๕๕๘ โดยจัดหาที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก เนื้อที่พัฒนาประมาณ ๑,๐๕๕-๒-๘๑ ไร่

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษได้มีการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เห็นชอบให้เอกชนเช่าที่ดินราชพัสดุที่ได้มาตามคำสั่งหัวหน้าคณะกรรมการรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๑๗/๒๕๕๘ ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก โดยกำหนดอัตราค่าเช่าไร่ละ ๓๖,๐๐๐ บาทต่อปีแรก ปรับปรุงค่าเช่าร้อยละ ๑๕ ทุก ๕ ปี และค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไร่ละ ๒๕๐,๐๐๐ บาทต่อ ๕ ปี ระยะเวลาการเช่า ๕๐ ปี

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ (กนพ.) ได้มีการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบปรับปรุงเงื่อนไขเพิ่มเติม และมาตรการให้สิทธิประโยชน์ตามมาตราการเร่งรัดการลงทุน โดยยกเว้นค่าเช่าที่ดินราชพัสดุเป็นเวลา ๒ ปี โดยกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดของการให้สิทธิภายในปี ๒๕๖๓

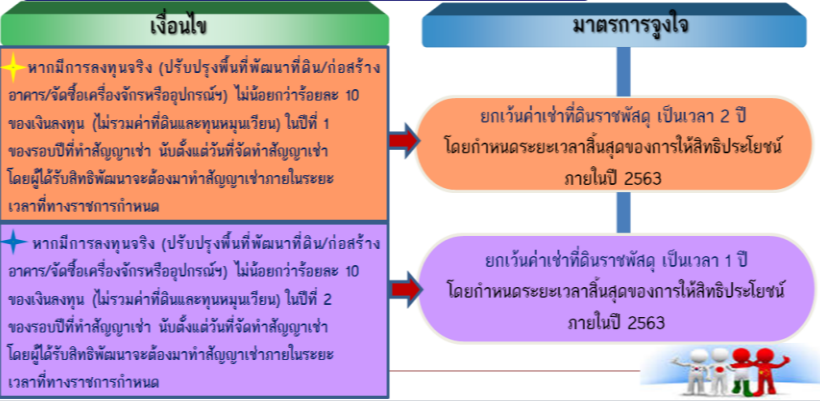
หลักเกณฑ์การลงทุนและสิทธิประโยชน์ในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก

คุณสมบัติผู้ลงทุน	หลักเกณฑ์การคัดเลือก	สิทธิประโยชน์ในพื้นที่ลงทุน
<ul style="list-style-type: none"> -เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทย -ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๕๐ ล้านบาท -กรณีกิจการร่วมค้า (Joint Venture) เป็นการร่วมธุรกิจของธุรกิจมีมูลค่าทุนจดทะเบียนรวมกันไม่ต่ำกว่า ๕๐ ล้านบาท โดยกรณีผู้เสนอการลงทุนต้องการเสนอในรูปแบบกิจการร่วมค้าจะต้องยื่นเอกสารและหลักฐานแสดงความจำเป็นกิจการร่วมค้าแนบมาด้วย -ผลงานที่ประสบความสำเร็จย้อนหลัง ๓ ปี นับจากวันยื่นของเสนอการลงทุน หรือประสบการณ์ในลักษณะการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างใด อย่างหนึ่ง ที่เข้าร่วมธุรกิจก็ได้ พร้อมกับเอกสารแสดงฐานะทางการเงินต่อเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย อย่างน้อยต้องประกอบด้วยงบแสดงฐานะทางการเงินย้อนหลังไม่เกิน ๓ ปี (ตามรอบระยะเวลาบัญชี) นับจากวันยื่นของเสนอการลงทุน ที่ผ่านการตรวจรับรองโดยผู้ตรวจสอบบัญชีในคราวเดียวกัน 	<p>ประกอบด้วย ๓ ส่วน</p> <ol style="list-style-type: none"> ๑) แผนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> -แผนการพัฒนาพื้นที่ที่ของลงทุนและแนวคิดในการจัดทำแผนแม่บทเบื้องต้น (Conceptual Master Plan) ประกอบด้วย การจัดทำผังพัฒนาพื้นที่ สอดคล้องกับผังเมือง ชุมชน ท้องถิ่น และแผนแม่บทในระดับจังหวัด ทั้งนี้ เป็นไปตามหลักการสิทธิมนุษยชนในการประกอบธุรกิจของสหประชาชาติ -การจัดทำโครงสร้างพื้นฐานภายในโครงการ รวมถึงการจัดสรรพื้นที่ให้ผู้ประกอบการ SMEs -จุดเด่นภายในโครงการ/นวัตกรรมเชื่อมโยงกับไทยแลนด์ ๔.๐ ๒) รูปแบบจำลองเชิงธุรกิจ/ระยะเวลาดำเนินการ และศึกษาความเป็นไปได้ในเชิงการเงิน ๓) เสนอผลประโยชน์ตอบแทนการเช่า (ค่าธรรมเนียมขั้นต่ำที่ทางราชการกำหนด) 	<ul style="list-style-type: none"> -กนพ.ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เห็นชอบมาตรการเร่งรัดการลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษให้สิทธิประโยชน์ยกเว้นค่าเช่าที่ดินราชพัสดุเป็นเวลา ๒ ปี โดยกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดการให้สิทธิภายในปี ๒๕๖๓ ทั้งนี้ จะต้องมีการลงทุนจริง (ปรับปรุงพื้นที่พัฒนาที่ดิน/ก่อสร้างอาคาร/จัดซื้อเครื่องจักรหรืออุปกรณ์) ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ในปีที่ ๑ หรือปีที่ ๒ ของรอบปีที่จัดทำสัญญาเช่า นับแต่วันที่จัดทำสัญญาเช่า โดยผู้ได้รับสิทธิพัฒนาจะต้องมาทำสัญญาเช่าภายในระยะเวลาที่ทางราชการกำหนด -สิทธิประโยชน์ตามมาตรการส่งเสริมการลงทุนของบีโอไอ ใน ๑๓ กลุ่มกิจการเป้าหมายและประกาศเพิ่มเติม -สิทธิประโยชน์ภาษีของกรมสรรพากร (กรณีที่ไม่ขอรับสิทธิประโยชน์จากบีโอไอ)

สิทธิประโยชน์ตามมาตรการเร่งรัดการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

1. มาตรการนี้ใช้บังคับสำหรับโครงการลงทุนในพื้นที่ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ตาก กาญจนบุรี นครพนม มุกดาหาร และหนองคาย (รวม 5 พื้นที่) กรณีเปิดประมูลเพื่อให้ภาคเอกชนเสนอโครงการลงทุนเพื่อพัฒนาในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

2. กำหนดให้ยกเว้นค่าเช่าที่ดินราชพัสดุ ดังนี้



กนพ.มีมติเห็นชอบในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๖๐

การยื่นเสนอโครงการลงทุน

ส่วนที่ ๑	Land use & Masterplanning
ส่วนที่ ๒	Business Model /Milestone / Feasibility
ส่วนที่ ๓	ข้อเสนอผลประโยชน์ต่อการเช่า (ค่าธรรมเนียมฯขั้นต่ำ) ตามที่ทางราชการกำหนด

องค์ประกอบยื่นขอเสนอการลงทุน

ส่วนที่ ๑ และ ส่วนที่ ๒ ของเอกสารที่ยื่นเสนอลงทุน (ข้อเสนอโครงการ + รูปแบบจำลองเชิงธุรกิจ)

- เอกสารที่ยื่นเป็นไปตามเงื่อนไขเสนอการลงทุนฯ แนบท้ายประกาศสรรหาผู้ลงทุนฯ

ส่วนที่ ๓ ของค่าธรรมเนียมที่เสนอผลประโยชน์ตอบแทนฯ ไม่ต่ำกว่าที่ทางราชการกำหนด + เอกสารแสดงคุณสมบัติของผู้ลงทุน + เอกสารแสดงฐานะทางการเงิน

- ค่าธรรมเนียมการจัดหาประโยชน์ (ไม่ต่ำกว่าที่ทางราชการกำหนด) โดยแสดงเจตจำนงจำนวนเงินที่เสนอ จะชำระครั้งเดียวในวันจัดทำสัญญาเช่า หรือจะผ่อนชำระ ๕ ปี โดยเริ่มปีที่ ๖-๑๐ (ยกเว้น ๕ ปี แรก) อัตราดอกเบี้ยผ่อนชำระตามอัตราตลาด ทั้งนี้ ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมผลประโยชน์ฯ จะต้องเป็นฉบับจริงที่ซื้อจากทางราชการ เท่านั้น)

วางหลักประกันของ (ยื่นพร้อมขอเสนอการลงทุน)

- วางหลักประกันของ เป็นไปตามเงื่อนไข ข้อ ๕ ร้อยละ ๑๐ ของผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ (มีใช้จำนวนเงินที่เสนอให้ทางราชการ) นำไปวางในวันยื่นเอกสารลงทุน

รูปแบบโครงการที่เสนอ

- ผู้ลงทุนเสนอรูปแบบโครงการประกอบด้วย
 - แผนการใช้ประโยชน์ที่ดินและแนวคิดในการจัดทำแผนแม่บทเบื้องต้น (Land use & Masterplanning) ทั้งนี้ เป็นไปตามหลักการสิทธิมนุษยชนในการประกอบธุรกิจของสหประชาชาติ อาทิ การจัดสรรพื้นที่ให้ SMEs นวัตกรรม (Innovation)/ไทยแลนด์ ๔.๐ การจัดพื้นที่ (Place) กระบวนการในการมีส่วนร่วม (Process) และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง (People)
 - รูปแบบจำลองเชิงธุรกิจ (Business Model)
 - กรอบระยะเวลาดำเนินการ (Milestone)
 - ความเป็นไปได้ในเชิงการเงิน (Feasibility)
 - วิเคราะห์ทางการเงิน
 - Cash Flow
 - IRR
 - Payback Period

(ปรากฏตามหลักเกณฑ์การคัดเลือกผู้พัฒนาพื้นที่เพื่อการลงทุนในที่ราชพัสดุเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ : (ฉบับปรับปรุงใหม่) TOR Sez Development for Enhancing Investment)

สามารถ Download TOR จาก www.treasury.go.th

◆ กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายเพื่อขอรับการส่งเสริมการลงทุนจาก ปีโอไอ

กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

ปัจจุบันคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ได้กำหนดกิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 5 พื้นที่แรกแล้ว โดยในแต่ละพื้นที่จะมีกิจการเป้าหมายแตกต่างกัน ขึ้นอยู่กับศักยภาพ ข้อจำกัด และความต้องการของประชาชนในพื้นที่ โดยจัดกลุ่มประเภทกิจการได้เป็น 13 กลุ่มอุตสาหกรรม 62 ประเภทกิจการ และได้มีการกำหนดกิจการเพิ่มเติมอีก 10 ประเภทกิจการเป้าหมาย ตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนที่ 12-16/2558 ลงวันที่ 10 มกราคม 2559 ดังนี้

กลุ่มกิจการเป้าหมายที่ให้การส่งเสริมในพื้นที่										
13 กลุ่มอุตสาหกรรม (62 ประเภทกิจการ)	ตาก	สงขลา	ตราด	นุดาหาร	สงขลา	เชียงใหม่	หนองคาย	นครพนม	กาญจนบุรี	ตราด
1. กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตร ประมง และกิจการที่เกี่ยวข้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ใช้สิทธิประโยชน์ภายใต้มาตรการส่งเสริมการลงทุนในจังหวัดชายแดนภาคใต้ โดยผ่อนปรนเงื่อนไขประเภทกิจการตามนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ
2. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์	✓							✓	✓	
3. กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอ เครื่องนุ่งห่ม และเครื่องหนัง	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	
4. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องเรือน	✓	✓			✓	✓		✓	✓	
5. กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ และเครื่องประดับ	✓	✓				✓		✓	✓	
6. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องมือแพทย์	✓	✓				✓		✓	✓	
7. กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ เครื่องจักร และชิ้นส่วน	✓	✓						✓	✓	
8. กลุ่มอุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์	✓	✓		✓				✓	✓	
9. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตพลาสติก	✓	✓				✓		✓	✓	
10. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตยา	✓	✓				✓		✓	✓	
11. กลุ่มอุตสาหกรรมโลหะสีติกส์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12. กลุ่มนิคมหรือเขตอุตสาหกรรม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13. กลุ่มอุตสาหกรรมสนับสนุนการท่องเที่ยว	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

กิจการเป้าหมายที่ประกาศเพิ่มเติมในพื้นที่										
ประเภทกิจการ	ตาก	สงขลา	ตราด	นุดาหาร	สงขลา	เชียงใหม่	หนองคาย	นครพนม	กาญจนบุรี	ตราด
1. กิจการอบฟัชและโซไล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากผลพลอยได้หรือเศษวัสดุทางการเกษตร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับงานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. กิจการผลิตสิ่งพิมพ์ทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. กิจการผลิตอาหารสัตว์หรือส่วนผสมอาหารสัตว์*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. กิจการผลิตวัสดุก่อสร้างและกิจการผลิตผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรงสำหรับงานสาธารณูปโภค (ยกเว้นการผลิตกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. กิจการผลิตสิ่งปรุงแต่งสำหรับประกับร่างกาย เช่น สบู่ ยาสระผม ยาสีฟัน*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับสินค้าอุปโภค เช่น บรรจุภัณฑ์พลาสติก*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. กิจการผลิตสิ่งของจากเยื่อหรือกระดาษ เช่น กล่องกระดาษ*	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ .- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในปี ๒๕๖๑

การสนับสนุนจากภาครัฐ

กิจการที่เข้าไปลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ จะได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐ เช่น มาตรการสนับสนุนด้านภาษี การอำนวยความสะดวกของหน่วยงานต่างๆ เป็นต้น โดยหากอยู่ในประเภทกิจการที่กำหนด ก็จะได้รับสิทธิและประโยชน์ด้านภาษีอากร ได้แก่ มาตรการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนหรือบีโอไอ มาตรการของกระทรวงการคลัง

มาตรการส่งเสริมการลงทุนของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

ตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนที่ 4/2557 ลงวันที่ 18 ธ.ค. 57 เรื่อง นโยบายส่งเสริมการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ได้กำหนดสิทธิประโยชน์สำหรับกิจการที่ลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเป็น 2 กรณี

1. กรณีกิจการตามบัญชีแนบท้ายประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 2/2557 เรื่องนโยบายและหลักเกณฑ์การส่งเสริมการลงทุน ลงวันที่ 3 ธันวาคม 2557
2. กรณีกิจการเป้าหมายตามที่คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

กรณีกิจการทั่วไปตามบัญชีประเภทของบีโอไอ	กรณีกิจการเป้าหมาย (13 กลุ่มอุตสาหกรรม)
ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลเพิ่มเติมจากหลักเกณฑ์ปกติ 3 ปี แต่รวมแล้วไม่เกิน 8 ปี	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสูงสุด 8 ปี (จำกัดวงเงินไม่เกิน ร้อยละ 100)
หากเป็นกิจการในกลุ่ม A1 หรือ A2 ซึ่งได้ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล 8 ปีอยู่แล้ว ให้ได้รับการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี	ลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล ร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี
<ul style="list-style-type: none">- หักค่าขนส่ง ไฟฟ้า ประปา 2 เท่า เป็นระยะเวลา 10 ปี- หักค่าติดตั้งหรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกได้ ร้อยละ 25 ของเงินลงทุน นอกเหนือจากการหักค่าเสื่อมราคาตามปกติ- ยกเว้นอากรขาเข้าเครื่องจักร- ยกเว้นอากรขาเข้าวัตถุดิบที่ใช้ผลิตเพื่อส่งออก- อนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือ- สิทธิประโยชน์อื่นๆ ที่ไม่ใช่ภาษีอากร เช่น การถือครองที่ดิน การนำช่างฝีมือต่างด้าวมาทำงาน เป็นต้น	เหมือนกัน

เงื่อนไขพิเศษสำหรับ SMEs ไทย

1. กำหนดเงินลงทุนขั้นต่ำของแต่ละโครงการไม่น้อยกว่า 500,000 บาท (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน)
2. อนุญาตให้นำเครื่องจักรใช้แล้วในประเทศมาใช้ในโครงการที่ขอรับการส่งเสริมได้มีมูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท โดยจะคำนวณราคาเครื่องจักรใช้แล้วในประเทศโดยใช้มูลค่าตามบัญชี และต้องลงทุนใหม่ในเครื่องจักรหลักเป็นสัดส่วนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของมูลค่าเครื่องจักรที่ใช้ในโครงการ

นิยาม SMEs ไทย

- ต้องมีบุคคลธรรมดาสัญชาติไทยถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน
- เมื่อรวมทั้งกิจการทั้งหมดที่ได้รับการส่งเสริมและไม่ได้รับการส่งเสริมแล้ว ผู้ขอรับการส่งเสริมต้องมีสินทรัพย์ถาวรสุทธิหรือเงินลงทุนไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนไม่เกิน 200 ล้านบาท

มาตรการของกรมสรรพากร

สำหรับกิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน(บีโอไอ) เช่น กิจการที่ไม่เข้าข่ายประเภทที่ บีโอไอ ให้การส่งเสริม หรือไม่ผ่านเงื่อนไขขนาดการลงทุนขั้นต่ำของบีโอไอ เป็นต้น สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ภายใต้มาตรการของกรมสรรพากร กระทรวงการคลังได้ โดยมาตรการของกระทรวงการคลังจะให้สิทธิลดหย่อนอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากร้อยละ 20 เหลือร้อยละ 10 เป็นเวลา 10 รอบระยะเวลาบัญชี สำหรับกิจการที่จัดตั้งใหม่ หรือการขยายอาคารถาวรที่ใช้ในการประกอบกิจการ สำหรับรายได้ที่เกิดขึ้นจากการผลิตสินค้าเพื่อทดแทนการนำเข้า หรือเพื่อการส่งออกเป็นหลัก และการผลิตสินค้าที่มีแนวโน้มจะสูญเสียความสามารถในการแข่งขัน หรือรายได้ที่เกิดขึ้นจากการให้บริการและมีการใช้บริการนั้นในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

คุณสมบัติในการใช้สิทธิและประโยชน์ (ตามร่างพระราชกฤษฎีกาที่เกี่ยวข้อง ณ เดือนมิถุนายน)

- กำหนดให้บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่จะได้รับสิทธิในการลดอัตราภาษีเงินได้จะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- ได้จดทะเบียนขอใช้สิทธิการเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษก่อนหรือในปี พ.ศ. 2560
 - ต้องไม่ใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน
 - ต้องไม่ใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลและได้รับสิทธิลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ทั้งนี้ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ 530) พ.ศ. 2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
 - ต้องจัดทำบัญชีแยกรายการสำหรับกิจการที่ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีและกิจการที่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษออกจากกัน

สำหรับรายละเอียดหลักเกณฑ์กิจการที่สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ได้นั้น โปรดติดตามประกาศของกรมสรรพากรต่อไป

มาตรการสนับสนุนอื่นๆจากภาครัฐ

แรงงานต่างด้าว

- อนุญาตให้แรงงานต่างด้าวเดินทางเข้ามาทำงานแบบไป-กลับหรือไม่เกิน 7 วัน
- มีการฝึกอบรมแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าว
- สำหรับกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจาก BOI ในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษอนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย ทั้งผู้ชำนาญการและแรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือ



หมายเหตุ.- กรณีไม่ได้ขอรับการส่งเสริมการลงทุนจากบีโอไอ

